ارائه باتری نانوکربنی به بازار با طول عمر بالاتر

یک شرکت تولیدکننده ادوات خورشیدی، اخیراً محصولات مختلف خود را به بازار عرضه کرده است. این شرکت نوعی نانوباتری مبتنی بر نانوساختارهای کربنی به بازار عرضه کرده که طول عمر آن‌ها ۴۴ درصد بیشتر از باتری‌های رایج است.

شرکت «OutBack Power Technologies» یکی از طراحان و تولیدکنندگان ادوات الکترونیکی برای سیستم‌های انرژی تجدیدپذیر است. این شرکت اخیراً محصولات خود را در حوزه تجهیزات فتوولتائیک در انجمن NECA به نمایش گذاشته است.

در این نمایشگاه، علاوه بر سیستم FLEXpower Radian، این شرکت باتری‌های نانوکربنی و ایستگاه خورشیدی (SPS) خود را به نمایش گذاشته است.

مارک کراسولو از مدیران بخش بازاریابی شرکت آوتبک می‌گوید: «قراردادهای بخش الکترونیک در حال افزایش بوده و بیشترین اقبال در این بخش به الکتریسیته تولید شده از انرژی خورشید است. آوتبک برای پاسخ به نیاز مشتریان در این حوزه اقدام به ارائه تجهیزاتی ارزان کرده که امکان نصب آن‌ها به سادگی وجود دارد. ما روی انرژی خورشیدی متمرکز شده‌ایم و با ارائه چند محصول مختلف به مشتریان خود گزینه‌های مختلفی ارائه می‌کنیم. با این کار، آن‌ها محصولات مختلفی در دسترس دارند تا با استفاده از آن نیاز خود را تأمین کرده و در عین حال زمان نصب تجهیزات خود را کاهش دهند.»

– ایستگاه تولید انرژی خورشیدی هوشمند: این سیستم از ۵ بخش مختلف تشکیل شده که می‌توان آن‌ها را در محل‌های مورد نظر برای تأمین الکتریسیته مستقیم (DC) نصب کرد. از مزیت‌های این سیستم می‌توان به امکان نصب در مزارع، امکان استفاده برای سیستم‌های شبکه‌ای بی‌سیم، دوربین‌های مداربسته، چراغ‌های راهنمایی و LEDهای روشنایی نام برد.

– FLEXpower Radian نام سیستمی هیبریدی است که به سادگی نصب شده و با قرار گرفتن روی دیوار یا نواحی مختلف امکان تأمین انرژی مورد نیاز مصرف کننده را دارد.

– باتری‌های نانوکربنی ترکیبی از مزایای باتری‌های اسیدی و باتری‌های یون لیتیم است. طول عمر این باتری‌ها ۴۴ درصد بیشتر از باتری‌های رایج در بازار است. افزایش عمر این باتری‌ها موجب کاهش هزینه تعمیر و نگهداری ادوات خورشیدی می‌شود.

این سیستم خورشیدی از پاییز سال ۲۰۱۵ برای استفاده عمومی وارد بازار شده و علاقه‌مندان می‌توانند با تماس با این شرکت سفارش خرید بدهند.

تولید الماس در دمای اتاق

محققان دانشگاه ایالتی کارولینای شمالی توانسته‌اند فاز جدیدی از کربن جامد را شناسایی کنند که از الماس سخت‌تر بوده و می‌تواند برای ساخت سازه‌های مرتبط با الماس در دمای اتاق مورد استفاده قرار بگیرد.

گرافیت یکی از فازهای جامد کربن بوده و الماس فاز دیگر آن است. محققان اکنون فاز سومی از کربن جامد را ایجاد کرده‌اند که البته آن را در جهان طبیعی تنها می‌توان در هسته برخی سیارات یافت.

این فاز جدید که Q-carbon نام دارد، سخت‌تر از الماس بوده و در زمان قرار گرفتن در برابر سطوح بسیار پایین انرژی نیز می‌درخشد.

به گفته محققان، قدرت و نیاز کم Q-carbon به انرژی، آن را برای ساخت فناوری‌های نمایش الکترونیک جدید در آینده بسیار نویدبخش ساخته است.

از این فاز جدید همچنین می‌توان برای ساخت انواع اجسام الماس تک بلوری استفاده کرد.

محققان ابتدا با یک زیرلایه مانند یاقوت کبود، شیشه یا پلیمر پلاستیکی شروع به کار کرده و آن را با کربن آمورف پوشش دادند که از ساختار بلورین منظم و شفافی برخوردار نیست. این کربن سپس با یک پالس لیزری به مدت حدود ۲۰۰ نانوثانیه هدف شلیک قرار گرفت که در طول آن، دمای کربن تا حدود ۳۷۲۷ درجه سانتیگراد بالا رفت و سپس به سرعت سرد شد.

این عملیات در یک جو انجام شد و فشار آن با هوای اطراف مشابه بود.

نتیجه نهایی یک فیلم Q-carbon بوده و دانشمندان می‌توانند این فرآیند را برای ساخت فیلم‌های با ضخامت بین ۲۰ تا ۵۰۰ نانومتر کنترل کنند.

دانشمندان با استفاده از زیرلایه‌های متفاوت و تغییر طول پالس لیزر می‌توانند همچنین سرعت سرد شدن کربن را نیز کنترل کنند. آن‌ها با تغییر سرعت خنک شدن خواهند توانست ساختار الماس را در داخل Q-carbon ایجاد کنند.

باکتری‌های روده با چاقی مبارزه می‌کنند

یک پژوهش انجام شده در دانشگاه روان فرانسه نشان می‌دهد، پروتئین‌هایی که باکتری‌های ای‌کولای پس از تغذیه شدن تولید می‌کنند، بر انتشار سیگنال‌ها به مغز تاثیر گذاشته و همچنین نورون‌هایی که به تنظیم‌کننده اشتها معروف هستند را فعال می‌کنند.

چاقی در سراسر جهان در حال افزایش است و اگر کنترل نشود، عواقب جدی برای سلامت عمومی ما در دهه‌های آینده خواهد داشت. باکتری‌های زنده که در روده وجود دارند می‌توانند میزان غذای مصرفی را کنترل کنند که این مسأله می‌تواند بر راه‌های کنترل اشتها در آینده تاثیر بگذارد.

میکروب‌های روده، به تولید پروتئینی می‌پردازند که قادر به سرکوب اشتهای موش‌ها است و محققان بر این باورند که این اتفاق در بدن انسان‌ها نیز رخ می‌دهد.

نویسندگان این پژوهش مشاهده کردند که ۲۰ دقیقه بعد از مصرف مواد مغذی، باکتری‌های ای‌کولای موجود در روده، شروع به تولید پروتئین‌های مختلف می‌کنند. این اتفاق با شروع زمان احساس سیری کامل در افراد مصادف است.

در یک آزمون دزهای کمی از پروتئین‌های باکتریایی به افرادی که تغذیه شدند تزریق و مشاهده شد که پس از آن مصرف مواد غذایی آنها کاهش می‌یابد. این پروتئین‌ها آزادسازی پپتید YY –هورمونی که ارتباط نزدیکی با احساس سیری دارد – را تحریک می‌کنند.

پروتئین ClpB، یکی از پروتئین‌هایی است که پس از سیر شدن باکتری‌های روده تولید شده و انتشار نورونهایی که اشتها را کاهش می‌دهند را افزایش می‌دهد.

سرگئی فتیسوف،رهبر این پروژه اظهار کرد: ما در حال حاضر بر این باوریم که باکتری‌ها از نظر فیزیولوژیکی با تکثیر و تحریک آزادسازی هورمون سیری روده بلافاصله پس از ارائه مواد مغذی، در تنظیم اشتها نقش دارند. علاوه بر این، ما معتقدیم میکروب‌های روده، پروتئین‌هایی تولید می‌کنند که می‌تواند در دراز مدت در خون بماند و مسیرهای مغز را تنظیم کند.

افزایش بازده سیستم‌های گرمایشی خورشیدی به کمک سطوح نانوساختار

محققان دانشگاه صنعتی اصفهان موفق به ساخت آزمایشگاهی سطوح جاذب نوری شده‌اند که کاربرد اصلی آن‌ها در سیستم‌های گرمایش خورشیدی است. این سطوح دارای جذب بالاتر و گسیل کمتر نسبت به سایر سطح‌های جاذب متداول هستند و در نتیجه راندمان بالاتر تجهیزات خورشیدی را به دنبال خواهند داشت. انرژی خورشیدی به طور فراوان در دسترس است و می‌تواند به عنوان یکی از منابع انرژی تجدیدپذیر جایگزین سوخت‌های فسیلی شود. به عنوان مثال استفاده از انرژی خورشید در قالب حرارت جذب شده می‌تواند در سیستم‌های نوری– حرارتی به کار گرفته شود. مهم‌ترین قسمت این تجهیزات بخش جذب کننده نور آن است که نیاز به یک سطح جاذب سیاه دارد. برای تصور یک سطح جاذب به سادگی می‌توان یک شیء رنگی تیره را در آفتاب تابستان در نظر گرفت که با گذشت زمان می‌تواند از جذب نور خورشید بسیار داغ شود.

به گفته فاطمه ابراهیمی مجری طرح، هدف از این کار پژوهشی ساخت یک سطح جاذب سیاه با خواص بهینه به منظور کاربرد در کلکتورهای خورشیدی بوده است. این بخش توسط رسوب دهی یک فیلم نانوساختار روی زیرلایه‌های فلزی ایجاد شده است.

درصورت دستیابی به تولید این سطوح در مقیاس صنعتی می‌توان از آن‌ها در شرکت‌های تولیدکننده آبگرمکن و حمام خورشیدی و سیستم‌های گرمایشی ساختمان استفاده کرد.

ابراهیمی در ادامه افزود: «پوشش‌های الکترولس نیکل– فسفر سیاه، دارای خواص نوری مطلوب و در نتیجه کاربرد گسترده در زمینه کلکتورهای نوری هستند. به همین دلیل در این طرح سعی در بهینه‌سازی این پوشش‌ها شد. در این راستا سطوح نانوساختاری سنتز شد که با افزایش میزان جذب و کاهش نشر، راندمان کاری سیستم‌های خورشیدی را افزایش می‌دهد.»

به گفته این محقق، برای بیشینه ساختن کارایی کلکتورها، صفحات جاذب باید منتخب طیفی باشند. به عبارتی جذب بالایی در ناحیه نور خورشیدی (۰/۳–۲/۵ میکرومتر) و نشر پایین در ناحیه اشعه مادون قرمز (۲/۵–۲۵ میکرومتر) داشته باشند. صفحات تولید شده در این کار به خوبی از این ویژگی برخوردارند.

در این کار تحقیقاتی برای دستیابی به این خصوصیت، پس از آماده سازی اولیه سطح آلومینیوم، پوشش الکترولس نیکل– فسفر سیاه و پوشش آندایز سیاه بر روی آن‌ها قرار گرفت. در ادامه جهت بهینه سازی پوشش دو لایه نانوساختار آلومینا و نیکل– فسفر به وسیله فرایند آندایز، لایه نانومتخلخل آلومینایی با ضخامت‌های مختلف روی سطح اولیه نمونه‌ها تشکیل شد. سپس نمونه‌ها در حمام الکترولس قرار گرفتند تا پوشش دوم روی نمونه‌ها تشکیل شود. ساختار سطوح جاذب نهایی به کمک آزمون‌های میکروسکوپ الکترونی روبشی، پراش پرتو X و آزمون EDS مورد ارزیابی قرار گرفته است.

کنترل ترافیک هوایی با هوش مصنوعی

محققان با استفاده از هوش مصنوعی ترافیک هوایی را کنترل می‌کنند. پژوهشگران ایتالیایی در تازه‌ترین فعالیت‌های خود در رابطه با هوش مصنوعی اعلام کردند که رایانه نینا، می‌تواند در کنترل ترافیک هوایی نقش مهمی داشته باشد.

در صورتی که به هر نحوی کنترل ترافیک هوایی دچار اختلال شد، این هوش مصنوعی باید وارد عمل شده و به کنترل شرایط بپردازد. نام این رایانه Neurometrics INdicators for ATM و یا به اختصار NINA است. این دستگاه از طریق سنسورهای اندازه‌گیری فعالیت الکتریکی به حرکات چشم، درجه حرارت پوست و دیگر واکنش های فیزیکی و عصبی در سطوح مختلف تنش، واکنش نشان داده و قادر به نظارت کنترل ترافیک هوایی است. در صورتی که سیستم دچار اختلال شود، NINA باید قادر به کمک باشد.

این سیستم زاییده افکار دانشمندان ایتالیایی است. محققان پروژه اظهار کردند: در حال حاضر سنسور نینا مانند هدفون است، اما در کنترل ترافیک هوایی مانند یک پیشانی‌بند و یا یک قطعه کوچک دوخته شده به یقه خواهد بود. این دستگاه باید تا پایان ماه نوامبر به پایان برسد.

میدان مغناطیسی زمین، وارونه نخواهد شد

محققان دانشگاه کلمبیا در تحقیقات جدید خود نشان داده‌اند که کاهش شدت میدان مغناطیسی زمین احتمالا در حد رسیدن به حالت عادی بوده و وارونه نخواهد شد.

شدت میدان مغناطیسی زمین در چند صد سال گذشته در حال تضعیف بوده و برخی از دانشمندان را به این نتیجه رسانده که ممکن است قطبیت زمین را وارونه کند.

اما اکنون دانشمندان رصدخانه زمین لامونت دوهرتی دانشگاه کلمبیا اظهار کرده‌اند که این تضعیف نیرو احتمالا نوعی کاهش از حالت غیر عادی به عادی بوده و وارونگی در کار نخواهد بود.

ضعیف شدن میدان مغناطیسی زمین بر فناوری تاثیر خواهد گذاشت. میدان مغناطیسی، بادهای خورشیدی و پرتوهای کیهانی را منحرف می‌کند.

زمانی که این میدان تضعیف می‌شود، تابش بیشتری به زمین وارد خواهد شد که می‌تواند نیروگاه‌های برق و ارتباطات ماهواره‌ای را مختل کند.

دانشمندان از یک روش جدید برای اندازه‌گیری تغییرات در قدرت میدان مغناطیسی در گذشته استفاده کرده و دریافتند که میانگین شدت طولانی‌مدت آن در پنج میلیون سال گذشته بسیار ضعیف‌تر از اطلاعات پایگاه داده شدت مغناطیس جهانی بوده و تنها ۶۰ درصد قدرت کنونی میدان است.

این یافته‌ها، ادعا در مورد وارونه شدن میدان مغناطیسی را زیر سوال برده است.

نتایج این تحقیق با انتظارات در مورد این که شدت میدان مغناطیسی در قطب‌ها دو برابر بیشتر از استوا است، تناسب دارد.

ثبتی و دادگستری

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۱۱۰۰۱۰۲۱۲۷۸ مورخ ۹۴/۸/۵ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه ۱ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ملک حسین نریمانی فرزند سلیمان به شماره شناسنامه ۲۰ صادره از شیراز در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۴۱/۵۴ مترمربع پلاک ۵۳۸۲۹ فرعی از ۱۶۵۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۹۹۰ فرعی از ۱۶۵۲ اصلی واقع در بخش ٤ شیراز خریداری از مالک رسمی خیراله راهپیما محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۴/۸/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۴/۹/۱۵

۲۰۲۶۲/م الف

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک شیراز
حسین گرگین

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۱۱۰۰۱۰۲۱۶۳۲ مورخ ۹۴/۸/۷ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه ۱ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی الیاس صادقی فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۱۰ صادره از فیروزآباد در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۹۹/۸۰ مترمربع پلاک ۱۹۶۳ فرعی از ۲۰۸۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۰۸۱ اصلی واقع در بخش ٤ شیراز خریداری از مالک رسمی کریم غلامی شیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۴/۸/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۴/۹/۱۵

۲۰۲۶۰/م الف

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک شیراز
حسین گرگین

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۱۱۰۰۱۰۲۱۳۹۳ مورخ ۹۴/۸/۵ هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه ۱ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی قربان آقایی شکفتی فرزند محمدحسین به شماره شناسنامه ۳۷۶ صادره از شیراز در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۹۸ مترمربع پلاک ۵۴۷۶ فرعی از ۲۱۴۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از ۲۱۴۳ اصلی واقع در بخش ٤ شیراز خریداری از مالک رسمی گل فلک امیدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۴/۸/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۴/۹/۱۵

۲۰۲۵۹/م الف

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک شیراز
حسین گرگین

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۱۱۰۰۲۲۰۴۹ مورخ ۹۴/۸/۱۰ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه ۱ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی فهیمه چمن‌ورز فرزند حشمت به شماره شناسنامه ۱۶۴۲ صادره از شیراز در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۲۰/۲۳ مترمربع پلاک ۱۹۶۴ فرعی از ۲۰۸۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۰۸۱ اصلی واقع در بخش ٤ شیراز خریداری از مالک رسمی شهرداری شیراز محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۴/۸/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۴/۹/۱۵

۲۰۲۵۸/م الف

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک شیراز
حسین گرگین

آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک شماره ۲۲۶۰/۷۴ واقع در قطعه ۳ بخش ۱۲ فارس داراب

نظر به اینکه تحدید حدود ششدانگ یکباب خانه پلاک شماره ۲۲۶۰/۷۴ به مساحت ۲۰۴ مترمربع واقع در قطعه ۳ بخش ۱۲ فارس داراب به موجب رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۱۱۰۱۰۰۰۲۷۲۲ مورخ ۹۴/۸/۲۴ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان داراب به زینب نجفی فرزند محمدکریم منتقل شده انجام نشده اینک طبق درخواست مالک که تقاضای انتشار آگهی تحدید حدود اختصاصی را نموده است وقت تحدید حدود روز یکشنبه مورخ ۹۴/۱۰/۶ تعیین و عملیات تحدید حدود پلاک بالا از ساعت ۸ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد به موجب این آگهی از مالکین و مجاورین دعوت می‌شود که در موعد مقرر در آگهی در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند و مجاورینی که نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی برابر ماده ۸۶ اصلاحی موادی از آیین نامه قانون ثبت نسبت به رقبه بالا واخواهی دارند یا قبل از انتشار این آگهی اقامه دعوی نموده‌اند و در دادگاه مطرح است می‌توانند واخواهی خود را به اداره ثبت اسناد تسلیم و رسید دریافت دارند معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم واخواهی به اداره ثبت اسناد به مراجع ذیصلاح قضایی مراجعه و دادخواست تقدیم نماید وگرنه مستدعی ثبت یا نماینده قانونی او می‌تواند با مراجعه به دادگاه مربوطه گواهی عدم ارائه دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید اداره ثبت اسناد بدون توجه به اعتراض عملیات تحدیدی را ادامه خواهد داد.

۵۰۴/م الف

کفیل اداره ثبت اسناد و املاک داراب
احمد انتظار

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۱۱۰۰۱۰۲۰۵۱۰ مورخ ۹۴/۷/۲۶ هیأت سوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه ۱ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی فرامرز قجرپور نوبندگانی فرزند رحیم به شماره شناسنامه ۸۲ صادره از نوبندگان در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۹۸/۹۰ مترمربع پلاک ۱۹۶۲ فرعی از ۲۰۸۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۰۸۱ اصلی واقع در بخش ٤ شیراز خریداری از مالک رسمی هوشنگ محمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

توضیحات: برابر درخواست شماره ۶۴۱۹۸ مورخ ۹۴/۸/۲۱ متقاضی و اصل کارت ملی نام خانوادگی قجرپور نوبندگانی می‌باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۴/۸/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۴/۹/۱۵

۲۰۲۶۱/م الف

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک شیراز
حسین گرگین

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۱۱۰۰۱۰۲۲۰۴۸ مورخ ۹۴/۸/۱۰ و اصلاحی ۱۳۹۴۶۰۳۱۱۰۰۱۰۲۳۶۲۴ مورخ ۹۴/۹/۱ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه ۱ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی اصغر رحمانی فرزند رضا به شماره شناسنامه ۷۱۲ صادره از شیراز در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۰۸/۲۷ مترمربع پلاک ۱۱۳۷۲ فرعی از ۲۱۳۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۶ فرعی از ۲۱۳۹ اصلی واقع در بخش ٤ شیراز خریداری از مالک رسمی صغری خردمند محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۴/۹/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۴/۹/۳۰

۲۲۵۷۲/م الف

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک شیراز
حسین گرگین

آگهی ابلاغ تبادل لوایح به تجدیدنظرخواندگان

در پرونده کلاسه ۹۲۰۵۸۴ این دادگاه خواهان هنگامه قشقائی‌پور فرزند علی با وکالت امیرحسین رهگشا و محمدحسن ملک محمدی دادخواستی به خواسته الزام به تحویل چهار قطعه زمین مشاع از پلاک ثبتی ۹۹۱ بخش ۶ فارس فاز ۱ و ۲ واقع در روستای علی‌آباد قرق بیضاء به طرفیت خواندگان ۱- محمدحسین علی‌پور فرزند رضا ۲- سید داود سیادت‌نژاد فرزند عبدالنبی ۳- منصور توللی فرزند کاظم ٤- ابوطالب یارمحمودی فرزند اسداله ۵- محمد اکبرپور فرزند چنگیز ۶- فرزاد اکبری فرزند کریم ۷- محمدهادی جوکار فرزند نادعلی تسلیم دادگاه عمومی بخش بیضا نموده که به کلاسه فوق ثبت گردیده که جلسات دادرسی پیرامون دعوی تعیین النهایه به موجب دادنامه شماره ۹۴۰۹۹۷۷۵۲۵۳۰۰۵۴۷ مورخ ۹۴/۷/۶ صادره از این دادگاه قرار عدم استماع دعوی صادر که مورد تجدیدنظرخواهی وکلای خواهان واقع گردیده با توجه به اینکه خواندگان ردیف‌های اول تا سوم در این مرحله از دادرسی به عنوان تجدیدنظرخواندگان قلمداد می‌گردند و با عنایت به مجهول‌المکان بودن آنها با توجه به درخواست وکلای خواهان‌ها و دستور دادگاه در راستای ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب تبادل لوایح یک نوبت در جراید کثیرالانتشار محلی آگهی می‌شود تا تجدیدنظرخواندگان از تاریخ نشر آگهی ظرف ده روز به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست تجدیدنظرخواهی و ضمائم را دریافت و پاسخ خود را ارائه نمایند در غیر این صورت وفق مقررات اتخاذ تصمیم خواهد شد.

۲۲۶۵۱/ م الف

مدیر دفتر دادگاه عمومی بخش بیضا
محمود غنچه بیگلو