



**تولید روزانه ۴ میلیون بشکه نفت**  
معاون شرکت نفت از تولید روزانه ۳/۹ تا چهار میلیون بشکه نفت ایران خبر داد. غلامرضا منوچهری در حاشیه بازدید از سیزدهمین نمایشگاه ...



**افت معاملات مسکن به صعود دلار ربطی ندارد**  
ریس انجمن انبوه‌سازان تهران با بیان این که افت معاملات مسکن ناشی از رکود اقتصاد کلان است، گفت: نوسانات نرخ ارز در شرایطی که بازار مسکن ...



**صرفه‌جویی ۱۸ میلیارد متر مکعبی آب در بخش کشاورزی**  
معاون وزیر جهاد کشاورزی از صرفه‌جویی ۱۸ میلیارد مترمکعبی آب طی سه سال اخیر از طریق افزایش بهره‌وری آب در بخش کشاورزی خبر داد و ...

**معاون وزیر کشاورزی خبر داد صرفه‌جویی ۱۸ میلیارد متر مکعبی آب در بخش کشاورزی**



معاون وزیر جهاد کشاورزی از صرفه‌جویی ۱۸ میلیارد مترمکعبی آب طی سه سال اخیر از طریق افزایش بهره‌وری آب در بخش کشاورزی خبر داد و اعلام کرد بر اساس برنامه ششم توسعه باید ۱۱ میلیارد مترمکعب آب صرفه‌جویی کنیم که باید همه دستگاه‌های متولی مانند وزارت نیرو بر اساس وظیفه‌مندی‌شان در این زمینه کمک کنند.

علیمراد اکبری در گفت‌وگو با ایستا، اظهار کرد: سه‌م واقعی بخش کشاورزی از آب مصرفی کشور حدود ۶۰ درصد است و به نظر می‌رسد ابزار اندازه‌گیری آب، کنترل حجمی برای بخش کشاورزی و آب در شبکه‌های فرعی به بخش کشاورزی باید از سوی وزارت نیرو انجام شود تا تا میزان دقیق آب مصرفی در بخش کشاورزی مشخص شود.

وی افزود: طی سال‌های گذشته راندمان آب و بهره‌وری آبیاری از ۴۴ به ۴۳ درصد رسیده است که به ازای هر درصد افزایش دو میلیارد متر مکعب آب صرفه‌جویی می‌شود و برای برنامه ششم توسعه ۱۱ میلیارد متر مکعب آب صرفه‌جویی خواهد شد.

معاون آب و خاک وزیر جهاد کشاورزی ادامه داد: سالانه بخش اعظمی آب از کشور خارج می‌شود که می‌توان به ریختن ۱۱ میلیارد متر مکعب به دریای خزر، خروج حدود چهار میلیارد متر مکعب در جنوب کشور و از طریق خوزستان و خروج حدود سه میلیارد متر مکعب آب از بوشهر و بندرعباس به دریای عمان اشاره کرد. همچنین تبخیر پشت سد‌ها و شبکه‌ها و آبی که خارج از فصل کشت و تولید و برای تولید برق رهاسازی می‌شود را نیز به حساب کشاورزی می‌گذارند که این محاسبه درست نیست و به کشاورزی ربط ندارد. اکبری تصریح کرد: با نشت‌ها و نگاه مثبتی که وجود دارد جلوسات هماهنگی هر دو هفته یکبار بین دو وزارتخانه برگزار می‌شود اما هم اکنون فضا به گونه‌ای است که تفکرات دیدگاه‌های دو وزارتخانه در این زمینه به هم نزدیک‌تر شده است و همه باید دست به دست هم دهند تا آب کشور را مدیریت کنیم و دو وزیر جهاد کشاورزی و نیروی شسان برای رسیدن به این هدف جزم کرده‌اند.

وی گفت: میزان آب‌های موجود را در هر سال که حدود ۱۰۰ میلیارد مترمکعب است را محاسبه می‌کنند و آب شرب و صنعت که مشخص است از آن میزان کل کم می‌کنند و باقی‌مانده آن را به پای بخش کشاورزی می‌ریزند. در حالی که این نوع محاسبه اشتباه است و پارمترها و معیارهای بسیاری وجود دارد که در محاسبات باید مد نظر قرار گیرد.

**رئیس استصنا مطرح کرد**

**بازار ۱۰۰ میلیارد دلاری برای سازندگان تجهیزات نفتی ایران**

رئیس انجمن سازندگان تجهیزات صنعت نفت با اشاره به ایجاد مرکز توسعه سرمایه‌گذاری و فناوری استصنا، بازار ۱۰۰ میلیارد دلاری برای سازندگان تجهیزات نفتی ایران پیش‌بینی کرد.

به گزارش ایستا، رضا خیامیان در حاشیه سیزدهمین نمایشگاه بین‌المللی نفت و انرژی کیش درباره رحلت آیت‌الله هاشمی رفسنجانی، اظهار کرد: ایشان یکی از پشتیبانان اصلی بخش خصوصی بودند که بخش خصوصی



ایشان را از دست داد. وی با اشاره به ایجاد مرکزی به عنوان مرکز توسعه سرمایه‌گذاری و فناوری استصنا (انجمن سازندگان تجهیزات صنعت نفت ایران) گفت: این مرکز بر اساس مدل یونیدو بوده. در تمام دنیا سازمان یونیدو این دفتر را در کشورهای مختلف ایجاد کرده است. ما مهم مذاکره کردیم که البته هنوز به طور کامل زیر نظر یونیدو نیستیم، چون مالیاتی را که باید پرداخت کنیم سنگین است و بخش خصوصی در این زمینه مشکل دارد و به دنبال این هستیم که بتوانیم این منابع را جذب کنیم.

خیامیان با بیان اینکه ایران می‌تواند هاب صادرات تجهیزات حوزه انرژی باشد، گفت: چند وقت پیش نمایشگاه آذربایجان بود و بزرگ‌ترین شرکت آذربایجان آمد تا جنس از ایران بخرد، اما وقتی عملا کار خواست انجام شد گفتند هولوگرام استاندارد ندارند و لغو شد که این به دلیل مسائل تحریم بود، بنابراین اگر ما خارجی‌ها جوینت شویم از برزند آن‌ها می‌توانیم برای صادرات استفاده کنیم. وی درباره دلیل سرمایه‌گذاری در کیش، نیز، اظهار کرد: کیش امکانات خوبی دارد و سرمایه‌گذار به راحتی می‌تواند رفت‌وآمد

**اقتصاد امروز**

**معوقات بانکی؛ از پدیده شوم تا تهدید**

نسبت مطالبات غیر جاری هر چند نسبت به سال‌های اخیر با کاهش همراه شده اما تا مبنای حدود پنج درصدی استاندارد بین‌المللی هنوز فاصله بسیاری دارد. تقریبی که می‌تواند از روالی که نشتانی از وصول معوقات نداشته و همچنان تهدید کننده اقتصاد باشد نشأت گیرد. به گزارش ایستا، رییس کل بانک مرکزی به تازگی نامه‌ای به مدیر عامل بانک‌ها نوشت و به آنها اعلام کرد که نسبت مطالبات غیرجاری در پایان نیمه اول امسال به حدود ۱۱ درصد کاهش یافته است. این در حالی است که این نسبت در پایان شهریورماه ۱۳۹۳ حدود ۱۳.۶ بوده که با کاهش ۲.۶ درصدی همراه شده است.

این اعلام در حالی بود که نسبت مطالبات غیرجاری بانکی در سال ۱۳۹۲ به بیش از ۱۴ درصد و رقمی تا سر ۱۰۰ هزار میلیارد تومان پیش رفته بود. در این مدت با توجه به قفل شدن بخش قابل ملاحظه‌ای از منابع بانک‌ها و مذاکرات بین دستگاه‌های ذیربط از جمله بانک مرکزی و قوه قضاییه سرانجام کشته‌ای برای رسیدگی به این مهم تشکیل و اقدامات در دستور کار شبکه بانکی و دستگاه قضایی قرار گرفت و دستورالعمل‌های متفاوتی در راستای وصول معوقات بانکی به بانک‌ها ابلاغ شد. گرچه رییس کل بانک مرکزی رقمی از معوقات بانکی را در آخرین آمارها اعلام نکرده است ولی کاهش ۲.۶ درصدی نسبت مطالبات غیرجاری می‌تواند تحلیل متفاوتی در این باره داشته باشد. این که آیا واقعا با کاهش نسبت مطالبات میزان معوقات کاهش یافته و یا این که افزایش تسهیلات‌دهی بانکی‌ها موجب تفسیر در معادله تسهیلات و مطالبات غیرجاری شده و به کاهش نسبت منتهی شده است.

این در حالی است که سید بهاء‌الدین هاشمی مدیر عامل سابق بانک‌های صادرات و تات و کارشناس حوزه بانکی، در این باره توضیح می‌دهد که اگر کاهش نسبت به دلیل افزایش تسهیلات‌دهی بانکی‌ها اتفاق افتاده باشد در مجموع چندان نمی‌تواند به کاهش نسبت مطالبات غیرجاری و در واقع معوقات بانکی منتهی شود چرا که اگر تسهیلات‌دهی بانکی‌ها افزایش یافته باشد به همان نسبت یا شاید کمتر احتمال موق شدن تسهیلات هم وجود دارد.

وی با بیان این که کاهش نسبت مطالبات غیرجاری نمی‌تواند حتماً به معنای وصول واقعی معوقات باشد توضیح داد: ممکن است تعدیم، استمهال و یا تجدید تسهیلات نیز اتفاق افتاده باشد که خود در مجموع فزاینده معوقات بانکی است، چرا که در این حالت باید از آن ذخیره گرفته باشد که موجب کاهش سود نیز خواهد شد. حسینی هاشمی همچنین عنوان کرد: در دوره پایانی سال با توجه به اینکه اعتبارات تعدیم و یا تجدید می‌شود وصول نقدی معوقات تا حد زیادی کمتر بوده و اتفاق نمی‌افتد. وی البته از موضوع دیگری که آن را به پدیده شوم تعبیر می‌کند نیز سخن به میان آورد و توضیح داد که با توجه به این که بخش زیادی از تسهیلات در اختیار سهامداران بانک‌ها قرار دارد، معمولاً آن را به طور فزیندی یا صوری تسویه می‌کنند که در مجموع می‌تواند نشان‌دهنده کاهش معوقات باشد اما در واقعیت چنین اتفاقی نیفتاده است. این کارشناس امور بانکی همچنین به توقف پرداخت تسهیلات در برخی بانک‌ها در شرایط فعلی اشاره کرد و ادامه داد: در این حالت قدرت وام‌دهی بانک‌ها کاهش پیدا می‌کند پس در نتیجه وصول چندان در حوزه نقدی برای معوقات بانکی ثبت نشده است چرا که اگر این گونه بود به طور ختم قدرت وام‌دهی بانک‌ها تا حدی تقویت می‌شد.

اما در کنار این موضوع که با کاهش نسبت مطالبات غیرجاری آیا معوقات هم کاهش یافته یا خیر، چالش‌های آن نیز مطرح است. این در حالی است که رییس کل بانک مرکزی با وجود اینکه از کاهش مطالبات غیرجاری بانک‌ها تا ۱۱ درصد خبر داده، اما باز هم بر تهدیدها و آسیب‌های این معطل تاکید کرده است. به طوری که وی معوقات بانکی را در صدر مشکلات نظام بانکی دانسته و دلیل آن را به رفع مشکلات ساختاری اقتصاد تنها با استفاده از منابع محدود بانک‌ها می‌داند.

وی معتقد است که مطالبات غیرجاری در شبکه بانکی به شدت اقتصاد را از طریق آسیب‌هایی که می‌تواند به همراه داشته باشد، تهدید می‌کند و افزایش آن طی سال‌های اخیر نشان‌دهنده ضعف عملکرد بانک‌ها و موسسات در نظام اعتباری بوده که با عمیق تر شدن شکاف تسهیلات جاری و غیرجاری به افزایش ریسک اعتباری و به تبع آن کاهش کیفیت دارایی‌های بانک‌ها منجر شده است. اما با این حال در حدود سه سال اخیر با توجه به تأکید که از سوی مقامات مسئول به ویژه مقام معظم رهبری مبنی بر رسیدگی همه‌جانبه درباره معوقات بانکی وجود داشت، کمیته‌ای فرادستگاهی برای رسیدگی به مطالبات غیرجاری بانک‌ها با مسئولیت اصلی بانک مرکزی و عضویت نمایندگان قوای سه‌گانه برای حل و فصل این معطل تشکیل شد.

منوچهری با بیان اینکه ایران نوعی عقب‌ماندگی در افزایش ضریب بازیافت دارد، گفت: کشورهای توسعه‌یافته این دوران را طی کردند و به شیل اوپل و شیل گاز رسیده‌اند. در حال حاضر در آمریکا انقلاب شیل اتفاق افتاد.

وی با اشاره به آمار ذخایر هیدروکربنی ایران گفت: طبق این آمار ایران در مجموع نفت و گاز بالاترین توان هیدروکربنی را دارد. البته کشورهای دیگر هم ذخایر خوبی دارند اما ایران با توجه به شرایط سیاسی و امنیتی که دارد، در درجه بالاتری قرار می‌گیرد. از سوی دیگر فارغ‌التحصیلان ایرانی خوبی در کشورهای دیگر هستند که می‌توانند به ایران بازگردند و چیزی که نیاز داریم مدیریت در بخش دولتی و خصوصی است.

معاون توسعه و مهندسی شرکت ملی نفت با بیان اینکه باید ملاحظات ایمنی و زیست‌محیطی را رعایت کنیم، افزود: در بخش آب اقدامات زیادی انجام شد اما از آنجاکه براساس آنالیز زیست‌محیطی نبود، دچار مشکل شدیم که باید در بخش انرژی این ملاحظات را بیشتر مدنظر قرار دهیم.

منوچهری ادامه داد: ایران در یک چهارراه انرژی قرار گرفته و امکان صادرات گاز، سوآب و ... را دارد. وی در ادامه ضمن تسلیت درگذشت آیت‌الله هاشمی رفسنجانی اظهار کرد: من سابقه طولانی در دولت و در بخش‌های آب وفاضلاب، پتروپارس، نفت و ... دارم و جلسات متعددی خدمت ایشان بودم. شخصی که به معنی واقعی عاشق ایران و توسعه ایران بود. بخشی از اطلاعات عمیق و گسترده ایشان به دلیل عشق و علاقه‌ای بود که به توسعه و آبادانی ایران داشت.

منوچهری ادامه داد: ایشان در عین روحانیت، یک مهندس عمومی و یک اقتصاددان بود و برای بخش‌های مختلف توسعه‌ای کشور تصور ذهنی داشت. دورانی که در بخش آب بودم، همه امور را پیگیری می‌کرد و در مورد مسائل تخصصی سوال می‌کرد. ایشان با هوش سرشار علاقه‌مند به توسعه میدان پارس جنوبی و ذخایر نفتی بود و گله می‌کرد در سفری که به سوآن داشت و برای توسعه یک میدان به تفاهم رسیده بود، این تفاهم پیگیری نشد.

معاون توسعه و مهندسی شرکت ملی نفت با بیان اینکه آیت‌الله هاشمی رفسنجانی به شکل وصفناپذیری روی بخش‌های کشور حساس بود. گفت: در آخرین جلسه‌ای که در ایشان در اواخر سال گذشته داشتیم، از دیار خرمشهر دیدار و در مورد مباحث تخصصی سوال کردند. مملکت شخصیت بی‌ظنیری را از دست داد و جایشان خالی خواهد بود. امیدوارم بتوانیم آرزوهای ایشان را تحقق ببخشیم.

**معاون شرکت نفت خبر داد**

**تولید روزانه ۴ میلیون بشکه نفت**

**ضریب بازیافت میادین نفتی باید ۴۰ درصد شود**

اما در عین حال ارزیابی‌ها در این زمینه ادامه دارد.

**ضریب بازیافت میادین نفتی باید به ۴۰ درصد برسد**

معاون توسعه و مهندسی شرکت ملی نفت با بیان اینکه ضریب بازیافت میادین نفتی و است، برگزار شد که می‌تواند دستاوردهای خوبی داشته باشد. وی همچنین درباره انتشار لیست ۲۹ شرکت خارجی صاحب صلاحیت برای مناقصات آتی پروژه‌های نفتی نیز گفت: این لیست از بخش مربوطه در شرکت نفت به تازگی به بخش توسعه ای تحویل شده که در واقع بخش توسعه ای تحویل شده که در واقع



شاهد تحولات سریع در دنیای انرژی خواهیم بود، اما همچنان شاهد رشد انرژی‌های هیدروکربنی به ویژه گاز هستیم و با وجود اینکه در زمینه مدیریت مصرف در دنیا اتفاقات خوبی افتاده است، اما بخش‌های عمده‌ای از آسیا، آفریقا، آمریکای جنوبی و ... رشد خواهند کرد و به دنبال رشد آنها مصرف انرژی مخصوصاً منابع هیدروکربنی افزایش پیدا می‌کند.

وی با اشاره به تحولات آمریکا در زمینه انرژی اظهار کرد: اکنون آمریکا تبدیل به صادرکننده گاز شده و پیش‌بینی می‌شود در آینده هم صادر کند. معاون توسعه و مهندسی شرکت ملی نفت با بیان اینکه اکنون تولید نفت ایران به چهار میلیون بشکه در روز رسیده است، افزود: بسیاری از مخازن نفت تولید دارند زیرا عمر آنها به نیمه رسیده است. در دو دهه اخیر با توجه به توسعه پارس جنوبی و تولید ۵۰۰ میلیون مترمکعب از این میدان باعث رشد تولید و مصرف گاز شده است و جایگاه گاز در

معاون توسعه و مهندسی شرکت نفت، اظهار کرد: نمایشگاه کیش در کنار نمایشگاه بزرگی که در تهران معمولاً در اردیبهشت ماه برگزار می‌شود با توجه به اینکه در زمستان جزیره کیش برای برگزاری نمایشگاه مناسب است، برگزار شد که می‌تواند دستاوردهای خوبی داشته باشد.

وی همچنین درباره انتشار لیست ۲۹ شرکت خارجی صاحب صلاحیت برای مناقصات آتی پروژه‌های نفتی نیز گفت: این لیست از بخش مربوطه در شرکت نفت به تازگی به بخش توسعه ای تحویل شده که در واقع بخش توسعه ای تحویل شده که در واقع

معاون توسعه و مهندسی شرکت نفت، افزود: ما تاکنون برای میدان آزادگان با حدود پنج شرکت بین‌المللی قرارداد MOU امضا کرده ایم، ولی با توجه به اینکه این شرکت‌ها به صورت کنسرسیوم در مناقصه شرکت خواهند کرد، باید دید که چگونه با همدیگر مشترک می‌شوند. علی القاعده شرکت‌های چینی با اروپایی‌ها مشترک می‌شوند و باید یک شریک ایرانی داشته باشند. باید منتظر باشیم ببینیم چند گروه خواهند آمد.

منوچهری به این سوال که آیا واگذاری آزادگان شمالی و ییادوران به چینی‌ها لغو شده است یا خیر؟ پاسخ داد: به هر حال آن‌ها هم آمادگی دارند که در مناقصات آتی ما شرکت کنند.

معاون توسعه و مهندسی شرکت نفت در پاسخ به سوال ایستا درمورد توسعه فاز دوم میدان آزادگان شمالی نیز گفت: میدان نفتی آزادگان را فصلاً در یک بخش کلی آزادگان نگاه می‌کنیم. وی با بیان اینکه جزیره کیش منبع گازی بزرگی است، اظهار کرد: ما در فلات قاره ایران، مخازن متعدد گاز و نفت داریم که این مخازن در جزیره قشم و دیگر جزایر و مینتور اکتشافی که انشالله در آینده خواهیم داشت، وجود دارد.

منوچهری تصریح کرد: بنابراین خود این منطقه پتانسیل عمده ای دارد، از سوی دیگر کیش نقطه استراتژیکی برای جذب سرمایه‌گذاری خارجی محسوب می‌شود و نقطه ملاقات ایران یابیند و مذاکره کنند. این مزیت‌هایی است که این منطقه هم با لحاظ تسهیلات و امکاناتی که دارد و هم برگزاری این نمایشگاه که رویداد خوبی در جهت حضور شرکت‌های فعال در این حوزه و صاحبان صنعت در داخل و خارج کشور دارد.

**رییس انجمن انبوه‌سازان تهران: افت معاملات مسکن به صعود دلار ربطی ندارد**

رییس انجمن انبوه‌سازان تهران با بیان این‌که افت معاملات مسکن ناشی از رکود اقتصاد کلان است، گفت: نوسانات نرخ ارز در شرایطی که بازار مسکن در خواب به سر می‌برد تأثیر چندانی در تشدید رکود یا رونق این بخش ایجاد نمی‌کند. حسن محتشم در گفت‌وگو با ایستا، اظهار کرد: قاصات درباره تأثیر نرخ ارز در بازار مسکن مقداری عجولانه است، بازار مسکن سه‌م ۱۵ درصدی در اقتصاد کلان کشور دارد و طبیعتاً تغییرات این بازار تابع تغییرات تأثیر آن است. اقتصاد است. تا زمانی که در اقتصاد کلان رونق پیش نیاید این بخش هم نمی‌تواند به رونق برسد، ولی تفاوت بخش مسکن با سایر بخش‌ها خاصیت مولد و پیشرانی است، زیرا اکثر صنایع تولیدی با این بخش مرتبط هستند، زمانی که بخش مسکن دچار رکود می‌شود آنها هم به تبع این مساله دچار کسری تولید می‌شوند و تبعات بیکاری در پی دارد. این تبعات باعث بره‌سنجی نقش مسکن می‌شود.

وی افزود: اقتصاد بازار حکم می‌کند که همه‌اتکون سرمایه‌ها به بخش ارز و طلا بروند. مزیت نقدشوندگی دلار از یک سو و افزایش قیمت آن از سوی دیگر باعث جذب سرمایه‌ها به این بخش شده است، سرمایه‌هایی که قبل از آن هم در بازار مسکن وجود نداشتند؛ بنابراین عامل رکود حاکم بر بخش مسکن، نوسانات نرخ ارز نیست بلکه موضوعی طبیعی است. درست است که ارز در دو - سه سال اخیر روند صعودی داشته اما دولت اخیراً تصمیم گرفته آن را از طریق عرضه دلار در بانک‌ها مدیریت کند. رییس انجمن انبوه‌سازان تهران تصریح کرد: با اقدامات موردی و تسکینی مثل پرداخت وام می‌توان گرایشی برای بخش مسکن انجام داد؛ کما این که در سه سال اخیر تلاش دولت این بوده که با روش‌های متفاوت تأمین مالی به این بخش کمک کند. اما بخش مسکن با این تلاش‌ها از رکود کامل خارج نمی‌شود. ممکن است کاهش نرخ سود تسهیلات خانه اولی‌ها یا اوراق تسهیلات تنوع در رونق واحدهای کم‌مترز و ارزان قیمت مؤثر باشد اما قطعاً نسته‌ای کامل و جامع برای تمام بخش مسکن نیست.

محتشم، تولید سالانه یک میلیون واحد مسکونی طبق "طرح جامع مسکن" را ضروری دانست و گفت: سالانه حدود ۷۰۰ هزار ازدواج صورت می‌گیرد اما ازدواج فقط یکی از آبتهاست، چرا که بخشی از تقاضای مسکن، گرفته نیز باعث ایجاد تقاضای مسکن می‌شود. امروزه وقتی طلاق صورت می‌گیرد یک نفر در همان خانه می‌ماند و نفر دوم اگر خانه مستقل نگیرد در صف تقاضای خانه‌دار شدن می‌ایستد. وی ادامه داد: مورد دیگر، نوسازی خانه‌های فرسوده است. هم‌چنین باید در نظر داشت که در حال حاضر با کمبود مسکن مواجه هستیم که باید جبران شود. مجموع این عوامل باعث شده تا وزارت راه و شهرسازی پیش‌بینی کند اگر تا سال ۱۴۰۴ سالانه یک میلیون مسکن تولید کنیم به نقطه سر به سر می‌رسیم، از آن زمان به بعد باید برای کنترل بازار مسکن ۱۰ درصد بیشتر تولید کنیم. رییس انجمن انبوه‌سازان تهران خاطرنشان کرد: ما هیچ زمان در طول تاریخ و حتی در اوج تولید مسکن، به عدد یک میلیون واحد نرسیده‌ایم؛ بنابراین باید برای تولید مسکن برنامه‌ریزی کنیم تا در آینده دچار جهش قیمت نشویم.