

بیست‌وی ماه سالروز قتل میرزا محمدتقی‌خان فراهانی معروف به امیرکبیر؛ بزرگ‌مرد تاریخ معاصر ایران، به فرمان ناصرالدین‌شاه قاجار است. هرچه نام والای امیرکبیر یادآور اصلاح، پیشرفت، لیاقت و شایستگی است، عزل و قتل او، از جمله خاطرات تلخ و ناگوار حافظه تاریخی مردم ایران است.
چگونگی قتل امیرکبیر ماجرابی تأمل و تأثیربرانگیز استست که افراد و عوامل بسیاری در آن نقش دارند. اقدامات و برنامه‌های اصلاحی امیرکبیر به مذاق بسیاری از رجال سیاسی، دیوانیان سنتی، دولت‌مردان، درباریان و سفارت‌خانه‌های خارجی خوش نیامد و از همان آغاز سرناسازگاری با او برداشته و اندک‌اندک موفق شدند تخم بدگمانی و سوءظن را نسبت به امیرکبیر در دل شاه بکارند.

در میان دشمنان و بدخواهان امیرکبیر یک نام از دیگران پررنگ‌تر و برجسته‌تر است؛ مهدعلیا؛ مادر ناصرالدین‌شاه و مادرزن امیرکبیر که سرسختانه و مجدانه در راه سقوط امیر کوشید تا بالاخره موفق به عزل و پس از چندی قتل او گردید. در این نوشتار به چگونگی ماجرای قتل امیر و نقش مهدعلیا در این توطئه می‌پردازیم.

میرزا محمدتقی‌خان فراهانی: از دستگاه قائم‌مقام تا دربار ناصری

میرزا محمدتقی‌خان فراهانی که پدرش آسبیز دربار قائم‌مقام فراهانی بود، در خانه قائم‌مقام که یکی از اصیل‌ترین و بهترین خاندان‌های روزگار قاجار بود، پرورش یافت و به سبب هوش و لیاقتی که از خود نشان داد، در خاندان قائم‌مقام درس سیاست و مملکت‌داری آموخت.

میرزا تقی‌خان در دستگاه قائم‌مقام وارد خدمات دولتی شد. تحریر و نویسندگی، آغاز کار امیرکبیر است. پس از چندی لشکرنویسی، در سال ۱۲۵۱ه‍.ق به شغل و لقب مستوفی نظام در لشکر آذربایجان منصوب و ملقب شد. در این زمان ناصرالدین‌شاه که هنوز ناصرالدین میرزا خوانده می‌شد، در آذربایجان مقام ولایت‌عهدی را به عهده داشت.

میرزا تقی‌خان در این دوره وارد عرصه سیاست شده و کارهای ارزشمندی انجام داد؛ ازجمله سفر به روسیه برای عذرخواهی از روس‌ها به خاطر قتل گریبایدوف (نماینده روسیه در مذاکرات صلح پس از جنگ‌های ایران و روس) که موفقیت‌آمیز بوده و مورد قبول روس‌ها واقع شد و نیز شرکت در معاهده سرزی ارزنه‌لروم برای حل اختلاف مرزی بین ایران و امپراتوری عثمانی که توانست اختلاف مرزی را به نفع ایران پایان دهد. پس از این مأموریت‌های موفقیت‌آمیز، میرزا تقی‌خان به سمت پشکار ولیعهد منصوب شد.

هنگامی که محمدشاه قاجار وفات یافت، ولیعهد جوان که طبق رسم قاجارها در تریز می‌زیست، بایستی به تهران می‌آمد و به تخت می‌ن نشست. در این زمان مهدعلیا، همسر محمدشاه و مادر ناصرالدین میرزا که با تمام وجود از به پادشاهی رسیدن پسرش خرسند بود، زمام اداره امور کشور را تا رسیدن پسرش به تهران بر عهده گرفت. هنگامی‌که خبر فوت محمدشاه و لزوم عزیمت ناصرالدین میرزا به تهران، به ولیعهد رسید، او حتی پول کافی برای این سفر در اختیار نداشت. میرزا تقی‌خان فراهانی با استقراض از یک تاجر تبریزی و فراهم آوردن ۶ لشکر پیاده و سواره و نیروی نظامی، مقدمات سفر ناصرالدین‌شاه به پایتخت را فراهم کرد و از این رو بیش ازپیش مورد لطف پادشاه جوان قاجار قرار گرفت.

مهد علیا و سفارتخانه‌های خارجی که در این زمان نفوذ زیادی در دربار ایران و عزل و نصب‌ها داشتند، چند نامزد- برای مقام صدارت عظمی در نظر داشتند. ازجمله آن‌ها صدرالممالک و میرزا آقاخان نوری بودند، اما ناصرالدین‌شاه چند روز پس از تاج‌گذاری، میرزا تقی‌خان را به سمت صدراعظم تعیین و به او لقب امیرکبیر و امیرنظام و با اختیارات فراوان نظامی و لشکری اعطا کرد. این مسئله رشک اطرافیان شاه را نسبت به امیر برانگیخت.

امیر کبیر که از لحظه به قدرت رسیدن تا پایان دوره صدارت ۳۹ ماهه‌اش، اقدامات اصلاحی فراوانی در زمینه‌های گوناگون به انجام رساند، مغضوب و مورد کینه بسیاری شد که سرانجام با گرفتن جان‌اش از او انتقام گرفتند.

گستره اصلاحات امیرکبیر و ازبیداد دشمنان

امیرکبیر که در تلاش‌های خود را بر برقراری نظم و قانون و به سامان کردن امور متمرکز کرده بود، اصلاحات گسترده‌ای در زمینه‌های مختلف به انجام رساند که به سبب رشدهای و همه‌جانبه بودن، منافع بسیاری از فرصت‌طلبان و سودجویان را به خطر انداخت و بسیاری را به دشمنان امیر تبدیل کرد.

از جمله اصلاحات بنیادین امیر می‌توان به موارد زیر اشاره کرد:

برقراری نظم و امنیت و ثبات سیاسی در کشور، فروشناشتن فتنه بی‌سرب، سرکوب شورش سالار در خراسان، ایجاد نظم و قانون در نیروی نظامی کشور، اصلاح بودجه، تأسیس کارخانه‌های مختلف، مبارزه با خرافه‌پرستی و نیز فرقه‌های ساختگی، اصلاح امور قضایی، حذف القاب و عناوین، تأسیس دارالقنون که

قتل امیر کبیر و دست آشکار مهدعلیا



از معروف‌ترین و ماندگارترین اقدامات اصلاحی امیر است، تأسیس روزنامه وقایع‌التفاهیه به‌عنوان نخستین روزنامه ایران، استخدام معلم و نیز افسران اروپایی برای آموزش نیروهای داخلی و بسیاری اصلاحات ریز و درشت دیگر. در میان اصلاحات امیر، آن‌چه سبب دشمنی و بدخواهی درباریان، شاهزادگان و سفارتخانه‌های روس و انگلیس نسبت به او شد می‌توان موارد زیر را برشمرد: استقلال از دولت‌های بیگانه و وابسته‌نبودن به هیچ‌ک از قدرت‌ها، مسدودکردن سیستم رشوه‌خواری و واسطه‌گری در دربار و حرم‌سرا، تنظیم بودجه و کاهش مواجب و مستمری‌های درباریان و حرم‌سرا، کاهش هزینه‌های دربار و بریز و بپاش‌های اندرونی و تلاش برای کاهش نفوذ حرم‌سرای شاهی، ازجمله این اقدامات است.

اما آن‌چه بیش از همه مطرح می‌شود، دشمنی و کینه‌ورزی مهدعلیا مادر شاه نسبت به امیر است که دلایل گوناگونی را برای آن برشمرده‌اند.
مهدعلیا: خصومت با امیرکبیر

همان‌گونه که می‌دانیم ماجرای قتل غوهار امیر با نام مهدعلیا؛ مادر شاه گره‌خورده است. او که به هر دلیل سرسخت‌ترین دشمن امیر معرفی می‌شود، مؤثرترین فرد در کشته‌شدن امیر شناخته شده است. در گزارش‌های وزیر مختار انگلیس آمده است: «برانداختن دولت امیرنظام، بیشتر نتیجه توطئه و نیزنگ اندرون شاه است که در رأس آن مهدعلیا مادر شاه قرار دارد.»

مهدعلیا که نام اصلی‌اش ملک‌جهان خانم است، همسر محمدشاه و مادر ناصرالدین‌شاه قاجار است. تمامی امور عصران او و نیز نویسندگان، پژوهندگان، مهدعلیا را زسی قدرتمند، بانفوذ و مدبر و مدیر توصیف کرده‌اند. او در زمان پادشاهی همسرش به سبب بیماری و نیز درویش مسلکی شاه، در امور کشور و مسایل سیاسی و عزل و نصب‌ها نفوذ و دخالت فراوانی داشت.

پس از فوت محمدشاه تا زمان رسیدن ولیعهد به تهران، حدود یک ماه و نیم زمام امور کشور را به‌طور موقتاً در دست گرفت و تحسین زیادی را برانگیخت، این امر در طول دوران قاجار بی‌سابقه بوده است. به صدارت رسیدن امیرکبیر، باوجود ناراضیاتی و تلاش‌های مهدعلیا برای صدارت مهره‌های خود، سبب خشم او شد.

دلایل گوناگونی را در باب کینه مهدعلیا نسبت به امیر برشمرده‌اند. از

توطئه عزل و قتل امیرنظام

مهم‌ترین کاری که مخالفان امیر و در رأس آن‌ها مهدعلیا برای براندازی امیر انجام دادند، به وحشت انداختن شاه از قدرت امیرکبیر و تحریک حسادت شاه بود. مهدعلیا همیشه خطر قدرت‌یابی روزافزون امیر و به حاشیه رانده شدن شاه را به پسرش گوش‌زد کرده و او را از امیرنظام بیم می‌داد.

مهدعلیا سعی کرد ناصرالدین‌شاه را متقاعد کند که امیر سودای سلطنت را در سر می‌پروراند و عزت و احترام او نزد مردم بیشتر از شاه است. این توطئه‌چینی‌ها و دسیسه‌ها ابتدا در شاه کارساز نبود، ولی آن‌قدر تکرار شد و آن‌قدر از زبان‌های مختلف شنیده شد، که سرانجام در او اثر کرد.

مهدعلیا به پنهان زیارت و ساختن بقعه‌ای برای امام‌زاده‌ای ساختگی به شهر ری رفت و در آنجا به‌اتفاق هم‌دستان خود تصمیم گرفتند برای نابودی امیر در همه‌جا شایع کنند که امیر خیال عزل شاه را دارد و می‌خواهد به‌جای او بنشیند.

گذشته از این، مهدعلیا و دیگران سعی کردند وضعیت کشور را آشفته کرده و به شورش‌ها دامن بزنند و با این‌کار امیر را در تنگنا قرار دهند. ازجمله آن‌ها تشویق بابی‌ها به ادامه شورش‌ها و اغتشاشات، دامن زدن به فتنه سالار، تحریک سربازان و نظامیان بود.

سرانجام تلاش‌های همه‌جانبه مخالفان امیر، اعم از اندرونی دربار به‌ویژه مادر شاه، سفارت انگلیس و افرادی نظیر میرزا آقاخان نوری، نتیجه بخشید و شاه جوان و بی‌تجربه را از موقعیت صدراعظم توانمند خود به وحشت انداخت. آن‌ها ابتدا موفق شدند مقام صدارت را از او خلع کنند، اما مقام امارت همچنان در دست امیر بود.

در روز ۲۰ آبان ۱۲۳۰ ناصرالدین‌شاه با ارسال این دست‌خط، امیر را از صدارت عزل کرد: «چون صدارت عظمی و وزارت کبری زحمت زیاد دارد و تحمل این مشقت برای شما دشوار است، شما را از آن کار معاف کردیم. باید به کمال اطمینان مشغول امارت نظام باشید.»

اما مهدعلیا و دیگر مخالفان شاه باینکه پیروزی بزرگی به دست آورده بودند، به آن اکتفا نکرده و به توطئه‌چینی‌های خود ادامه دادند. آن‌ها می‌دانستند که صرف وجود امیر در تهران، چه اندازه برایشان مشکل‌آفرین است و نیز به خاطر تعلق‌خاطر شاه به او همواره احتمال بازگشت دوباره امیرکبیر به قدرت توسط شاه وجود دارد. این بود که با همکاری و مشاوره با کلنل شلی؛ وزیرمختار انگلیس، هم شاه و هم امیرکبیر را راضی کردند که امیر به حکومت کاشان منصوب شود.

پس از آن نیز شایعه کردند که امیر قصد پناهنده‌شدن به سفارتخانه روسیه را دارد و با این شایعات شاه را بیم‌ناک کردند. شاه نیز امیر را از کلیه مناصب دولتی و لشکری (امیرنظامی) و حکومت کاشان) عزل کرد. یک یا دو روز بعد امیر همراه با مادر و همسر و فرزندانش (علی‌رغم مخالفت شاه و مهدعلیا) راهی قین کاشان شد.

اما بازم وجود امیرکبیر بدون منصب و مسئولیت و دور از پایتخت را نیز برتناقندند و از ترس بازگشت دوباره او به قدرت، نقشه قتل امیر را کشیدند. مهدعلیا و میرزا آقاخان نوری برای دستیابی به اهداف خود نبودن امیر را لازم می‌شمردند، اما گرفتن چنین فرمانی از ناصرالدین‌شاه کار ساده‌ای نبود و با سخن‌چینی و بدگویی از امیر نزد شاه، نتیجه‌ای حاصل مهدعلیا و دیگران نشد. مهدعلیا که احساس شاه نسبت به امیر را می‌دانست، سعی کرد در مواقع غیرعادی فرمان قتل امیر را بگیرد.

سرانجام فرصت مناسب را به دست آوردند. چهل روز پس از تبعید امیرکبیر به کاشان در شبی که جشن عروسی عقیلی میرزااعضادالسلطنه با سلطان خانم بود، شاه پس از نوشیدن شراب مفضل، مست لایعقل شد و مهدعلیا فرصت را منتهم شمرده، فرمان کشتن میرزا تقی‌خان را خطاب به حاج علی‌خان حاجاب‌الدوله فرارش‌یاشی، از فرزندش گرفت. شاه که نیمه‌های شب به حالت طبیعی بازمی‌گردد، دستور می‌دهد که حاج علی‌خان را ببیند و حکم را برگرداند، اما به او گفتند که حاج علی‌خان برای اجرای دستور به سمت کاشان راه افتاده است.

هنگامی‌که حاج علی‌خان فرارش‌یاشی به کاشان رسید، امیرکبیر در حمام بود. مأموران دولتی درهای حمام را بستند تا کسی داخل نشود. حاج علی‌خان به امیر پیشنهاد داد که خود طبقه کشتش را انتخاب کند. امیر نیز که عادت به رک زدن و خون گرفتن داشت، گفت با قطع رگ دستانش جان شریفش گرفته شود. پس از قطع رگ‌های امیر با اشاره حاج علی‌خان، ضرب‌های به میان دو کتف امیر وارد شد و او به زمین افتاد و سپس دستمالی در دهان او فروبردند تا نفس‌های به شماره افتاده امیرنظام را برای همیشه قطع کنند. به‌این‌ترتیب، با حسادت‌ها، کینه‌توزی‌ها و دسایس بسیاری ازجمله مهدعلیا؛ مادر شاه، ایران یکی از شریف‌ترین و نجیب‌ترین اصلاح‌گران خود را از دست داد.

آگهی موضع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۵۵۴۸-۴۱۱۰-۰۰۵۵۴۸ مورخ ۱۳۹۵۶/۳۱۱۰-۰۰۵۵۴۸/۹۵/۱۲/۲۲
هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی مرودشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالک‌فلی نجفی فرزند ذاکرکرم به شماره شناسنامه ۳۸۸ صادره از شیراز به شماره ملی ۳۱۲۹-۳۱۲۹ در شنشدانگ یکباب خانه مساحت ۲۲۸/۷۴ مترمربع پلاک ۱۰۸۲۱ فرعی از ۱۰۱ اصلی قطعه دو بخش ۵ فرعی از متخذه از پلاک ۱ اصلی خریداری رسمی می‌بایست از سهام متقاضی از سند شماره ۱۲۵۳-مورخ ۹۳/۸/۲۸ دفتر ۹۳/۸/۲۸ مرودشت نسبت به سند چهارم دانگ از شنشدانگ و سهام عبدالله همایون فرزند سبزوعلی از سند شماره ۲۶۹۸۸ مورخ ۲۵۳۶/۳/۳۱ دفتر ۵۵ مرودشت نسبت به سه و سه چهارم دانگ از شنشدانگ پلاک ۱۰۱ اصلی فارس محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدینی است در صورت اقتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی‌باشد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۵/۱۱/۵

۹۵/م الف
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مرودشت مصطفی‌علی‌پور

آگهی موضع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۵۵۷۴-۴۱۱۰-۰۰۵۵۷۴ مورخ ۱۳۹۵۶/۳۱۱۰-۰۰۵۵۷۴/۹۵/۱۲/۲۲
هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی مرودشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی نازی اتابکی فرزند سهراب به شماره شناسنامه ۵ صادره از شیراز به شماره ملی ۴۶۶۳۳-۲۲۹۹۸۶ مورخ ۱۷۴/۹۸ مترمربع پلاک ۱۰۸۲۰ فرعی از ۱۰۱ اصلی قطعه دو بخش ۵ فارس متخذه از ۱۰۱ اصلی خریداری از مالک رسمی می‌بایست از سهام متقاضی از سند شماره ۹۴۹۲ مورخ ۹۳/۱۲/۲۱ دفتر ۹۳ مرودشت نسبت به دو و یک چهارم دانگ از شنشدانگ و سهام خلیل همایون فرزند کاظم از سند شماره ۱۷۷۸۳ مورخ ۹۵/۲/۱۸ دفتر ۳۲۱ نسبت به سه و سه چهارم دانگ از شنشدانگ پلاک ۱۰۱ اصلی بخش ۵ فارس محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدینی است در صورت اقتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی‌باشد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۵/۱۰/۲۰

۹۵/م الف
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مرودشت مصطفی‌علی‌پور

آگهی موضع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۵۵۱۱-۴۱۱۰-۰۰۵۵۱۱ مورخ ۱۳۹۵۶/۳۱۱۰-۰۰۵۵۱۱/۹۵/۸/۲۶
هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی مرودشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محمدعلی شهبازی فرزند قریب به شماره شناسنامه ۱۶۶۷۶ صادره از مرودشت به شماره ملی ۱۵۲۸۳۵-۲۴۲ در شنشدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۵۷/۸۷ مترمربع پلاک ۱۰۵ فرعی از پلاک ۲۵۱۲ فرعی از ۱۰۵ اصلی دو واقع در بخش ۵ فرعی از سند شماره ۳۸۸/۲۷ دفتر ۶ شیراز با وکالت امین‌اله همایون از پلاک ۱۰۵ بخش ۵ فارس محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدینی است در صورت اقتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی‌باشد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۵/۱۰/۲۰

۹۵/م الف
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مرودشت مصطفی‌علی‌پور

ثبتی و دادگستری

آگهی موضع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آراء هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی مرودشت حوزه ثبت ملک مرودشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:

۱- برابر رأی شماره ۵۶۸۲-۴۱۱۰-۰۰۵۶۸۲ مورخ ۱۳۹۵۶/۳۱۱۰-۰۰۵۶۸۲/۹۵/۱۰/۱ عیاس زارع فرزند جتاله به شماره شناسنامه ۱۶۰ و کد ملی ۴۳۳۱۲۶۸۶ صادره از مرودشت در موزای ۲۷۰۰ مترمربع مشاع از شنشدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۸۱۸۳ مترمربع تحت پلاک ۲۴۶ فرعی از ۱۰۷ اصلی متخذه از پلاک ۱۷۵ فرعی از ۱۰۷ اصلی قطعه دو واقع در بخش ۵ فارس خریداری از مالک رسمی حجت‌اله زارع فرزند سردار از سند شماره ۵۹۹۲۹ مورخ ۶۸/۱۰/۲۷ دفتر ۵۵ مرودشت از پلاک ۱۰۷/۱۷۵ بخش ۵ فارس محرز گردیده است.

۲- برابر رأی شماره ۵۶۸۶-۴۱۱۰-۰۰۵۶۸۶ مورخ ۱۳۹۵۶/۳۱۱۰-۰۰۵۶۸۶/۹۵/۱۰/۱۲ هدی زارع فرزند سردار به شماره شناسنامه ۱۴۳۲ و کد ملی ۴۳۳۱۱۵۱۱۰۷ صادره از مرودشت در موزای ۵۴۰۰ مترمربع مشاع از شنشدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۸۱۸۳ مترمربع تحت پلاک ۲۴۶ فرعی از ۱۰۷ اصلی متخذه از پلاک ۱۷۵ فرعی از ۱۰۷ اصلی قطعه دو واقع در بخش ۵ فارس از مالکیت متقاضی از سند شماره ۵۹۹۵۴ مورخ ۶۸/۱۱/۲۸ دفتر ۵۵ مرودشت از پلاک ۱۰۷/۱۷۵ بخش ۵ فارس محرز گردیده است.

۳- برابر رأی شماره ۵۶۸۴-۴۱۱۰-۰۰۵۶۸۴ مورخ ۱۳۹۵۶/۳۱۱۰-۰۰۵۶۸۴/۹۵/۱۰/۱۲ محمدرضا زارع فرزند جتاله به شماره شناسنامه ۲۵۹ و کد ملی ۴۳۳۱۲۹۹۹۰ صادره از مرودشت از مرودشت در موزای ۱۸۰۸۱۳ مترمربع مشاع از شنشدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۸۱۸۳ مترمربع تحت پلاک ۲۴۶ فرعی از ۱۰۷ اصلی متخذه از سند شماره ۵۹۹۴۴ مورخ ۶۸/۱۰/۳۰ دفتر ۵۵ مرودشت و وراث سردار زارع از سند شماره ۵۹۹۳۱ مورخ ۶۸/۱۰/۲۸ دفتر ۶۸ مرودشت و میرزا قوامی فرزند سلطان محمد از پلاک ۱۰۷/۱۷۵ بخش ۵ فارس محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدینی است در صورت اقتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی‌باشد.

۹۵/۱۰/۲۰
تاریخ انتشار نوبت اول:
۹۵/۱۱/۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:
۹۵/م الف
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مرودشت مصطفی‌علی‌پور

آگهی موضع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آراء هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی مرودشت حوزه ثبت ملک مرودشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:

۱- برابر رأی شماره ۵۶۹۴-۴۱۱۰-۰۰۵۶۹۴ مورخ ۱۳۹۵۶/۳۱۱۰-۰۰۵۶۹۴/۹۵/۱۰/۱ مجید زارع فرزند سردار به شماره شناسنامه ۱۵۰ و کد ملی ۴۳۳۱۲۶۸۶ صادره از مرودشت در موزای ۲۴۰۰۰ مترمربع مشاع از شنشدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۶۸۰۰ مترمربع تحت پلاک ۲۴۵ فرعی از ۱۰۷ اصلی متخذه از پلاک ۱۷۲ فرعی از ۱۰۷ اصلی قطعه دو واقع در بخش ۵ بخش ۵ فارس از مالکیت متقاضی از اسناد شماره‌های ۲۳۸۴۵ مورخ ۸۴/۶/۱۰ دفتر ۹۳ و ۹۳ مورخ ۸۴/۶/۱۰ دفتر ۹۳ و مالکیت هادی زارع فرزند سردار از سند شماره ۸۶۲۵۹ مورخ ۸۲/۱۰/۲۲ دفتر ۵۵ مرودشت از پلاک ۱۰۷/۱۷۲ بخش ۵ فارس محرز گردیده است.

۲- برابر رأی شماره ۵۶۸۷-۴۱۱۰-۰۰۵۶۸۷ مورخ ۱۳۹۵۶/۳۱۱۰-۰۰۵۶۸۷/۹۵/۱۰/۱ محمدعلی زارع فرزند سردار به شماره شناسنامه ۱۵۳ و کد ملی ۴۳۳۱۲۸۹۲۷ صادره از مرودشت در موزای ۲۴۵۰۰ مترمربع مشاع از شنشدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۶۸۰۰ مترمربع تحت پلاک ۲۴۵ فرعی از ۱۰۷ اصلی متخذه از پلاک ۱۷۲ فرعی از ۱۰۷ اصلی قطعه دو واقع در بخش ۵ فارس خریداری از مالک رسمی هادی زارع فرزند سردار از سند شماره ۸۶۸۸۷ مورخ ۸۳/۲/۲۳ دفتر ۵۵ مرودشت از پلاک ۱۰۷/۱۷۲ بخش ۵ فارس محرز گردیده است.

۳- برابر رأی شماره ۵۶۸۸-۴۱۱۰-۰۰۵۶۸۸ مورخ ۱۳۹۵۶/۳۱۱۰-۰۰۵۶۸۸/۹۵/۱۰/۱ عبدالله زارع فرزند سردار به شماره شناسنامه ۱۶۰ و کد ملی ۴۳۳۱۲۹۹۶۲ صادره از مرودشت در موزای ۲۴۳۰۰ مترمربع مشاع از شنشدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۶۸۰۰ مترمربع تحت پلاک ۲۴۵ فرعی از ۱۰۷ اصلی متخذه از پلاک ۱۷۲ فرعی از ۱۰۷ اصلی قطعه دو واقع در بخش ۵ فارس خریداری از مالک رسمی هادی زارع فرزند سردار از سند شماره ۸۳۲۷۶ مورخ ۸۱/۱۱/۱۲ دفتر ۵۵ مرودشت و بخش ۵ شماره ۸۶۸۸۴ مورخ ۸۳/۲/۲۳ دفتر ۵۵ مرودشت از پلاک ۱۰۷/۱۷۲ بخش ۵ فارس محرز گردیده است.

۴- برابر رأی شماره ۵۶۸۸-۴۱۱۰-۰۰۵۶۸۸ مورخ ۱۳۹۵۶/۳۱۱۰-۰۰۵۶۸۸/۹۵/۱۰/۱ عبدالحسین زارع فرزند سردار به شماره شناسنامه ۱۶۰ و کد ملی ۴۳۳۱۲۹۹۶۲ صادره از مرودشت در موزای ۲۴۳۰۰ مترمربع مشاع از شنشدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۶۸۰۰ مترمربع تحت پلاک ۲۴۵ فرعی از ۱۰۷ اصلی متخذه از پلاک ۱۷۲ فرعی از ۱۰۷ اصلی قطعه دو واقع در بخش ۵ فارس خریداری از مالک رسمی هادی زارع فرزند سردار از سند شماره ۸۳۲۷۶ مورخ ۸۱/۱۱/۱۲ دفتر ۵۵ مرودشت و بخش ۵ شماره ۸۶۸۸۴ مورخ ۸۳/۲/۲۳ دفتر ۵۵ مرودشت از پلاک ۱۰۷/۱۷۲ بخش ۵ فارس محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدینی است در صورت اقتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی‌باشد.

۹۵/۱۰/۲۰
تاریخ انتشار نوبت اول:
۹۵/۱۱/۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:
۹۵/م الف
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مرودشت مصطفی‌علی‌پور