

افزایش ۳/۳ درصدی قیمت فروش زمین و مسکن مرکز آمار ایران با اعلام افزایش متوسط قیمت فروش یک متر مربع زمین یا ساختمان مسکونی کلنگی، از بالا رفتن ۹.۹ درصدی اجاره بها در تابستان ۹۵ ...



افزایش ذخیره آب سدهای ایران وزارت نیرو با اشاره به افزایش هفت درصدی موجودی آب سدهای کشور در مقایسه با پارسال، اعلام کرد: نصف ذخیره سدها کماکان خالی مانده است ...



هدشار بانک جهانی نسبت به تاثیر سیاست‌های تجاری ترامپ بر اقتصاد جهانی بانک جهانی در جدیدترین گزارش خود از دورنمای اقتصاد جهانی اعلام ...



بانک جهانی گزارش داد: رشد ۵/۲ درصدی، رهاورد ۲۰۱۷ برای ایران



بانک جهانی در تازه‌ترین گزارش خود علاوه بر اینکه رشد اقتصادی سال ۲۰۱۶ میلادی ایران را ۴.۶ درصد برآورد کرده، بر این باور است که رشد سال ۲۰۱۷ ایران، ۵.۲ درصد خواهد بود. به گزارش خبرنگار مهر، بانک جهانی در جدیدترین گزارش خود، نرخ رشد اقتصادی ایران در سال ۲۰۱۶ را ۴.۶ درصد برآورد کرده و بر این باور است که این رقم برای سال ۲۰۱۷ نیز ۵.۲ درصد خواهد بود.

بر اساس گزارش چشم‌انداز اقتصادی جهان ۲۰۱۷، ایران در سال ۲۰۱۷ پس از کشور جیبوتی بالاترین نرخ رشد اقتصادی را در منطقه خاورمیانه و شمال آفریقا خواهد داشت: بر این اساس، رشد اقتصادی ایران در سال‌های ۲۰۱۸ و ۲۰۱۹ به ترتیب ۴.۵ و ۴.۵ درصد خواهد بود.

بانک جهانی نرخ رشد اقتصادی جهان را در سال ۲۰۱۶ به میزان ۲.۳ درصد برآورد کرد که در مقایسه با سال پیش از آن ۰.۴ درصد کاهش دارد؛ نرخ رشد اقتصادی جهان در سال‌های ۲۰۱۷ تا ۲۰۱۹ میلادی به ترتیب ۲.۷، ۲.۹ و ۲.۹ درصد پیش‌بینی شده است.

بر اساس اعلام این مرجع جهانی، موتور رشد اقتصادی جهان در سال‌های ۲۰۱۷، ۲۰۱۸ و ۲۰۱۹ کشورهای هند و چین هستند که بر این اساس، نرخ رشد اقتصادی دو کشور هند و چین در سال ۲۰۱۶ را به ترتیب هفت و ۶.۷ درصد برآورد کرد. پیش‌بینی بانک جهانی حکایت از این دارد که اقتصاد هند در سال‌های ۲۰۱۷ تا ۲۰۱۹ با سرعت بیشتری توسعه پیدا خواهد کرد و نرخ رشد اقتصادی این کشور در سه سال یاد شده به ترتیب ۷.۸ و ۷.۸ و ۷.۸ خواهد بود؛ ضمن اینکه سرعت توسعه اقتصادی چین در طول سال‌های ۲۰۱۷ تا ۲۰۱۹ اندکی کاهش می‌یابد و در طول این سال‌ها به ترتیب نرخ رشد اقتصادی ۶.۵ و ۶.۳ درصد را تجربه می‌کند.

همچنین نرخ رشد اقتصادی کشورهای پیشرفته در سال ۲۰۱۶ معادل ۱.۶ درصد برآورد شده است و در سال‌های ۲۰۱۷ تا ۲۰۱۹ نیز به ترتیب نرخ‌های ۱.۸، ۱.۸ و ۱.۷ درصد را تجربه خواهد کرد.

واردات گران‌تر و صادرات ارزان شد

کمیته نشان می‌دهد بازار تجاری انواع محصولات و کالاهای مختلف بی‌تاثیر از نوسانات نرخ دلار طی ماه‌های اخیر نیست. این تحولات در تجارت کلان کشور در حالی صورت می‌گیرد که بر اساس اعلام وزیر صنعت، معدن و تجارت آمار تراز تجاری ایران طی ۱۰ ماهه سال ۱۳۹۳ معادل منفی یک دلار بود و طی سال‌های گذشته تلاش می‌شد تراز تجاری ایران را به صفر و سپس به سمت مثبت شدن حرکت دهند.



گرچه در آمار صادرات قطعی ۹ ماهه اسامال محصولات پتروشیمی، میانات گازی و گاز طبیعی بیشترین سهم را (معادل) داشته‌اند و سایر کالاها نیز مجموعاً از این سه دسته محصولات از نظر وزنی و ارزشی کمتر بودند اما صادرات همین محصولات سبب شدند تا تراز بازرگانی ایران به سمت مثبت شدن حرکت کند و از حدود مثبت پنج میلیارد دلار در اواسط اسامال به مثبت ۱۵ میلیارد دلار برسد.

عده کشورهای واردکننده در فهرست صادرات ایران کشورهای چین، امارات متحده عربی، عراق، ترکیه و جمهوری کره عمده‌ترین مشتریان انواع محصولات ایرانی به شمار می‌رفتند که مجموعاً حدود ۷۰ درصد محصولات و کالاهای غیرنفتی را از نظر وزنی و حدود ۶۵ درصد این محصولات را از نظر ارزش دلاری خریداری

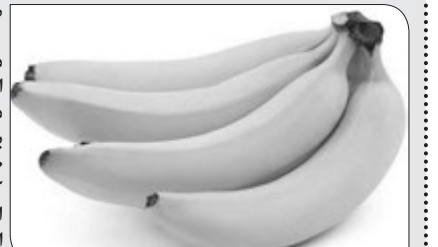
کرده‌اند و سایر ۱۴۰ کشور دیگر سهمی به ترتیب ۳۱ و حدود ۲۵ درصد از نظر وزنی و ارزشی در بازار صادراتی ایران داشته‌اند. جالب‌تر اینکه در فهرست واردات انواع محصولات و کالاهای غیرنفتی نیز نام کشورهای مانند چین، امارات، جمهوری کره و ترکیه که جزو عمده‌ترین خریداران محصولات ایرانی به شمار می‌رفتند، به ثبت رسیده است که به همراه آلمان، جزو عمده‌ترین کشورهای طرف معامله فهرست وارداتی ایران به شمار می‌روند و سهمی معادل ۶۰ درصد از نظر ارزش دلاری و حدود ۴۲ درصد از نظر وزنی را در این بازار از آن خود کردند و مابقی ۱۲۸ کشور صادرکننده انواع محصولات به ایران مجموعاً حدود ۵۸ درصد از نظر وزنی و ۴۰ درصد از نظر ارزش دلاری سهامدار بازار وارداتی ایران هستند.

البته چین و امارات، در فهرست صادراتی وارداتی محصولات و کالاهای مختلف طرف معامله با ایران جزو عمده‌ترین صادرات‌کنندگان و واردکنندگان این محصولات از ایران به شمار می‌روند و در فهرست کشورهای طرف معامله در رتبه اول و دوم قرار گرفته‌اند که به عنوان مثال در جدول واردات انواع محصولات و کالاهای غیرنفتی این دو کشور سهمی معادل ۲۹ درصد از نظر وزنی و حدود ۴۰ درصد از نظر ارزش دلاری دارند و در بازار صادراتی ایران به عنوان مشتری تاجران ایرانی، چین و امارات مجموعاً سهمی معادل ۴۰ درصد از نظر وزنی و حدود ۳۴ درصد از نظر ارزش دلاری دارند.

البته نکته‌ی به جدول واردات انواع محصولات و کالاها در ۹ ماهه نخست اسامال نشان می‌دهد که اقلام عمده وارداتی طی ۹ ماهه اسامال شامل ذرت دامی به ارزش حدود هزار میلیون دلار، لوبیای سویا به ارزش ۶۵۶ میلیون دلار، قطعات لوازم یدکی اتومبیل‌های سواری به استثنای لاستیک به ارزش ۶۰۵ میلیون دلار، وسایل نقلیه موتوری به ارزش ۵۴۴ میلیون دلار و برنج به ارزش ۵۷۷ میلیون دلار هستند که سهم ارزشی معادل حدود ۱۲ درصد در کل واردات محصولات مختلف به ایران را داشته‌اند.

آن سو

معاون حجتی خبر داد: توقیف محموله ۱۵۰ تنی موز قاچاق



معاون وزیر جهاد از توقیف یک محموله ۱۵۰ تنی موز قاچاق در مرز بازرگان خیر داد و گفت: روش کشت بافت، سرعت تکثیر انبوه گیاهانی را که در معرض انقضای قرار دارند، افزایش می‌دهد.

به گزارش خبرنگار مهر، محمدعلی طهماسبی در حاشیه اولین همایش ملی کشت بافت در محصولات کشاورزی با بیان اینکه در روش کشت بافت، گیاهان حاصل اصالت نژاد و سلامتی بالایی دارند، اظهار داشت: تنها راه جلوگیری از واردات، ایجاد

شرایط رقابتی است تا تولیدکنندگان بتوانند در این راستا، به تولیدات خود ادامه دهند. وی با اشاره به اینکه روش کشت بافت، سرعت تکثیر انبوه گیاهانی را که در معرض انقضای قرار دارند، افزایش می‌دهد ادامه داد: تولید گیاهان زینتی، دارویی، زراعی، جنگلی، گرمسیری و زراعی و باغی مورد استفاده قرار می‌گیرد.

به گفته این مقام مسئول در وزارت جهاد کشاورزی، روش کشت بافت همچنین می‌تواند در توسعه تولید برخی گیاهان که از نظر تجاری برای کشور اهمیت دارند و از خشکسالی موات دچار آسیب شده‌اند، مفید واقع شود.

طهماسبی با بیان اینکه اخیراً محموله ۱۵۰ تنی موز قاچاق در مرز بازرگان توقیف شده است، افزود: برخی واردکنندگان، هنگام ورود محموله، گمرک با هوشتیاری توانست مانع آنان شود. به گزارش مهر، به کشت قلع‌های از بافت گیاه در روش کشت بافت، گیاه کامل به دست می‌آید.

وزارت نیرو با اشاره به افزایش هفت درصدی موجودی آب سدهای کشور در مقایسه با پارسال، اعلام کرد: نصف ذخیره سدها کماکان خالی مانده است.

به گزارش خبرنگار مهر، وزارت نیرو دیروز با انتشار گزارشی درباره آخرین وضعیت ذخیره سازی آب در سدهای کشور، اعلام کرد: از ابتدای سال آبی تا نیمه دی‌ماه جاری، حجم مخازن سدهای کشور کمتر از ۲۴ میلیارد متر مکعب بوده است. بر این اساس با توجه به بارش‌های خوب هفته‌های گذشته، این میزان مخزن در مقایسه با مدت مشابه پارسال از حدود هفت درصد افزایش برخوردار است، ولی کماکان ۵۳ درصد مخازن سدهای کشور خالی است. این در حالی است که حجم مخازن سدهای کشور در مدت مشابه سال گذشته، ۲۱ میلیارد و ۹۸۰ میلیون مترمکعب بوده است. از سوی دیگر حجم مخازن سدهای کشور از ابتدای سال آبی جاری ۱۵ دی‌ماه جاری ۲۳ میلیارد و ۴۵۰ میلیون متر مکعب و ظرفیت کل مخازن سدهای کشور ۶۰۰ میلیارد و ۶۰۰ میلیون مترمکعب ثبت شده است.

از اول مهرماه تا ۱۵ دی‌ماه اسامال، ورودی آب به مخازن سدهای کشور ۶ میلیارد و ۴۲۰ میلیون متر مکعب و خروجی آن ۷ میلیارد و ۷۹۰ میلیون متر مکعب بوده است. ورودی آب به مخازن سدهای کشور از ابتدای سال اسامال تا ۱۵ دی‌ماه، در مقایسه با مدت زمان مشابه پارسال، ۳۴ درصد کاهش و خروجی آن ۲۱ درصد افزایش داشته است. ورودی آب به مخازن سدهای کشور در مدت مشابه پارسال ۹ میلیارد و ۸۰۰ میلیون مترمکعب و خروجی آن حدود ۶ میلیارد و ۴۲۰ میلیون مترمکعب بوده است.

مرکز آمار ایران گزارش داد: افزایش ۳/۳ درصدی قیمت فروش زمین و مسکن

اجاره‌بها ۹/۹ درصد بالا رفت

مرکز آمار ایران با اعلام افزایش متوسط قیمت فروش یک متر مربع زمین یا ساختمان مسکونی کلنگی، از بالا رفتن ۹.۹ درصدی اجاره بها در تابستان ۹۵ خبر داد. به گزارش خبرنگار مهر، مرکز آمار ایران در گزارشی تغییرات متوسط نرخ فروش یک متر زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی و قیمت فروش یک متر مربع زمین یا ساختمان مسکونی کلنگی، از بالا رفتن ۹.۹ درصدی اجاره بها در تابستان ۹۵ خبر داد.



ثبت اسناد انتقال پیدا می‌کند را در این سامانه ثبت نمایند؛ در این میان، با توجه به این‌که کاهش یا افزایش حجم (تعداد) معاملات در مناطق شهری باعث کاهش یا افزایش شدید متوسط (حسابی) قیمت در سطح کل شهر می‌شود، از متوسط تعدیل شده (وزنی) که در آن، وزن یا استفاده از سهم واحدهای مسکونی دارای اسکله محاسبه می‌شود، استفاده شده تا بتوان با حذف اثر حجم معاملات، تغییرات واقعی قیمت را مشخص کرد. متوسط قیمت فروش هر متر زمین یا زمین ساختمان کلنگی در شهر تهران ۴ میلیون و ۵۴۱ هزار تومان یا میانگین متوسط قیمت فروش هر مترمربع زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی معامله شده از طریق بنگاه‌های معاملات ملکی در شهر تهران ۳۲۵۱۴۴ ریال یا میانگین مساحت ۷۷ مترمربع و متوسط عمر بنای ۱۳ سال بوده است که نسبت به فصل قبل ۶.۱ درصد و نسبت به فصل مشابه سال ۹۹ درصد، افزایش داشته است، همچنین تعداد معاملات اجاره زیربنای مسکونی انجام شده از طریق بنگاه‌های معاملات ملکی در شهر تهران ۳۴.۲ درصد، نسبت به فصل مشابه سال قبل ۳.۳ درصد افزایش داشته است، همچنین تعداد معاملات فروش زمین یا زمین

خودروهای مدل ۹۵ در سراسری افت قیمت

روند کاهش قیمت خودروهای مدل ۹۵ در بازار خودرو آغاز شده است. به گزارش ایسنا، هر ساله با نزدیک شدن به ایام پایانی سال خودروسازان محصولات خود را با مدل سال جدید عرضه می‌کنند. اسامال نیز این اتفاق افتاده و خودروسازان داخلی برخی محصولات خود را با مدل سال آینده (۹۶) عرضه کرده‌اند. ۳۰۰ هزار تومانی خودروهای آغاز عرضه خودروهای مدل ۹۶ باعث شده تا استقبال خریداران از خودروهای مدل ۹۵ کاهش یافته و در نتیجه به دلیل کاهش تقاضا قیمت این محصولات کاهش می‌یابد. در این زمینه از بازار خودرو خبر می‌رسد که روند کاهش قیمت خودروهای مدل ۹۵ که مدل ۹۶ آنها وارد بازار شده آغاز شده است. در این رابطه فعالان بازار خودرو به کاهش میانگین ۲۰ تا ۳۰ هزار تومانی خودروهای مدل ۹۵ که مدل ۹۶ آنها وارد بازار شده اشاره می‌کنند. البته فعالان بازار خودرو معتقدند که روند کاهش قیمت خودروهای مدل ۹۵ همچنان

هدشار بانک جهانی نسبت به تاثیر سیاست‌های تجاری ترامپ بر اقتصاد جهانی

بانک جهانی در جدیدترین گزارش خود از دورنمای اقتصاد جهانی اعلام کرد برنامه‌های رئیس جمهور منتخب آمریکا برای کاهش مالیات و افزایش هزینه بر روی زیرساخت، از رشد اقتصادی این کشور حمایت کرده و ممکن است رشد جهانی را بالا ببرد، اما سیاست‌های تجاری وی به ریسک‌های موجود می‌افزاید. به گزارش ایسنا، این وام دهنده جهانی در جدیدترین به‌روزرسانی دورنمای اقتصادی جهانی اعلام کرد اگر دولت دونالد ترامپ موانع تجاری جدیدی که اقدامات تلقی‌شده از سوی سایر کشورها را به دنبال خواهد داشت ایجاد کند، ممکن است رشد اقتصادی حاصل از تدابیر محرک مالی که وی قصد اجرای آنها را دارد، معکوس شود. با این همه هنوز برای ارزیابی تاثیر سیاست‌های اقتصادی ترامپ زود خواهد بود. همین اساس، بانک جهانی پیش‌بینی خود از نرخ رشد اقتصادی آمریکا در سال جاری و سال آینده را بدون تغییر نگه داشت و به ترتیب ۲.۲ درصد و ۲.۱ درصد اعلام کرد. در دورنمای مذکور تاثیرات پیش‌بینی شده سیاست‌های اقتصادی ترامپ لحاظ نشده است.

بانک جهانی پیش‌بینی کرد اقتصاد جهان ۲.۷ درصد در سال ۲۰۱۷ رشد خواهد کرد که ۰.۱ درصد کمتر از پیش‌بینی این وام‌دهنده جهانی در زونن خواهد بود. رشد اقتصادی منطقه پیرو در سال جاری به ۱.۵ درصد رشت می‌رسد و اروپا، منطقه پیرو روند انتخابی آنگلیس را تجدید می‌کند. رشد اقتصادی در سال آینده را بدون تغییر نگه داشت و به ترتیب ۲.۲ درصد و ۲.۱ درصد اعلام کرد. در دورنمای مذکور تاثیرات پیش‌بینی شده سیاست‌های اقتصادی ترامپ لحاظ نشده است.

بانک جهانی پیش‌بینی کرد اقتصاد جهان ۲.۷ درصد در سال ۲۰۱۷ رشد خواهد کرد که ۰.۱ درصد کمتر از پیش‌بینی این وام‌دهنده جهانی در زونن خواهد بود. رشد اقتصادی منطقه پیرو در سال جاری به ۱.۵ درصد رشت می‌رسد و اروپا، منطقه پیرو روند انتخابی آنگلیس را تجدید می‌کند. رشد اقتصادی در سال آینده را بدون تغییر نگه داشت و به ترتیب ۲.۲ درصد و ۲.۱ درصد اعلام کرد. در دورنمای مذکور تاثیرات پیش‌بینی شده سیاست‌های اقتصادی ترامپ لحاظ نشده است.

بانک جهانی پیش‌بینی کرد اقتصاد جهان ۲.۷ درصد در سال ۲۰۱۷ رشد خواهد کرد که ۰.۱ درصد کمتر از پیش‌بینی این وام‌دهنده جهانی در زونن خواهد بود. رشد اقتصادی منطقه پیرو در سال جاری به ۱.۵ درصد رشت می‌رسد و اروپا، منطقه پیرو روند انتخابی آنگلیس را تجدید می‌کند. رشد اقتصادی در سال آینده را بدون تغییر نگه داشت و به ترتیب ۲.۲ درصد و ۲.۱ درصد اعلام کرد. در دورنمای مذکور تاثیرات پیش‌بینی شده سیاست‌های اقتصادی ترامپ لحاظ نشده است.

بانک جهانی پیش‌بینی کرد اقتصاد جهان ۲.۷ درصد در سال ۲۰۱۷ رشد خواهد کرد که ۰.۱ درصد کمتر از پیش‌بینی این وام‌دهنده جهانی در زونن خواهد بود. رشد اقتصادی منطقه پیرو در سال جاری به ۱.۵ درصد رشت می‌رسد و اروپا، منطقه پیرو روند انتخابی آنگلیس را تجدید می‌کند. رشد اقتصادی در سال آینده را بدون تغییر نگه داشت و به ترتیب ۲.۲ درصد و ۲.۱ درصد اعلام کرد. در دورنمای مذکور تاثیرات پیش‌بینی شده سیاست‌های اقتصادی ترامپ لحاظ نشده است.

بانک جهانی پیش‌بینی کرد اقتصاد جهان ۲.۷ درصد در سال ۲۰۱۷ رشد خواهد کرد که ۰.۱ درصد کمتر از پیش‌بینی این وام‌دهنده جهانی در زونن خواهد بود. رشد اقتصادی منطقه پیرو در سال جاری به ۱.۵ درصد رشت می‌رسد و اروپا، منطقه پیرو روند انتخابی آنگلیس را تجدید می‌کند. رشد اقتصادی در سال آینده را بدون تغییر نگه داشت و به ترتیب ۲.۲ درصد و ۲.۱ درصد اعلام کرد. در دورنمای مذکور تاثیرات پیش‌بینی شده سیاست‌های اقتصادی ترامپ لحاظ نشده است.



توافق تجارت آزاد آمریکای شمالی خارج شود. توافق تجارت آزاد آمریکای شمالی خارج شود.