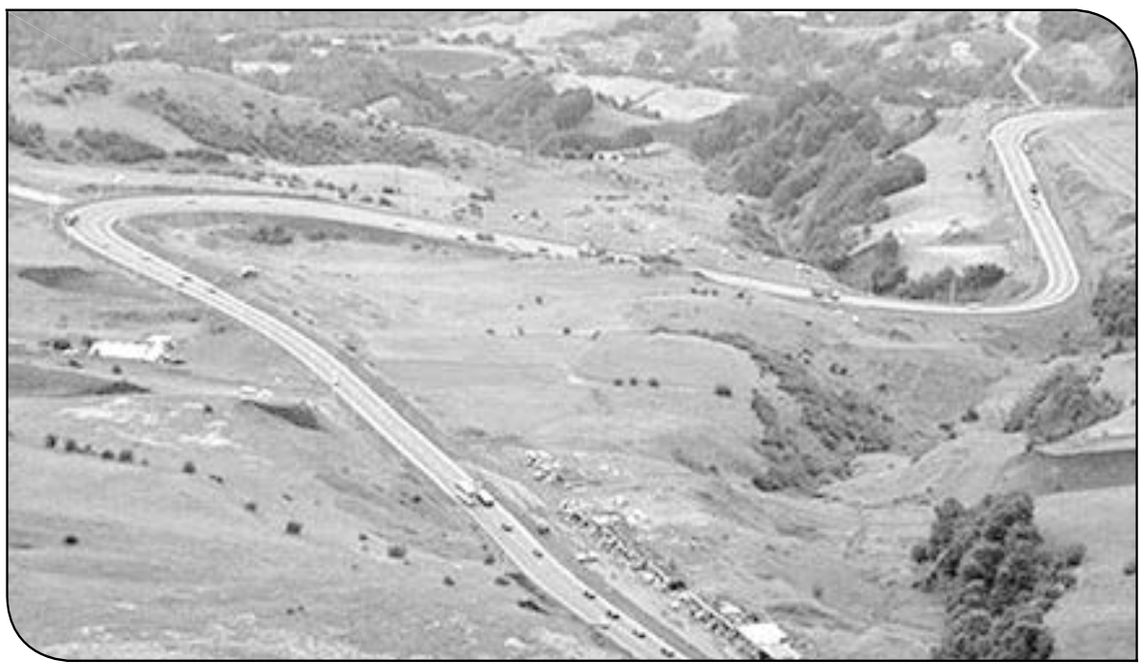
حیران؛ دیدنی‌ترین جاده جنگلی ایران



روستای حیران به دلیل زیبایی طبیعی آن ، به عنوان یکی از منطقه های نمونه گردشگری در ایران به شمار می رود و با توجه به شرایط آب و هوایی مناسب در سالیان اخیر، مورد توجه گردشگران قرار گرفته است.

حیران، نام روستایی ییلاقی و زیبا درشهرستان آستارا واقع در استان گیلان می‌باشد. این روستا در فاصله ۳۰ کیلومتری آستارا قرار دارد. حیران از سه روستای حیران سفلی، حیران وسطی و حیران علیا تشکیل شده است. منطقه حیران از توابع شهرستان آستارا در منتهی الیه غرب استان گیلان و همجوار با استان اردبیل با ۲۲۰۰ هکتار مساحت است که از این میزان ۱۲۰۰ هکتار به مستثنیات اشخاص و ۱۰۰۰ هکتار به منابع ملی تعلق دارد.

روستای حیران به دلیل زیبایی طبیعی آن ، به عنوان یکی از منطقه‌های نمونه گردشگری در ایران به شمار می رود و با توجه به شرایط آب و هوایی مناسب در سالیان اخیر، مورد توجه گردشگران قرار گرفته و ساخت و ساز بناهای تفریحی و گردشگری در آن افزایش یافته است.

به دلیل ییلاقی بودن منطقه، ساخت بناهای ویلایی در سال‌های اخیر چشمگیر بوده است. بطوری که در طول فصول گرم سال جمعیت این روستا به بیش از ۲۰۰۰ نفر می‌رسد. اکثر جمعیت روستای حیران به شغل کشاورزی مشغول بوده و در طول سال مخصوصاً بهار و تابستان، رستوران‌ها و مغازه‌هایی را در کنار جاده برای کسب و کار باز می‌کنند.

مهمترین جاذبه‌های گردشگری روستای حیران

گردنه حیران از مهمترین جاذبه‌های گردشگری روستای حیران ، است که در مسیر راه ارتباطی آستارا – اردبیل قرار گرفته است. این گردنه که به همراه روستای ونه‌بین، حاجی امیر بالا و حاجی امیر پایین از مناطق حفاظتی سیاسی و جغرافیایی استان گیلان می‌باشد، از یک طرف مشرف به کوه‌هایی است که پوشیده از جنگل‌های انبوه است و از سویی مشرف به دره‌ای نه چندان عمیق که از میان آن آستاراچای عبور می‌کند. این رود تعیین کننده مرز استان گیلان ایران و جمهوری آذربایجان است.

گردنه حیران در بیشتر زمانها در زیر پوششی از مه قرار دارد و از نظر طبیعی دره‌ها و کوهپایه‌های آن، پوشیده از گل‌ها و گیاهان جنگلی و مرتعی هستند. با این وجود این گردنه چندان مرتفع نیست و ارتفاع بلندترین نقطه آن از سطح آبهای آزاد تنها حدود ۱۵۰۰ متر است؛ در واقع علت اصلی مه تقریباً دائمی گردنهٔ حیران رطوبت دریای خزر است، نه ارتفاع زیاد این گردنه.

اگر به منطقه حیران سفری داشته باشید متوجه خواهید شد که چرا این نام را برای این منطقه انتخاب کرده‌اند. زیبایی بیش از حد این طبیعت هر تماشاگری را حیران می‌کند. جاده‌ای که مثل یک مار تنومند به یک کوه بزرگ پیچیده شده، تا ارتفاع بسیار زیادی بالا رفته و ماشینها را می‌بینیم که سوار بر روی این مار دراز در آن ارتفاع بلند در حرکت هستند. وقتی که این مسیر زیبا طی می‌شود هر چند دقیقه کوتاه با پیچ تندی روبرو می‌شویم که باید آن را دور زد. وقتی بالاتر می‌رویم در طول مسیر رستورانها و سالنهای غذاخوری و پذیرایی زیادی را می‌بینیم و استراحتهای کوتاه در کنار پرتگاه برای دیدن طبیعت زیبا و ماشینهایی که در زیر روی جاده پر پیچ و خم دیده می‌شوند.

کوهنوردانی هم که عازم اردبیل می شوند می توانند زیبایی های این منطقه را با کوهپایه های سبلان مقایسه کنند و یا با عبور از آن ، خستگی صعود را در شب سرد زمستانی فراموش کنند . گردنه حیران تقریباً بیشتر مواقع در زیر ابری از مه پنهان است ، دره ها و کوهپایه های پوشیده از گل‌ها و گیاهان جنگلی و مرتعی و گاو هایی که در حال چرا هستند با چشم انداز زیبایی از کندو های عسل ، اولین جلوه هایی است که به چشم هر رهگذری می آید و آن را فریفته خود می کند.

جادوی طبیعت در "مرداب هسل"

هسل به معنی آب راکد، مردابی است که در مجاورت روستای طلاجو از توابع شهرستان چالوس در منطقه ای جنگلی به نام مشعل واقع شده که از جنوب به جنگل های سوته لار و منطقه کردشت، از شمال و شمال غرب به گاوسرای قدیمی مشعل و منطقه ی مشعل موزی و از مشرق به منطقه مشعل لات می‌رسد.

سابقا حجم آب آن بیشتر بوده و در بعضی از نقاط عمق آن از مرز ۱۵ متر می‌گذشت. در سال ۸۹ برای تنظیم اکوسیستم مرداب طرح تزریق آب به هسل از طرف شهرداری مطرح شد که به مرحله اجرا نرسید. حدود ۵۰ سال قبل تعداد ۱۰ الی ۱۵ خانه وار جهت دامداری در مجاورت هسل زندگی می کردند.

هسل در گذشته های نه چندان دور زیستگاه لاک پشت ها، وزغ‌ها و زالوهایی بود که امروزه کمتر به چشم می‌خورند. دلیل اصلی آن هم جاده ایست که در مجاورت مرداب هسل توسط سازمان جنگل‌ها احداث شده و مردم منطقه برای گردش به آنجا رفته و با ریختن زباله‌هایشان طبیعت را کثیف می کنند.

ثبتی و دادگستری

نیازمندیهای عصرمردم آگهی می‌پذیرد
۳۲۳۰۹۲۹۰ ۳۲۳۴۱۰۰۱ ۳۲۳۴۱۰۰۰
۳۲۳۰۳۸۳۰-۳۲۳۰۰۳۳۷

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی

خواهان همت علی قاسمی دادخواستی به طرفیت خوانده سپهدار رضایت شناس به خواسته مطالبه وجه چک و مطالبه خسارت تأخیر تأدیه و مطالبه خسارات دادرسی تقدیم دادگاه‌های عمومی شهرستان ممسنی نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۲ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان ممسنی واقع در ممسنی ارجاع و به کلاسه ۹۴۰۹۹۸۷۲۲۰۲۰۰۹۰۶ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن مورخ ۹۴/۱۰/۳۰ ساعت۱۰ تعیین شده است. به علت مجهول‌المکان بودن خوانده/ متهم و درخواست خواهان/ شاکی و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه‌های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌شود تا خوانده/ متهم پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

۱۴۸۴/ م الف

منشی شعبه دوم دادگاه عمومی (حقوقی) دادگستری شهرستان ممسنی
یداله محمدی

آگهی ابلاغ دادنامه کیفری

بدینوسیله به تورج که نام خانوادگی وی تاکنون مشخص نشده است که به موجب دادنامه شماره ۹۴۰۹۹۷۷۱۶۲۳۰۱۷۲۲ مورخ ۹۴/۸/۲۰ در پرونده کلاسه ۹۱۰۹۹۸۷۱۶۲۳۰۱۳۰۱ به اتهام مشارکت در سرقت شبانه ۲۸ رأس گوسفند در تاریخ های ۹۱/۶/۳۰ و ۹۱/۳/۱۷ به ارزش تقریبی یازده میلیون تومان به همراه حسن رحیمی و عنایت غلامی به تحمل دو سال حبس تعزیری درجه ۵ و ۷۴ ضربه شلاق تعزیری درجه ۶ و استرداد اموال مسروقه که در صورت تلف شدن عین، مثل یا قیمت آن بالمرابعه در حق شاکی اداره آموزش و پرورش استان فارس ناحیه ۲ با نمایندگی قاسم مرادیان محکوم گردیده اند ابلاغ می‌شود چنانچه به حکم صادره اعتراض دارند ظرف بیست روز از تاریخ انتشار این آگهی درخواست خود را به این مرجع واقع در زرقان تسلیم نمایند در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مقرر طبق مقررات قانونی اقدام خواهد شد.

۲۳۵۸۲/م الف

مدیر دفتر شعبه اول دادگاه عمومی بخش زرقان
اسماعیل شهریاری

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۱۱۰۲۷۰۰۰۸۵۵ مورخ ۹۴/۹/۳ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سروستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی امین فریدونی سروستانی فرزند عبدالمجید به شماره شناسنامه ۵۴ صادره از سروستان در ششدانگ یک درب باغ پسته به مساحت ۳۳۸۶۰۰/۹۶ مترمربع به پلاک ۳۵۲ فرعی از ۳۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۲ اصلی واقع در قطعه یک بخش ۹ فارس حوزه ثبت ملک سروستان خریداری شده با قولنامه عادی (مستقیماً و با واسطه) از مالکین رسمی ابراهیمی خرمی دهنوی خان محمد جعفری دهنوی، نورعلی توکلی دهنوی، عباسعلی قدمی دهنوی، اردشیر خانی دهنوی، علی میرزا خوشنود (علی میرزا کابلی دهنوی)، کهزاد توکل دهنوی، رجب علی رجبی، فتحعلی شکوهی دهنوی، عبدالحسین هوشمند، اسدالله هوشمند دهنوی، نعمت الله هوشمند دهنوی، اله قلی کابلی دهنوی، جانعلی خانی دهنوی، قنبر هوشمند، چراغعلی قدمی، خداداد آقایی دهنوی، شیرزاد آقایی، علی آقا هوشمند دهنویی، کرم جعفری نوزالله هوشمند و عوضعلی قدمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۴/۹/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۴/۱۰/۱۵

۱۰۶/ م الف

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سروستان
احمدرضا جعفرپور فسایی

آگهی مزایده اموال غیر منقول نوبت اول

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۹۱۰۰۴۰ اجرا ح این اجرای احکام محکوم علیهم ۱- دانیال ۲- مسیح اله ۳- جیران ٤- نوازاله ۵- آقا رضا ۶- ناصر همگی زارع فرزندان حاجی رضا محکوم هستند به پرداخت پنج عدد سکه طلا تمام بهار آزادی که مبلغ آن ۴۵۰۰۰۰۰ ریال می باشد و پرداخت مبلغ چهل میلیون ریال به نرخ روز (که به نرخ روز ۲۱۴۵۹۲۲۷۰ ریال می باشد) که مجموعاً ۲۵۹۵۹۲۲۷۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۸۲۷۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و پرداخت مبلغ ۳۰۶۶۰۰۰ ریال بابت حق الوکاله وکیل در حق محکوم له نازبانو شکری فرزند علی اکبر با وکالت موسی رضایی فرزند خلیل و پرداخت مبلغ ۱۲۹۷۹۶۱۰ ریال به عنوان نیم عشر دولتی در حق دولت محکوم گردیده اند و با توجه به اینکه محکوم علیهم از مفاد اجراییه در وقت مقرر قانونی امتناع نموده لذا در قبال مبالغ فوق اموال محکوم علیه فوق سهم الارث آنها موازی یکصد و چهل و نیم من و هشت دهم یک من دیگر مشاع اراضی مزروعی آبی از موازی مبذر ۷۵۵۹ من اراضی مزروعی آبی متخذه از اراضی مشمول تقسیم ششدانگ قریه مهریان از پلاک ۱۲۹ بخش ۵ فارس قطعه یک توقیف گردیده است که کارشناس رسمی دادگستری از پلاک مزبور دیدن و به شرح ذیل توصیف و ارزیابی نموده که پس از تشریفات قانونی و رعایت ماده ۷۵ قانون اجرای احکام مدنی مقرر گردید که پلاک مورد نظر در تاریخ ۹۴/۱۰/۲۲ از ساعت ۸ صبح الی ۱۲ ظهر در اجرای احکام دادگاه عمومی زرقان از طریق مزایده به فروش می‌رسد مزایده از مبلغ کارشناسی شده شروع و شخص یا اشخاصی برنده مزایده شناخته خواهند شد که بالاترین مبلغ را پیشنهاد نمایند و ده درصد آن را نقداً فی‌المجلس به عنوان سپرده به قسمت اجرا تسلیم و بقیه بهای مال را ظرف مدت معینی پرداخت نمایند و در صورت عدم پرداخت مابقی بهای مال سپرده تودیعی پس از کسر از هزینه مزایده به نفع دولت ضبط خواهد شد. طالبین می‌توانند پنج روز قبل از مراسم مزایده با هماهنگی این اجرا از محل دیدن نمایند.

نظریه کارشناسی:

ملک مورد نظر طبق سند رسمی شماره ۱۰۰۵۹۱ مورخ ۱۳۵۰/۱۲/۶ دفتر اسناد رسمی شماره ۸ شیراز که به موجب آن موازی یکصد و چهل و نیم من و هشت دهم یک من دیگر مشاع اراضی مزروعی آبی از موازی مبذر از جمله ۷۵۵۹ من اراضی ششدانگ پلاک ۱۲۹ بخش ۵ فارس قریه مهریان به مرحوم حاجی رضا زارع منتقل گردیده و زارعین صاحب نسق اراضی مشاعی را به صورت سیاه بهر بین خود تقسیم نموده اند و حاجی رضا زارع دارای پنج قطعه زمین زراعتی می باشد با دستگاه GPS مساحی و اندازه گیری شد که نتیجه آن به شرح ذیل می باشد.

۱- قطعه اول به مساحت ۹۶۲۴ مترمربع که شمالاً به زمین حشمت اله زارع و شرقاً به کانال زهکش و جنوباً به زمین اسکندر زارع و غرباً به جاده خاکی و کانال آبرسانی سیمانی محدود می گردد ارزش هر مترمربع از این قطعه زمین با توجه به خشکسالی و عدم دسترسی به آب زراعتی مبلغ ۵۰۰۰ ریال و ا رزش ۹۶۲۴ مترمربع زمین مذکور مبلغ ۴۸۱۲۰۰۰۰ ریال در حال حاضر برآورد و اعلام می گردد.

۲- قطعه دوم به مساحت ۷۴۸۵ مترمربع که شمالاً به زمین حشمت اله زارع و شرقاً به کانال زهکش و جنوبا به زمین اسکندر زارع و غرباً به جاده خاکی و کانال آبرسانی محدود می گردد ارزش هر مترمربع از این قطعه زمین با توجه به خشکسالی و عدم دسترسی به آب زراعتی مبلغ ۵۰۰۰ ریال و ارزش ۷۴۸۵ مترمربع زمین مذکور مبلغ ۳۷۴۲۵۰۰۰ ریال در حال حاضر برآورد و اعلام می گردد.

۳- قطعه سوم به مساحت ۷۴۷۶ مترمربع که شمالاً به زمین حشمت اله زارع و شرقاً به کانال زهکش و جنوباً به زمین اسکندر زارع و غرباً به جاده خاکی و کانال آبرسانی سیمانی محدود می گردد ارزش هر مترمربع از این قطعه زمین با توجه به خشکسالی و محدودیت آب زراعتی در حال حاضر مبلغ ۵۰۰۰ ریال و ارزش ۷۴۷۶ مترمربع زمین مذکور مبلغ ۳۷۳۸۰۰۰۰ ریال در حال حاضر برآورد و اعلام می گردد.

٤- قطعه چهارم به مساحت ۱۰۵۲۶ مترمربع که شمالاً به زمین حشمت اله زارع و شرقاً به جاده و کانال آبرسانی و جنوباً به زمین اسکندر زارع و غرباً به کانال زهکش محدود می گردد ارزش هر مترمربع از این قطعه زمین با توجه به خشکسالی و محدودیت آب زراعتی در حال حاضر مبلغ ۵۰۰۰ ریال و ارزش ۱۰۵۲۶ مترمربع زمین مذکور مبلغ ۵۲۶۳۰۰۰۰ ریال برآورد و اعلام می گردد.

۵- قطعه پنجم به مساحت ۱۰۳۴۶ مترمربع که شمالاً به زمین حشمت اله زارع و شرقاً به جاده و کانال آب سیمانی و جنوباً به زمین اسکندر زارع و غرباً به کانال زهکش محدود می گردد ارزش هر مترمربع از این قطعه زمین با توجه به خشکسالی و محدودیت آب زراعتی مبلغ ۵۰۰۰ ریال و ارزش ۱۰۳۴۶ مترمربع زمین مذکور مبلغ ۵۱۷۳۰۰۰۰ ریال در حال حاضر برآورد و اعلام می گردد.

که ارزش مجموع پنج قطعه زمین موصوف جمعاً به مساحت ٤۵٤۵۷ مترمربع با توجه به محدودیت آب در حال حاضر به مبلغ دویست و بیست و هفت میلیون و دویست و هشتاد و پنج هزار ریال برآورد و اعلام می گردد.

۲۳۵۷٤/م الف

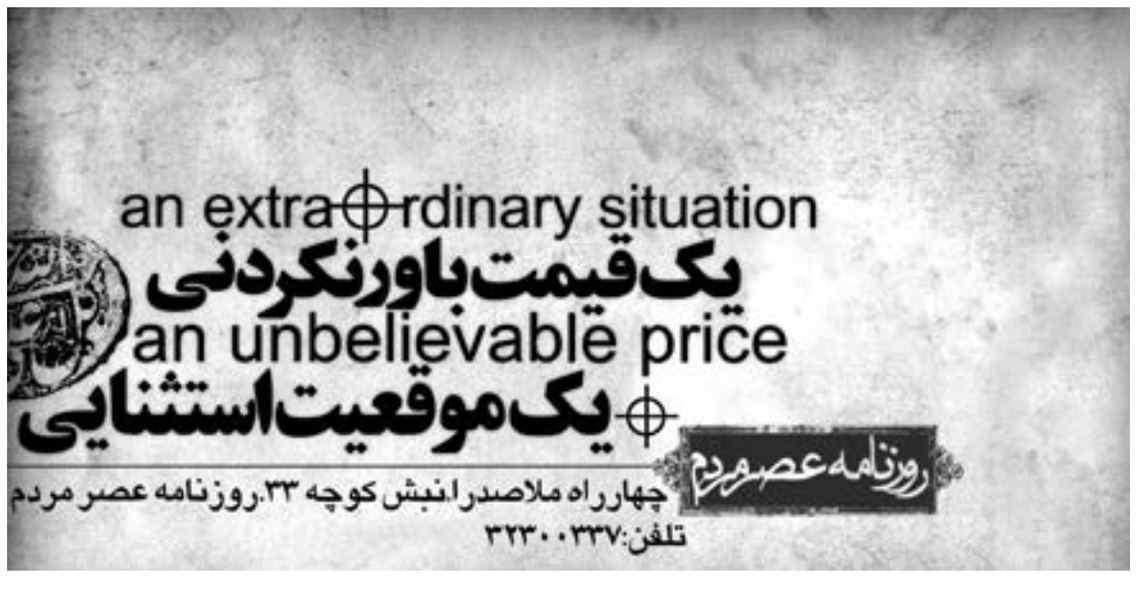
مدیر دفتر اجرای احکام حقوقی دادگاه عمومی زرقان
سعید ایزدی

آگهی حصر وراثت

عزیزقلی نصرالهی به شماره شناسنامه ۱٤۵ متولد ۱۳۳۵ به شرح دادخواست به کلاسه ۸ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان حسینقلی واقعی به شماره شناسنامه ۱۶۹ در تاریخ ۸۳/۲/۱۰ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و وراث حین‌الفوت آن مرحوم عبارتند از:

۱- متقاضی با مشخصات فوق‌الذکر
۲- عوض واقعی به شماره شناسنامه ۲۳۲ بخش مرکزی فرزند متوفی
۳- رضاقلی نصرالهی به شماره شناسنامه ۱٤٤ بخش مرکزی فرزند متوفی
٤- گل آفتاب واقعی به شماره شناسنامه ۱۷۲ بخش مرکزی فرزند متوفی
۵- مهرانگیز واقعی به شماره شناسنامه ۲۰۶ بخش مرکزی فرزند متوفی
۶- فرنگیس واقعی به شماره شناسنامه ۳۲۳ بخش مرکزی فرزند متوفی
۷- کشور نصرالهی به شماره شناسنامه ۱٤۳ بخش مرکزی فرزند متوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در روزنامه عصر مردم یک مرتبه آگهی می‌نماید تا هر شخص یا اشخاصی اعتراضی دارند و یا وصیتنامه از متوفی نزد او می‌باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم و الا گواهی صادر خواهد شد.

۵۲۱/ م الف

شعبه شورای حل اختلاف حوزه پاسخن