

نمادهای متوقف بورسی افزایش یافتند



آخرین اخبار حاکی از آن است که ۲۴ نماد بورسی به دلایل مختلف متوقف شده‌اند در صورتیکه تا هفته قبل این تعداد نمادهای متوقف ۱۸ مورد بود.

به گزارش ایسنا از میان نمادهای متوقف شرکتها در بورس چهار نماد به دلیل تعلیق نماد معاملاتی، ۱۰ نماد به دلیل برگزاری مجمع عمومی عادی سالیانه، پنج نماد به دلیل افزایش اطلاعات با اهمیت گروه الف متوقف شده اند و برگزاری مجامع عمومی عادی سالیانه و عادی بطور فوق العاده، تغییرات بیش از ۵۰ درصد در ۱۵ روز متوالی و افشای اطلاعات با اهمیت گروه ب هر کدام باعث توقف یک نماد و برگزاری مجمع عمومی فوق العاده (در خصوص تغییر سرمایه) باعث توقف دو نماد شده است.

تا روز یکشنبه، علاوه بر نماد کتورسازی ایران (کتور) که از تاریخ ۱۳ شهریور ۱۳۹۵ به علت تعلیق نماد معاملاتی متوقف شده است، نمادهای داروسازی اسوه (داسوه)، بانک انصار (وانصار) و نوش مازندران(نوش) نیز به دلیل تعلیق متوقف شده‌اند.

برگزاری مجمع عمومی عادی سالیانه باعث تعلیق نمادهای صنایع چوبساک بزد(بکاب)، بین المللی توسعه ساختمان (ناخت)، عمران و توسعه فارس (فارس)، گلکوزان(گلگل)، شکر شاهرود(قشکر)، شهد(قشهد)، قند نیشابور(قیشاب)، ایران ارقام(مرقام)، سرمایه گذاری توسعه آذربایجان(واذر)، سرمایه گذاری ساختمان ایران(وساخت) شده است.

نمادهای ایران تایر(تایر)، گروه پتروشیمی سی. ایرانیان (پترول)، تراکتورسازی ایران(تایرا)، پتروشیمی شیواز(شیواز)، بیسکویت کرجی(کرجی) به دلیل افشای اطلاعات با اهمیت گروه الف متوقف شده‌اند.

برگزاری مجامع عمومی عادی سالیانه و عادی بطور فوق العاده باعث توقف نماد افست(چافست)، تغییرات بیش از ۵۰ درصد در ۱۵ روز متوالی باعث توقف نماد مهر کام پارس(مهرکام)، برگزاری مجمع عمومی فوق العاده(در خصوص تغییر سرمایه) باعث توقف نمادهای ملی صنایع مس (ایران(ملی)، معادن بافق(کیافت) و افشای اطلاعات با اهمیت گروه ب باعث توقف نماد کارخانجات قند قزوین(قزوین) شده است.

پیش از این و تا تاریخ ۲۱ دی ماه ۱۸ نماد در لیست نمادهای متوقف بورس، جاخوش کرده بودند.

چگونه با ۲۲ میلیون تومان وام ۲۴۰ میلیونی بگیریم؟

قیمت هر برگ از اوراق تسهیلات مسکن به طور متوسط در دی ماه امسال مقداری افزایش یافته که بر این اساس، زوجین تهرانی برای تهیه وام ۲۴۰ میلیونی مسکن و جعاله باید ۲۲ میلیون و ۸۰ هزار تومان بپردازند و مجردهای ساکن تهران نیز می‌توانند تا ۱۴۰ میلیون تومان تسهیلات دریافت کنند که هزینه آن ۱۲ میلیون و ۸۸۰ هزار تومان می‌شود.



به گزارش ایسنا، آخرین قیمت‌ها حاکی از آن است که قیمت هر برگ از اوراق تسهیلات مسکن بانک مسکن در سال جاری با افزایش مواجه بوده است؛ به طوری‌که تنه (وراق) تیر و آذرماه سال ۱۳۹۸ به ترتیب ۴۵ هزار و ۶۰۰ تومان و ۴۷ هزار و ۳۰۰ تومان قیمت دارد. این در حالی است که این قیمت در دی ماه نسبت به آذرماه کمی کاهش داشته و با نرخ ۴۶ هزار تومان داد و ستد می‌شود.

بنابراین هزینه وام مسکن در این گزارش بر اساس قیمت اوراق دی ماه سال جاری (۴۶ هزار تومان) محاسبه شده است.

بر این اساس با توجه به اینکه مجردهای ساکن تهران می‌توانند تا ۱۴۰ میلیون تومان تسهیلات دریافت کنند که شامل ۱۰۰ میلیون تومان تسهیلات خرید مسکن و ۴۰ میلیون تومان جعاله می‌شود؛ بنابراین برای

بنابراین هزینه وام مسکن در این گزارش بر اساس قیمت اوراق دی ماه سال جاری (۴۶ هزار تومان) محاسبه شده است.

بر این اساس با توجه به اینکه مجردهای ساکن تهران می‌توانند تا ۱۴۰ میلیون تومان تسهیلات دریافت کنند که شامل ۱۰۰ میلیون تومان تسهیلات خرید مسکن و ۴۰ میلیون تومان جعاله می‌شود؛ بنابراین برای

بنابراین هزینه وام مسکن در این گزارش بر اساس قیمت اوراق دی ماه سال جاری (۴۶ هزار تومان) محاسبه شده است.

بر این اساس با توجه به اینکه مجردهای ساکن تهران می‌توانند تا ۱۴۰ میلیون تومان تسهیلات دریافت کنند که شامل ۱۰۰ میلیون تومان تسهیلات خرید مسکن و ۴۰ میلیون تومان جعاله می‌شود؛ بنابراین برای

کسب و کارهای خانگی، بهترین فعالیت برای زنان



مشاور امور زنان اتاق تعاون ایران با تأکید بر اهمیت اشتغال زنان به ویژه زنان سرپرست خانوار گفت: کسب و کارهای خانگی بهترین نوع فعالیت برای زنان در کنار خانواده است و به یادگیری و اشتغالزایی آنها کمک می‌کند.

تهمینة دانیالی در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: سیاست اتاق تعاون ایران حمایت از تعاونی‌های زنان با محوریت خانواده است و در این راستا حمایت و هدایت زنان سرپرست خانوار به سمت مشاغل و کسب و کارهای خانگی در دستور کار قرار دارد.

وی افزود: برای حمایت از زنان به ویژه زنان سرپرست خانوار در نظر داریم قالب ساماندهی تعاونی‌ها به کارفرینان متخصص معرفی شوند تا ضمن ایجاد مدل اشتغالزایی به سمت تشکیل و توسعه بنگاه‌های تعاونی گام بردارند.

دانیالی تشکیل بانک اطلاعات مشاغل خانگی زنان سرپرست خانوار را پیشنهاد کرد و گفت: کسب مهارت تعاونی‌های مشاغل خانگی را به شکل یک زنجیره به هم متصل می‌کند از این رو زنان در قالب ساختار تعاونی باید چهار مرحله آموزش، ترویج، توانمندسازی و توان‌افزایی را بگذرانند.

مشاور امور بانوان اتاق تعاون ایران در حمایت از تعاونی‌های زنان با محوریت خانواده ذکر کرد و گفت: کسب و کارهای خانگی بهترین نوع فعالیت زنان در کنار خانواده به شمار می‌رود و منجر به تشکیل تعاونی‌های خانوادگی می‌شود.

وی در عین حال با اشاره به اهمیت اشتغال زنان و ایجاد تشکلهای بانوان در قالب تعاونی افزود: تشکیل تعاونی‌های زنان بستر مناسبی برای مشارکت زنان در عرصه فعالیت‌های اقتصادی و ایجاد اشتغال شایسته برای آنان فراهم می‌کند. امروز زنان نقش بسزایی در توسعه اقتصادی و اجتماعی دارند و با توانمندسازی آنها می‌توان به توسعه پایدار و اشتغالزایی دست یافت. به گفته دانیالی، مهمترین مزیت راه‌اندازی شرکت‌های تعاونی بانوان جمعیت سرمایه‌های خرد و کوچک، ایجاد اشتغال و افزایش توان اقتصادی زنان است. به گزارش ایسنا، در حال حاضر بیش از ۱۰ هزار تعاونی زنان در کشور فعالیت دارند که ۱۱ درصد تعاونی‌های فعال کشور را به خود اختصاص داده و در اشتغالزایی و درآمدزایی خانوارها اثرگذار بوده‌اند. پیش از این بانک توسعه تعاون از پرداخت ۵۰۰ فقره تسهیلات ۱۰ میلیون تومانی با نرخ سود چهار درصد برای تعاونی‌های زنان خبر داده بود.

ماجرای دیوی ۴۰۰ خودرو مناطق آزاد

طبق اعلام یک مقام مسئول در شوروی عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی، حدود ۴۰۰ دستگاه از خودروهای دیو شده مربوط به آن دسته از خودروهایی هستند که صاحبان آنها به منظور شماره‌گذاری و تردد مجاز در مناطق آزاد و طبق ضوابط مربوطه وارد کرده بودند، اما در این فاصله با تغییر ضوابط فنی واردات خودرو و بی‌اطلاعی واردکنندگان از این مصوبه، خودروهایی وارد شدند که اکنون فاقد ثبت‌سفارش، کمتر و بالای ۲۵۰۰ سی‌سی و برخی ساخت آمریکا هستند که با شرایط جدید مجاز به ورود به سرزمین اصلی نخواهند بود.

به گزارش ایسنا، بعد از آنکه از مجموع حدود ۱۲ هزار و ۳۰۰ خودروی دیو شده در گمرک، بنادر و مناطق آزاد با مصوبه هیات وزیران در دی پارسل، طی شش ماه حدود ۷۵۰۰ دستگاه از این خودروها آزاد شد، حدود ۵۰۰۰ دستگاه دیگر باقی ماند که به علت پایان مهلت تعیین شده، امکان ترخیص نداشتند.

در این فاصله تاکنون بارها رایزنی در مورد تعیین تکلیف این خودروها انجام شده ولی اتفاقی نیفتاد و حتی اخیراً دبیرسند-وزیر اقتصاد- پیشنهادی برای مشخص شدن وضعیت خودروها به هیات دولت ارائه کرد ولی هنوز تصمیمی در این رابطه اخذ نشده است. اما بخشی از این خودروها در مناطق آزاد قرار دارند که وضعیت تکلیف و گفت‌وگو با ناصر خرمالی - مدیر توسعه صادرات، گمرک و ارزش افزوده مناطق آزاد - مورد بررسی قرار گرفته است.

خرمالی، تعداد خودروهای دیو شده در مناطق آزاد را حدود ۴۰۰ دستگاه اعلام کرد و گفت: شرایط آنها با خودروهایی که برای سرزمین اصلی وارد شده بودند، متفاوت است. این در حالی است که بخش زیادی از خودروهای مربوط به سرزمین اصلی طبق مصوبه هیات وزیران در دی ماه سال گذشته تعیین تکلیف و ترخیص شدند که خودروهای زیر ۲۵۰۰ سی‌سی و با ثبت سفارش بودند. اما این حدود ۴۰۰ دستگاه خودرو مناطق آزاد، خودروهایی هستند که فقط برای تردد در این مناطق وارد شده‌اند و مشکل این است که ثبت سفارش ندارند. بالای ۲۵۰۰ سی‌سی بوده و در بین آنها خودروهای ساخت آمریکا و یا سفارش آمریکا وجود دارد، البته تعدادی هم کمتر از ۲۵۰۰ سی‌سی هستند.

واردکنندگان از مصوبه جدید واردات خودرو به مناطق آزاد خبر نداشتند

مدیر توسعه صادرات، گمرک ارزش افزوده مناطق آزاد در این رابطه توضیحات بیشتری ارائه کرد و گفت: در دی ماه سال ۱۳۹۶ طی مصوبه هیات وزیران ضوابط فنی واردات خودرو در مناطق آزاد شبیه واردات خودرو به سرزمین اصلی شد که طی آن ثبت سفارش اجباری و واردات خودروهای بالای ۲۵۰۰ سی‌سی و همچنین ساخت و سفارش آمریکا ممنوع شده بود، اما در همین زمان فعالان اقتصادی، واحدهای تولیدی و با مردم با توجه به اینکه اطلاع رسانی مناسبی هنوز در این باره انجام نشده بود و اطلاعاتی از مصوبه نداشتند که امکان به روال سابق و طبق مقررات مناطق آزاد بدون ثبت سفارش و در نظر گرفتن شرایط جدید این خودروها را وارد کرده بودند.

وی با اشاره به اهمیت تعیین تکلیف خودروهای دیو شده، ادامه داد: خودروهای دیو شده مناطق آزاد، فاقد ثبت سفارش، کمتر و بالای ۲۵۰۰ سی‌سی، آمریکایی و یا غیرآمریکایی هستند؛ بنابراین این باید بنا به اولویت خودروهای فاقد ثبت سفارش و بالای ۲۵۰۰ سی‌سی که غیرآمریکایی هستند، تعیین تکلیف شوند. همچنین تعیین تکلیف خودروهای فاقد ثبت سفارش، بالای ۲۵۰۰ سی‌سی و آمریکایی و یا سفارش آمریکا که تعداد آنها به حدود ۷۰ دستگاه می‌رسد، نیازمند سیاست‌گذاری کلان و بررسی‌های خاصی از سوی مسئولان و صاحب‌نظران است که باید در اولویت بعدی انجام شود.

خودروهای مناطق مشکل ارزی ندارند

خرمالی، همچنین درباره اینکه آیا این ۴۰۰ خودرو مشکل ارزی دارند؟ توضیح داد: خبر این خودروها در مقاطع ابتدایی سال ۱۳۹۶ که شرایط ارزی حساس نبود و کالاها بدون انتقال ارز و یا با حساب شخصی وارد می‌شد، خریداری شده‌اند. در نتیجه ارز آنها نیز براساس ارز بازار آزاد خریداری و پرداخت شده است و نیازی به پرداخت مابه‌تفاوت ارزی ندارند، چرا که مابه‌تفاوت برای خودروهایی که با ارز دولتی وارد شده بودند اجباری است و باید اختلاف آن را از نمایان بر پرداخت کنند.

وی بر ضرورت تعیین تکلیف خودروهای دیو شده تأکید کرد و یادآور شد: به هر حال این خودروها سرمایه مردم و در مجموع سرمایه‌های ملی هستند که بابت آنها هزینه شده و اینکه سال‌ها بلا تکلیف باقی بماند، مناسب نیست و لازم است که وضعیت آنها مشخص شود.

افزایش ۶۱ درصدی مالیات سیگار در کفه درآمدهای مالیاتی

سیگارهای وارداتی نسبت به سیگارهای تولید داخل دارد.

علاوه بر این، با وجود اینکه رئیس سازمان امور مالیاتی، پیش از این گفته بود که این سازمان برنامه‌ای برای افزایش مالیات بر سیگار ندارد اما رئیس مرکز آموزش و برنامه‌ریزی سازمان امور مالیاتی در گفت‌وگو با ایسنا، از افزایش ۲۸ درصدی مالیات بر مصرف سیگار و افزایش ۲۸ درصدی مالیات بر فروش این محصول خبر داده است.

پایمدهای افزایش مالیات بر سیگار

اطلاعات بدست آمده از لایحه بودجه ۹۹ سازمان امور مالیاتی نشان از افزایش مالیات بر سیگار دارد و همچنین، در لایحه بودجه سال ۱۳۹۹ دولت درآمدهای مالیاتی را حدود ۱۹۵ هزار میلیارد ریال پیش‌بینی کرده که به عبارت دیگر درآمد مالیاتی پیش‌بینی شده برای سال آینده در مقایسه با رقم مصوب سال جاری ۲۳ هزار میلیارد تومان افزایش دارد.

با توجه به اینکه درآمدهای نفتی در بودجه ۹۹ با کاهش مواجه شده و منابع جایگزینی برای درآمدزایی همچون واگذاری اوراق مالی و سرمایه‌های مالیات در نظر گرفته شده است؛ افزایش مالیات بر سیگار، می‌تواند بحث تردید در محقق شدن درآمدها را در لایحه بودجه سال آینده حل و همچنین مصرف دخانیات و سیگار را در جامعه کم می‌کند.

علاوه بر این، در صورت اجرا شدن این موضوع، هم برای اقتصاد کشور درآمدزایی ایجاد می‌شود و هم اینکه، با صرف کردن درآمد حاصل از مالیات در برنامه‌های آموزشی در جهت کاهش مصرف دخانیات و پیشگیری و درمان عوارض ناشی از مصرف آن، پیامدهای اجتماعی مفیدی برای جامعه دربر خواهد داشت.

میلیارد و ۳۱۳ میلیون تومان در نظر گرفته شده بود که حاکی از افزایش حدود ۲۸ درصدی این مالیات است.

همچنین در بودجه سال آینده، مالیات بر مصرف سیگار معادل ۲۰۰۱ میلیارد و ۴۵۰ میلیون تومان پیش‌بینی شده که نسبت به رقم ۱۵۰۰ میلیاردی در قانون بودجه سال جاری حدود ۳۳.۴ درصد افزایش داشته است.

طبق گفته موافقان، افزایش مالیات بر سیگار، برای جلوگیری از ضرر صنعت دخانیات کشور، مالیات بر سیگار باید از خریدار گرفته شود و مالیات سیگارهای وارداتی، دو برابر سیگارهای



داخلی تعیین شود که اخیراً رئیس مرکز آموزش و برنامه‌ریزی سازمان امور مالیاتی، میزان مالیات مستقیم و مالیات بر ارزش افزوده سیگارهای داخلی و خارجی و همچنین انواع توتون و تنباکو را اعلام کرد و بر اساس آن، برای سیگارهای وارداتی ۹۲ درصد، سیگارهای تولید داخل ۲۷ درصد، سیگارهای تولید مشترک ۳۷ درصد و برای سیگارهای تولید داخل با نشان بین‌المللی ۴۲ درصد انواع مالیات و عوارض لحاظ شده که نشان از افزایش مالیات

همچنین، به گفته رئیس انجمن تولیدکنندگان، واردکنندگان و صادرکنندگان محصولات دخانی، افزایش غیرمعتاد عوارض و مالیات بر سیگار تولید داخل تنها موجب تضعیف صنعت دخانیات و توتیت قاچاق این محصول به داخل می‌شود. اخذ کم‌ترین مالیات از سیگار در کشور

گفتنی است؛ ارزان‌ترین سیگار در دنیا در کشور ما عرضه و همچنین کم‌ترین مالیات از این محصول نیز در ایران گرفته می‌شود که این موضوع باعث افزایش مصرف دخانیات خواهد شد. درحالی‌که هدف از اخذ مالیات بر مصرف سیگار، کاهش مصرف دخانیات و صرف کردن درآمد حاصل از آن،

با توجه به کاهش درآمدهای نفتی در لایحه بودجه ۹۹ و افزایش درآمدهای مالیاتی در این لایحه، افزایش ۲۸ درصدی مالیات بر فروش سیگار و ۲۳ درصدی مصرف این محصول، گامی در جهت افزایش درآمدهای مالیاتی است. به گزارش ایسنا، مالیات بر سیگار دخانیات یک نوع مالیات بر ارزش افزوده است که از طریق مصرف این نوع محصولات از مصرف‌کنندگان آنها گرفته می‌شود و در این میان فعالان اقتصادی صرفاً وظیفه انتقال بار مالی این نوع مالیات را برعهده دارند تا در نهایت این بار مالی را به مصرف‌کننده نهایی منتقل کنند.

دولت در راستای کاهش مصرف دخانیات و آموزش، پیشگیری و درمان بیماری‌های ناشی از آن، بازتوانی و درمان، عوارض و درآمد حاصل از مصرف آن را برای توسعه ورزش به خصوص ورزش همگانی در مدارس، در اختیار وزارتخانه‌های ورزش و جوانان، آموزش و پرورش و بهداشت، درمان و آموزش پزشکی قرار می‌دهد.

در دو ماه گذشته، با مطرح شدن افزایش مالیات بر سیگار در بودجه ۹۹ موافقان افزایش مالیات بر این محصول معتقد بودند که از این طریق می‌توان معادل ۲۰ هزار میلیارد تومان سالانه برای کشور درآمدزایی ایجاد کرد. در مقابل، مخالفان افزایش مالیات بر سیگار، می‌گویند این موضوع موجب افزایش سهم ۲۰ درصدی سیگار قاچاق در بازار خواهد شد.

در این زمینه معاون بهداشت وزارت بهداشت با بیان اینکه بنزین ۱۰۰۰ تومانی که به ۳۰۰۰ تومان رسید سالانه ۳۰ هزار میلیارد تومان درآمدزایی دارد، اظهار کرده بود که مالیات بر سیگار به تهیای می‌تواند سالانه ۲۰ هزار میلیارد تومان درآمد به دنبال داشته باشد، اما مافیای سیگار اجازه این کار را نمی‌دهند.

به شرح ذیل جهت اطلاع عموم آگهی می‌شود:

۱۳۹۷- اصلی زهرا ستوده فرزند میرزا هاشم شش‌دنگ یک قطعه زمین که سابق جدول متروکه بوده به مساحت ۴۸/۴ مترمربع واقع در اراضی کنارستان جنب پلاک ۲۰/۱۳۱۹/۲ اصلی قطعه ۳ شهر فسا برابر مواد ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت هر کس نسبت به رقبات بالا واخواهی دارد و یا قبل از انتشار آگهی اقامه دعوی نموده و در دادگاه مطرح است می‌تواند ظرف مدت ۹۰ روز از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک فسا مراجعه و اعتراض خود را کتباً تسلیم و رسید دریافت دارد معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می‌تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را اخذ و به اداره ثبت اسناد و املاک فسا تسلیم نماید و اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را ادامه خواهد داد تحدید حدود رقبات فوق با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت بعداً به عمل خواهد آمد و مدت واخواهی نسبت به حدود و حقوق ارفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت سسی روز از تاریخ تقاضای صورت‌مجلس تحدید حدود می‌باشد این آگهی در دو نوبت به فاصله سی روز منتشر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۱۱/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۱۲/۱
شناسه آگهی: ۷۴۲۸۲۶
م/ ۱۳۵۷۲
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فسا
یعقوب حق پرست

نوبت او: ۹۸/۱۱/۱

شهرپردار قفسه در نظر دارد: به استناد مجوز شماره ص/ ۹۸/۹۸/۱۹۴ مورخ ۹۸/۵/۵ شورای محترم اسلامی شهر نسبت به فروش نقدی یک قطعه زمین با کاربری مسکونی، تجاری به شرح ذیل اقدام نماید. از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی دعوت به عمل می‌آید، با توجه به اطلاعات ذیل در مزایده شرکت نمایند متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر می‌توانند با شماره تلفن ۵۳۳۳۹۸۰۶ و ۰۹۱۷۳۳۰۲۵۳۳ اداره امور مالی تماس حاصل نمایند.

ردیف	شماره قطعه / پلاک ثبتی	مساحت (متر مربع)	موقعیت	قیمت پایه	سپرده شرکت در مزایده به ریال	نوع سند
۳	۲۸۶۷/۳۷۱	۲۴۰	فسا- واقع در خیابان شهید دستغیب (قبرستان قبله دعا) (قطعه ۳)	۱۵/۰۰۰/۰۰۰	۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰	دارد

متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اسناد شرکت در مزایده تا ده روز پس از درج آگهی مرحله دوم، به اداره امور مالی شهرداری مراجعه نمایند. جلسه کمیسیون مزایده ۹۸/۱۱/۱۹ ساعت ۱۵ در محل شهرداری برگزار می‌گردد و حضور متقاضیان در جلسه بلامانع است. برنده مزایده مکلف است ظرف مدت ۷ روز پس از اعلام کتبی شهرداری وجه آن را به حساب درآمد شهرداری فسا واریز نماید. شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.

- در صورت انصراف نفرات اول تا سوم برنده، سپرده ایشان به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
- سایر موارد در اسناد مزایده و برگ پیشنهاد قیمت قید می‌گردد.
- متقاضیان بایستی سپرده خود را در پاکت "الف" و اسناد و قیمت پیشنهادی خود را در پاکت "ب" جداگانه تسلیم شهرداری نمایند.
- سپرده شرکت در مزایده بایستی به صورت ضمانت‌نامه بانکی تریچا سه ماهه در حق شهرداری فسا یا به حساب شماره ۰۹۰۱۳۲۷۸۰۰۴ بنام سپرده شهرداری واریز نمایند.
- فوتوکی شناسنامه و کارت ملی و چیمیل متقاضیان الزامی است و ابلاغ به برنده مزایده به صورت الکترونیکی انجام خواهد شد.
- هزینه درج آگهی در دو نوبت به عهده برنده مزایده می‌باشد.

شناسه آگهی: ۷۴۱۷۲۲
م/ ۱۳۵۶۴

شهردار فسا
حسن برات

an extraordinary situation

یک قیمت باورنکردنی

an unbelievable price

یک موقعیت استثنایی

روزنامه عصر

چهارراه ملاصدرا جنب کوچه ۳۳، روزنامه عصر مرید
تلفن: ۳۳۷۰۳۳۷ فاکس: ۳۳۰۳۳۸۰

آگهی فقدان سند مالکیت بخش ۳ شیراز

سید جواد دوکوهکی با تسلیم استنبه‌نامه به شماره ۰۱۳۷۶-۱۳۹۸-۲۱۵۶۶۴۰ مورخ ۹۸/۱۰/۱۲ شیراز مدعی است که تعداد یک جلد سند مالکیت به پلاک ۹/۹۹۶ واقع در بخش ۳ شیراز که شش‌دنگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۳۱۹۱/۵ مترمربع ذیل دفتر ۶۶۴ صفحه ۴۷۳ و شماره ثبت ۱۱۴۹۸ به نام سید جواد دوکوهکی ثبت و سند مالکیت شماره چابی ۰۶۰۶۷۸- سری الف سال ۸۷ صادر شده که به علت جاچایی مفقود گردیده است و نامبرده تقاضای صدور سند ملکی نموده است مست مراثت طبق تبصره ۵ ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت آگهی می‌شود که هر کس نسبت به ملک و سند مورد آگهی معامله‌ای کرده و یا مدعی وجود سند مالکیت ملکی می‌باشد تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا خلاصه معامله کتباً تسلیم نماید و اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسیده و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود اداره ثبت سند مالکیت ملکی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

م/ ۱۲۵۲۴

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه ۳
محسن مرتضوی نیا

آگهی نوبتی سه ماهه سوم سال ۹۸ بخش ده فارس

شهرستان فسا

برابر مواد ۱۱ و ۱۲ قانون ثبت اسناد و املاک و ماده ۵۹ آیین نامه اجرائی قانون مذکور اسامی اشخاصی که املاک آنها در سه ماهه سوم سال ۹۸ مبادرت به درخواست ثبت شده و به ترتیب ذکر شماره پلاک به شرح ذیل جهت اطلاع عموم آگهی می‌شود:

۱۳۹۷- اصلی زهرا ستوده فرزند میرزا هاشم شش‌دنگ یک قطعه زمین که سابق جدول متروکه بوده به مساحت ۴۸/۴ مترمربع واقع در اراضی کنارستان جنب پلاک ۲۰/۱۳۱۹/۲ اصلی قطعه ۳ شهر فسا برابر مواد ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت هر کس نسبت به رقبات بالا واخواهی دارد و یا قبل از انتشار آگهی اقامه دعوی نموده و در دادگاه مطرح است می‌تواند ظرف مدت ۹۰ روز از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک فسا مراجعه و اعتراض خود را کتباً تسلیم و رسید دریافت دارد معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می‌تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را اخذ و به اداره ثبت اسناد و املاک فسا تسلیم نماید و اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را ادامه خواهد داد تحدید حدود رقبات فوق با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت بعداً به عمل خواهد آمد و مدت واخواهی نسبت به حدود و حقوق ارفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت سسی روز از تاریخ تقاضای صورت‌مجلس تحدید حدود می‌باشد این آگهی در دو نوبت به فاصله سی روز منتشر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۱۱/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۱۲/۱
شناسه آگهی: ۷۴۲۸۲۶
م/ ۱۳۵۷۲
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فسا
یعقوب حق پرست