با آدم های فضول چگونه برخورد کنیم؟

بیتوته: برخورد مناسب با اشخاص فضول آن هم زمانی که سیلی از سوالات به طرف شما می آید، گاه سخت و غیرممکن می شود. شاید شما هم در نزدیکی خویش کسانی را داشته باشید که دایم از کار، تحصیلات، ازدواج، اهداف تان و... سوالاتی می پرسند که علاقه ای به جواب دادن به آنها ندارید. برای آن که بتوانید جلوی این سوال ها را بگیرید، نیازی به عکس‌العمل منفی نیست. مهم ترین چیزی که باید به یاد داشته باشید این است که پاسخ بی ادبی را با بی ادبی دادن، به ندرت مشکلی را حل می کند.

درصورتی که عکس العمل شما بی ادبی باشد در واقع خودتان را در سطح کسی که بی ادبی را شروع نموده، پائین می آورید. همچنین پاسخ بی ادبی را با بی ادبی دادن، شرایط را بدتر و احساسات بدی را در شما ایجاد می کند و سبب می شود شما، بدتر از کسی که فضولی و بی ادبی نموده، در نگاه افراد دیگر جلوه کنید. با این حال، راهکار چیست؟

شما می‌توانید با چند راه حل ساده از جواب به سوالات غیر ضروری بپرهیزید، ولی اگر علت سوال های آنها را بدانید می‌توانید راحت تر ارامش خویش را حفظ کنید.

تفاوت آدم کنجکاو و فضول

اشخاص کنجکاو، معمولاً در شخصیت خویش یک روحیه کنجکاو و جستجوگر دارند. اشخاص کنجکاو معمولاً در مورد مباحث جدید، طبیعت، امور مربوط به سیاست یا هر موضوعی که فکر کنید پرس و جو می کنند و مدام دوست دارند چیزهای جدیدی یاد بگیرند.

ولی اشخاص فضول تنها از فهمیدن زندگی خصوصی افراد دیگر لذت برده و معمولاً اطلاعاتی که بدست می آورند را با سایرین شریک شده و پخش می‌کنند، در حالیکه اشخاص کنجکاو معمولا اطلاعات را نزد خویش نگه داشته و برای بهبود زندگی و رفتار خویش به کار می برند.

بنابراین با اشخاص کنجکاو اندکی با مسامحه و آرامش بیشتر رفتار کنید.

دلیل فضولی کردن چیست؟

در جوامع شرقی و سنتی، معمولاً اشخاص با همسایه، بستگان، همکاران و... رابطه دوستانه ای برقرار نموده و زندگی اجتماعی به هم وابسته ای دارند. ولی در همین جوامع هم با امروزی شدن زندگی ها و افزایش مشغله های مردم، اهمیت مفهوم خصوصی بالا رفته و اغلب اشخاص در صورت مواجهه شدن با حجم زیادی از سوالات ازرده می شوند. بعضی از عللی که سایرین فضولی می کنند:

هدفمند نبودن

زمانی که شخص هدفی فردی در زندگی خویش نداشته باشد، با کنجکاوی کردن در زندگی سایرین به دنبال راهی برای رسیدن به خوشبختی می باشد.

احساس بهتر بودن

بعضی از اشخاص که اعتماد به نفس پایینی دارند، با فضولی در زندگی شما، می خواهند احساس بهتری نسبت بخود داشته باشند. آنها اینگونه حس مهم بودن می کنند. با پیدا کردن ایرادات شما فکر می کنند زندگیشان آنقدرها هم بد نیست.

حسادت

بعضی اشخاص به جای آن که برای ثابت کردن برتری خویش کوشش کنند، بخاطر حسادت شان در زندگی شما دخالت نموده و در مورد آن شایعه‌پراکنی می کنند.

هنگامی که با اشخاصی بر می خورید که فضول هستند، به جای اینکه اجازه دهید با رفتارش بقیه روزتان را خراب کند با چند شیوه کاملا مؤثر می‌توانید از شرشان خلاص شوید:

۱- موضوع مورد بحث را سریع عوض کنید هنگامی که با رگبار سؤال‌های وی روبرو شدید با زبردستی از جواب دادن طفره روید و سریعاً موضوع را عوض کنید.

۲- تماس چشمی نداشته باشید اگر حس کردید کسی با فضولی هایش دارد، اعصاب تان را به هم می ریزد، نگاه تان را از وی برگردانید و وانمود کنید به عنوان مثال داخل کیف تان دنبال چیزی هستید یا مجله یا روزنامه‌ای را برداشته و مشغول خواندن شوید.

۳- جواب های پیچیده بدهید مجبور نیستید به جهت هر سوال، پاسخی واضح و روشن بدهید. به عنوان مثال چنانچه از شما پرسیدند: «چه قدر دستمزد می گیرید؟» بگویید: «مانند هرکس دیگر با شرایطی مشابه من...» یا «آن قدر هست که اموراتم بگذرد.»

۴- نفس عمیقی بکشید و سکوت کنید هیچ کس نمی تواند شما را مجبور به جواب دادن کند. بگذارید همینطور سؤال بپرسند، هنگامی که شما به هیچ کدام از سؤال هایشان جواب ندهید سرانجام درک می کنند که دیگر فایده‌ای ندارد و دست از سرتان بر می دارند.

۵- حد و حدودشان را معلوم کنید درصورتی که شخصی به سبب فضولی وارد منزل تان می شود، به وی اجازه ندهید به تمام قسمت های منزل سرک بکشد و وی را تنها در اتاق مهمانی نگه دارید و تا آن جا که می‌توانید اجازه ندهید وی وسایل جدید منزل تان را ببیند.

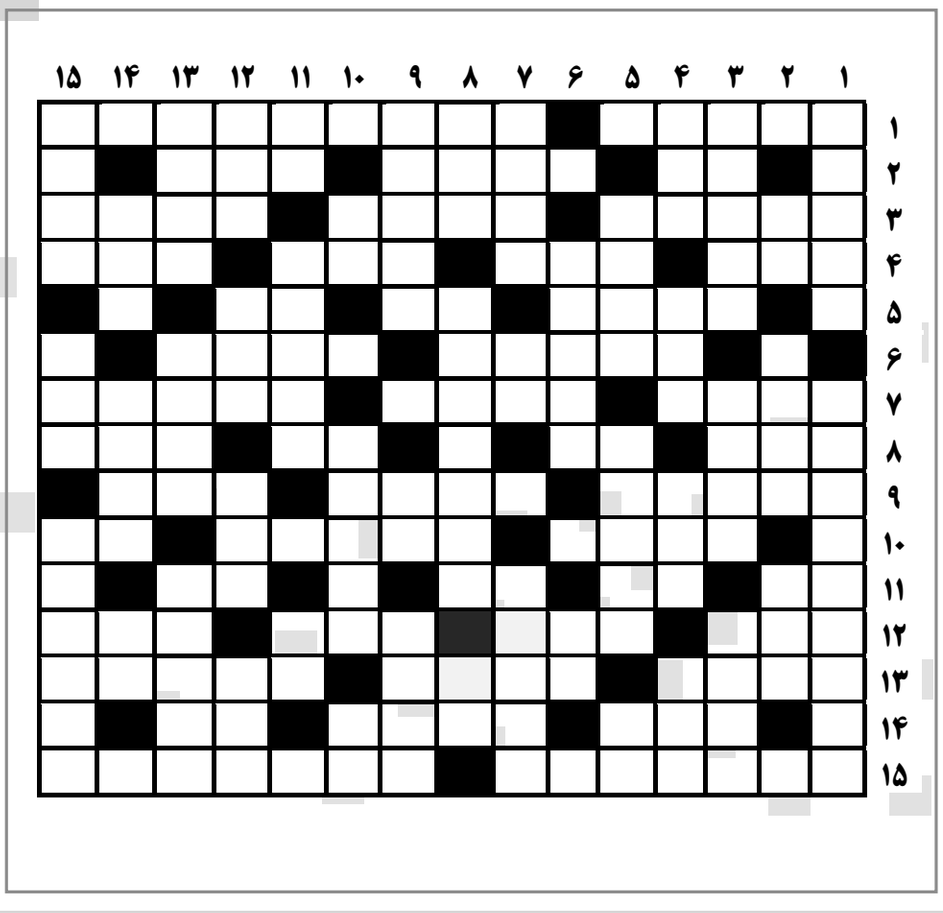
۶- رابطه اجتماعی تان با وی را کم کنید. تا آن جا که می‌توانید از وی دوری کنید. به منزل وی آمدوشد نکرده و هیچوقت در مهمانی هایتان وی را دعوت نکنید. با این کار شاید وی بفهمد چنانچه می‌خواهد با شما رابطه داشته باشد باید دست از فضولی بردارد!

۷- هنگامی که در خصوص سایرین خبرچینی می کنند، علاقه ای نشان ندهید کسی که در خصوص سایرین نزد شما حرف می زند مطمئن باشید مسایل خصوصی شما را هم به سایرین می گوید. بنابراین با گوش دادن حرف‌هایش وی را به این نوع رفتار ترغیب نکنید.

۸- روراست باشید خیلی راحت و بدون رودربایستی به وی بگویید دوست ندارید در مسایل زندگیتان مداخله کند و سؤال های شخصی بپرسد.

طرح: عصرمردم

جدول شماره ۹۸/۱۹۰۷



افقی:

۱-منطقه‌ای وسیع در روسیه- از لیگ‌های فوتبال اروپایی
۲-پهلو- فوق- به بالایی‌ها یارانه تعلق نمی‌گیرد
۳-استانی در عراق- انگور نارس- شکست
٤-چین و چروک صورت- ناخوبی- زمان- روشنایی
۵-نهی کننده- ضمیر اشاره به دور- خاک کوزه‌گری
٦-کنایه از آدم خاکی و بی‌تکلف- از ماه‌های میلادی
۷-خبر کوتاه- چهره درهم کشیده- شاذ
۸-گنگ- الاغ- ابر زمین‌گیر شده- ننر
۹-از واقفان معروف شیرازی- برنجکوب- ماه انگلیسی
۱۰-وسط- مبادرت به انجام کار- اثری پیرامون جنگ تحمیلی
۱۱-درود- قلم انگلیسی- حرص- نفس
۱۲-صدای سگ- کلاه شاهی- اهمیت و احترام- ضربه به توپ با پا
۱۳-نفوذ- برده زن- آزاد کردن
۱٤-خارج از زمین بازی- اسب- از غلات پرمصرف
۱۵-تذکر- آخرین پادشاه غزنوی

عمودی:

۱-قانونگذاری- از کارتون‌های پرطرفدار
۲-برابر- رمضان- خال واژگون
۳-کشوری اروپایی- دردها- شیرین‌پز
٤-رهن- همسر حوا- جایگزین دکمه- اطراف زمین را فرا گرفته
۵-از توابع استان زنجان- از اعمال مجرمانه- درون
٦-نگه‌دارنده سقف- دست نخورده و نو
۷-طغیانگر- آب منجمد- بیگانه
۸-آواره- نفرت داشتن- یار دم بریده
۹-درختی سایه‌بخش- سفید ترکی- شرم
۱۰-تکرار آن صدای گریه شدید است- به کار گرفته شده در برابر پول- دانه‌ای خوشبو
۱۱-مانع- تصنیف- هواپیمای تندرو
۱۲-شراره آتش- خانه- ادامه‌دهنده- سنگ عرب
۱۳-قبل از دهگان- انبار غله- توضیح داده شده
۱٤-خوب و مناسب و سرحال- مسیر حرکت آب و غذا به درخت- او
۱۵-ستاره- از شهرهای باستانی مصر- معزز شمردن

جواب جدول شماره ۹۸/۱۹۰۶

	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵
۱	د	س	ت	ا	ر	■	پ	و	ر	ی	ا	ی	و	ل	ی
۲	ر	■	ب	د	■	ع	ل	ا	ف	■	ن	و	ا	■	ا
۳	م	ه	ا	ب	ت	■	ا	ن	ا	ر	■	م	د	ا	ح
۴	ا	ش	ک	■	ا	پ	ک	■	ع	م	ر	■	ی	د	ی
۵	ن	■	ی	م	ی	ن	■	م	ه	■	چ	ک	ر	■	■
۶	■	ا	■	ب	ر	د	ی	ا	■	ب	ح	ا	ر	■	م
۷	س	ه	ی	ل	■	ا	م	ن	ه	■	ا	م	د	ا	د
۸	ی	ل	ه	■	ق	ر	■	د	■	ب	ن	■	ی	م	ن
۹	ا	ی	و	ا	ن	■	ج	ا	ر	ی	■	ک	ف	ر	■
۱۰	ه	■	د	و	د	ه	■	ن	ا	ا	ه	ل	■	ی	ا
۱۱	ب	ا	■	ل	ا	■	و	ا	■	ن	■	ر	ب	■	ذ
۱۲	ن	ن	ر	■	ن	ه	ج	■	خ	ی	ل	■	ا	ن	ا
۱۳	د	ی	ز	ل	■	ن	د	ا	ر	■	ت	د	خ	ی	ن
۱۴	ا	■	ا	ی	ش	■	ا	م	ی	د	■	ن	ت	■	ک
۱۵	ن	ا	ز	ک	ر	د	ن	■	ف	ق	ر	■	ن	ی	و

آگهی

حصر وراثت

سعیده تیموری نسب دارای شناسنامه شماره ۶۶۵۰۰۱۰۷۴۱ متولد ۱۳۷۲/۴/۲۹ به شرح دادخواست به کلاسه ۵۱/۹۸ ح ف از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین اشعار می‌دارد که شادروان امیرسام شیروانی به شماره شناسنامه ۶۶۵۰۱۴۱۸۶۰ در تاریخ ۹۸/۸/۱ در اقامتگاه دائمی خود بدرود حیات گفته و وراث حین‌الفوت آن مرحوم عبارتند از:

۱- سعیده تیموری نسب به شماره شناسنامه ۶۶۵۰۰۱۰۷۴۱ صادره از حوزه روستایی سعادت‌آباد مادر متوفی

۲- مصطفی شیروانی به شماره شناسنامه ۳۸ صادره از حوزه ۳ جهرم پدر متوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را برای یک نوبت آگهی می‌نماید تا چنانچه شخص یا اشخاصی اعتراضی دارند و یا وصیتنامه از متوفی نزد آنها است ظرف یک ماه از تاریخ انتشار آگهی به دادگاه تقدیم نمایند بدیهی است پس از انقضاء مهلت وفق مقررات اتخاذ تصمیم خواهد شد.

۲۴۴۷/ م الف

رئیس شورای حل اختلاف مادرسلیمان حوزه قضایی پاسارگاد
غلامرضا خلج

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ٤٤۰۰۰۰۰-۰۶۰-۳۱۱-۰۳۶۰-۱۳۹۸ مورخ ۹۸/۸/۸ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک استهبان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی احمد رضایی نژاد اصطهباناتی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۹۱۵۱ صادره از استهبان در یکباب خانه به مساحت ۳۱۷/۸ مترمربع پلاک ٤۶ فرعی از ۳۳۵٤ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۳۵٤ اصلی واقع در استهبان خیابان امیرکبیر کوچه ۱۶ درب دوم سمت راست خریداری از مالک رسمی هادی تیرانداز محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۸/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۹/۱۱
٤۲۶/ م الف

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان استهبان
احمد انتظار

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ٤۰-۰۶۰-۳۱۱-۰۳۶۰-۱۳۹۸ مورخ ۹۸/۸/۸ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک استهبان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محمدحسن اسماعیل‌پور فرزند اسماعیل به شماره شناسنامه ۳۶۷ صادره از استهبان نسبت به هشت سهم مشاع از شصت و چهار سهم سهام ششدانگ قطعه باغ به مساحت ۱۷۲۰۰ مترمربع پلاک ۸۷۲۹ اصلی واقع در استهبان خیابان میثم روبروی اداره آموزش و پرورش معروف به باغ فتح‌آباد خریدای از مالک رسمی وراث اسماعیل اسماعیل‌پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۸/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۹/۱۱
٤۲۷/ م الف

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان استهبان
احمد انتظار

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۱۰۳۶۰۰۱۶۹۷ مورخ ۹۸/۶/۲۵ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه ٤ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی صدیقه فتوحی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۹٤۹ صادره از شیراز در اعیانی سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۳۰۹/۰۵ مترمربع احداثی در یک قطعه زمین وقفی پلاک ۱۶۹۷۲ فرعی از ۱٤ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از ۱٤ اصلی واقع در بخش ۳ شیراز که برابر با اجاره‌نامه اوقافی با حق احداث اعیان به اجاره متقاضی برگزار شده، محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۸/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۸/۹/۱۱
۹۱۷۱/م الف

رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ٤ شیراز
شاپور زارع شیبانی

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی)
آگهی مزایده مال غیرمنقول

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۹۷۰۰۵٤۸ ششدانگ پلاک سه هزار و سیصد و سی و یک فرعی از دو هزار و هشتصد و شصت و هفت اصلی واقع در بخش ده فارس فسا که در صفحه ۱٤۱ دفتر ۱۶۲ به نام علی همت مهدی‌فر منتقل شده است طبق سند رهنی شماره ۵٤۰۰۰ مورخ ۹۶/۱۰/۹ تنظیمی دفتر اسناد رسمی ۹۹ فسا در رهن بانک ملت شعبه حافظ فسا قرار گرفته و طبق نظر مورخ ۹۸/۷/۱۵ هیأت کارشناسان رسمی به مبلغ یک میلیارد و چهارصد و پنجاه و چهار میلیون ریال ارزیابی شده و پلاک فوق دارای دویست و نود مترمربع مساحت با حدود و مشخصات بدین شرح‌می‌باشد: شمالاً به طول ده متر پی است به پی زمین شماره سه هزار و سیصد و سی فرعی شرقاً به طول بیست و نه متر پی است به پی زمین سه هزار و سیصد و سی و دو فرعی جنوباً به طول ده متر پی است به کوچه ده متری غرباً به طول بیست و نه متر پی است به پی زمین دو هزار و پانصد و شصت و هشت فرعی (شماره‌های فرعی از دو هزار و هشتصد و شصت و هفت اصلی است) ملک- حقوق ارتفاقی ندارد. ملک حسب گزارش ارزیابی ملک واقع در فسا خیابان مهدیه کوچه ۳۳ پلاک ۸۵ می‌باشد با اسکلت بنایی آجری و سقف دال بتنی دارای انشعابات آب و برق و گاز و ... می‌باشد پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخ ۹۸/۹/۱۶ در اداره ثبت اسناد و املاک فسا واقع در خیابان شهید منتظری از طریق مزایده به فروش می‌رسد. مزایده از مبلغ ارزیابی فوق‌الذکر شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می‌شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی‌های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی‌های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه‌های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می‌گردد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. ضمناً مورد مزایده تا مورخ ۹۹/۱۱/۶ دارای بیمه می‌باشد.

۶٤۶/ م الف

رئیس ثبت اسناد و املاک فسا
یعقوب حق پرست

در مصرف گاز صرفه‌جویی کنیم