"عمو حسن" میهمان ویژه خوشا شیراز

سیما جفاکش: برنامه جمعه گذشته خوشاشیراز با حضور عموحسن خوش نظر جانباز دوست‌داشتنی قصه های برنامه ی ماه عسل به همراه همسرش، و جواد افشار کارگردان سریال کیمیا که خود از جانبازان دوران دفاع مقدس هست به همراه پوریا پورسرخ که نقش آرش سریال کیمیا را ایفا کرده با اجرای محمد سلوکی پخش شد، همچنین حضور مدیریت محترم سازمان صدا و سیمای مرکز فارس جناب سید تقی سهرابی دلگرمیِ مضاعفی برای تمام عوامل و مهمانان برنامه شد.

خوشاشیراز جمعه هر هفته از شبکه استانی فارس و شبکه سراسری شما از ساعت ۹ تا ۱۱ صبح به تهیه کنندگی هادی قندی و کارگردانی محمدجواد پوست پرداز پخش می شود.

در ادامه، گزارشی از برنامه هفته گذشته خوشاشیراز را با هم می خوانیم:

عمو حسنِ مهربانِ ماه عسل، خوشاشیرازی شد:

همسر عمو حسن: من الان مسئول پایگاه بسیج هستم، بچه های بسیج را دور هم جمع کردیم. تعدادی از خانواده های نیازمند را شناسایی کردیم. خانم هایی که سرپرست خانواده هستند و هیچ منبع درآمدی ندارند را می آوریم دور هم جمع می کنیم، سبزی می خریم، پاک می کنیم و سرخ می کنیم، دسته بندی می کنیم و سود آن را خرج همین خانواده ها می کنیم، یعنی خانم‌ها می‌آیند کار می کنند و از دست رنج خودشان زندگی هایشان را می چرخانند.

عمو حسن: خیریه ی ما را به ثبت نرساندند می‌گویند ۵ میلیون پول بدهید تا به ثبت برسانیم خیریه را.

همسر عمو حسن: به ثبت رساندن خیریه زیاد مهم نیست. مهم اینست که کار ما خدایی باشد، حسن آقا وقتی که حالش خوب نیست می خوابد اما هر وقت که بیدار هست جای من و حسن آقا کمی عوض می‌شود، در آشپزی کردن خیلی ماهر هست چون قبلا آشپزی هیأت را انجام می‌داده، و وقتی بیکار هست می شینه بادمجان و پیاز پوست می‌کند، سرخ می کند، همین مواد غذایی که عمو حسن درست می کند را می بریم در خیریه می‌فروشیم و سود آن را خرج خانواده‌ها می‌کنیم، عمو حسن: ترشی لیطه هم درست می کنم.

عمو حسن: من با نوه هایم عشق می کنم، نوه خیلی خوب هست.

همسر عمو حسن: در خانه ی ما پسرم و عروسم، دخترم و دامادم همه هوای عمو حسن را دارند، وقتی عمو حسن حالش بهم بخورد حتی نوه ی کوچک ما می داند که باید در این وضعیت چه کار کند، عمو حسن تمام زندگی نوه ها و بچه‌هایش هست. همه ی نوه ها مراعات حال عمو حسن را می کنند. عمو حسن از سال ۶۲ که این اتفاق در جنگ برایش پیش آمد تشنج دارد بعضی وقت ها شدت گرفته و بعضی وقت ها نه، سال ۹۰ بیماریش خیلی شدت گرفت، سرش را عمل کردند و گفتند مغزش آب آورده، بعد از اینکه از اتاق عمل آمد عمو حسن کلا فلج شد، یعنی نه صحبت می کرد و نه راه می رفت حتی قادر نبود که یک قاشق تا نزدیکی دهانش بیاورد.

عمو حسن می گوید که من پنج سالم هست!

همسر عمو حسن: معمولا خانم ها روی سنشان حساس هستند اما عمو حسن هم روی سنش خیلی حساس هست.

عمو حسن: ما نماز و قرآن خواندنمان به جاست، ولایت فقیه ما به جاست، امر به معروف و نهی از منکرمان به جاست، شادی و حرکات موزون مان

هم به جاست. فکر نکنید ما دل نداریم.

همسرم به همراه مادر خانم و پدر خانمم مرا کربلا، سوریه و حج عمره هم برده‌اند.

عمو حسن در مورد دوستان قدیمی اش گفت: جانباز حسین حیدرنژاد، خلیل اسدی، حاج محمد ابراهیمی،دکتر محمود برفه ای همه از دوستان قدیمی و همسنگران من هستند.

همسر عمو حسن: حسن آقا هفته ای یک بار را به دوستانش تماس می گیرد و از آنها احوال‌پرسی می کند.

عمو حسن: آدم هزار تا شهید هم داشته باشد حتی اگر یک شهید از ما بپرسد که بعد از ما چه کردید برای ما خیلی بد هست.

جانبازان حقیقی، همسران و پرستاران جانبازان هستند که از جانبازان مراقبت می کنند.

إن شاءالله جوانان ازدواج کنند و به سنت پیامبر(ص) عمل کنند و دائم نگویند گرانی هست، من با ۳۲۰۰ تومان ازدواج کردم و همسرم همیشه از من مراقبت می کند.من در زندگی هیچ چیز ندارم اما نسبت به همسرم عشق فراوان دارم.

عمو حسن: بچه ها و جوانان این روزها را این‌طور نبینید که تیپ های آنچنانی می زنند و موها و ظاهرشان را به حالت خاصی در می آورند همین جوانان اگر پیش بیاید برای دفاع از خاک وطنشان بیشتر از ما جدی و مصمم هستند.

عمو حسن از خاطرات جنگ گفت: روز بسیج سه مرتبه رفتم، بار اول که رفتم عملیات فتح‌المبین تمام شده بود، بعد من رفتم در پادگان امام حسین تهران دوره دیدم. از آنجا منو به اندیمشک آوردند، دوره خمپاره ۶۰، ۸۰، ۱۲۰، دوره های قناصه. من که رفتم جبهه، عملیات بیت‌المقدس شروع شد. یک فرمانده داشتیم که همان اول در عملیات شهید شد، همه آنجا همدیگر را برادر صدا می کردند، مثل الان نبود که همه درجه داشته باشند، من رفتم بالای سر فرمانده مان و او را بوسیدم و گفتم اگر فکر کنی که تو را به عقب می برم، این کار را نمی کنم چون خودم می ترسم بروم روی مین و راه را اشتباه بروم همین جا در سنگر از تو مراقبت می کنیم تا فردا آمبولانس شما را ببرد، من در هر عملیاتی می گفتم اللهم رزقنا توفیق الزهرا، زهرا، زهرا، دوستان به من می‌گفتند چرا انقدر بی ادبی صحبت می کنی اگر می خواهی شهید شوی بگو یا فاطمه الزهرا، منو شهید کن، من به آنها می‌گفتم من زهرا اسم همسرم را می گویم، نمی‌خواهم شهید شوم، من هم این دنیا را دوست دارم، هم آن دنیا را.

عمو حسن از شیطنت دوران کودکی و مدرسه‌اش گفت: من در آن دوران همش کُتک می‌خوردم. به خانه می آمدم، از پدرم کُتک می‌خوردم، مدرسه که می رفتم درس می خواندم کُتک می خوردم، به معلم می گفتم من که درسم را خواندم می گفت چرا پسر عمویت درس نخوانده چرا بهش درس یاد ندادی، وقتی هم که خودم درس نمی خواندم باز هم کتک می خوردم، الان خواب درس خواندن را که می بینم فرار می‌کنم.

عمو حسن: جنگ خیلی بد هست، امیدوارم در هیچ کجای دنیا جنگ نباشد.

عمو حسن: پسر عمه ی من مفقودالجسد هست. یک قبر خالی به اسم او دادند و در آن لباس گذاشتند تا دل مادرش آرام بگیرد.

جواد افشار: سریال کیمیا بیش از ۱۰۰ قسمت هست، دیشب سالگرد دومین سال کلید زدن سریال کیمیا بود و ما دو سال تمام بدون وقفه مشغول تصویربرداری این سریال بودیم، هنوز هم تصویربرداری آن تمام نشده، چند تا سکانس باقی مانده که باید در مشهد بگیریم، خدا را شکر بازخوردها و استقبال عمومی از این سریال خیلی خوب بوده. در قسمت های آینده این سریال قسمت های جذاب تری که با حضور قصه های خانوادگی آرش در کنار کیمیا شکل می گیرد را در پیش داریم و مطمئن هستم که مخاطبین استقبال بیشتری می کنند.

تعلق خاطر پوریا پورسرخ در مورد سریال کیمیا: آقای افشار محیطی را فراهم کرده بودند که تمام بچه ها و عوامل طی دو سال کار، با هم مثل یک خانواده بودیم، خیلی گروه خوبی بودیم.

جواد افشار: من خودم سریال تاریخی جابر بن حیان را کار کردم. آنقدر سختی نسبت به سریال کیمیا نکشیدم، بازسازی سکانس ها و صحنه‌هایی که هم به زمان شما نزدیک هست و هم به نظر دور می آید خیلی از آدم های امروزی این فضاها را دیدند و می شناسند و خودشان حضور داشتند و عده ای هم که نسل های سوم و دوم محسوب می‌شوند این فضا را ندیدند به همین دلیل کار کردن چنین داستان هایی خیلی سخت هست.

پوریا پورسرخ در مورد نقش آرش در سریال کیمیا گفت: این نقش هم ویژگی های خاص خودش را داشت، یک جاهایی با آن موافق بودم، یکی از ویژگی های خوب آقای افشار اینست که می‌شد در تمامی موارد سر صحنه با ایشان صحبت کرد، من خیلی جاها به آرش حق می دادم و می دهم و به نظرم خیلی از دیدگاه‌های آرش دیدگاه های درستی بود، آرش یک شخصیت کاملا واقعی بود.

جواد افشار: آرش سریال کیمیا یک شخصیت کاملا واقعی و خاکستری بود و ما قراری نداشتیم که سر این نقش سیاه نمایی کنیم.

پوریا پورسرخ: من هر بار که می خواهم به شیراز بیایم چون با پرواز زیاد میانه ی خوبی ندارم از طریق زمینی می آیم، همه می دانند که من نسبت به شیراز و مردمش تعلق خاطر خاصی دارم.

پوریا پورسرخ: من نزدیک چهل سالم هست، قشنگی ازدواج به اینست که اتفاق بیفتد و طبیعتا در برنامه ی هر کسی ازدواج هست اما هنوز برای من این اتفاق نیفتاده.

پوریا پورسرخ: الگوی من در بازیگری آقای پرستویی، آقای کیانیان، آقای انتظامی، آقای پورشیرازی که از دوست داشتنی ترین بازیگران است که من می شناسم، آقای تارخ و خیلی از بزرگان بازیگری، در فوتبال هم کسانی چون علی

دایی، آقای میناوند، آقای منصوریان را همیشه دوست داشتم.

پوریا پورسرخ در مورد درآمد بازیگری گفت: خدا را شکر هر شغلی محاسن و معایب خودش را دارد، درآمد بازیگری خوب هست اگر درآمدش خوب نبود که من این حرفه را رها می کردم، بازیگری سختی های خاص خودش را دارد مخصوصا شرایطی را که به تازگی خیلی ها برای بازیگران در فضاهای اجتماعی و یا همان فضای مجازی ایجاد می کنند.

جواد افشار: ما برای سریال کیمیا حدود ۴۰۰ یا ۴۵۰ شخصیت داشتیم که در این بین، چیزی حدود سی بازیگر نامی و معروف و درجه یک داشتیم و بیش از ۱۰۰ بازیگری که همه آنها را می‌شناسند و تعدادی هم فضا باز کردیم برای بازیگرانی که برای اولین بار جلوی دوربین می‌آمدند، و از بچه‌های تئاتر بودند. نیکی کریمی قبلا چند سکانس در سریال سرزمین کهن بازی کرده بود که این سریال به پخش نرسید ولی نیکی کریمی برای اولین بار با سریال کیمیا در تلویزیون دیده شد. سریال کیمیا ثابت کرد که حضور این همه بازیگر صاحب نام و محبوب از روز اول تا روز آخر در کنار هم با مهربانی و صمیمیت و عشق کار کردند. در این کار هیچ گونه چالشی وجود نداشت و من آدمی هستم که با بازیگران تعامل برقرار می‌کنم و به درک و فهم و شعور بازیگر احترام می‌گذارم، در سریال کیمیا چندین بار سلامتی پوریا پورسرخ به خطر افتاد و می‌خواست عمل جراحی انجام دهد، خانم شریفی‌نیا و حسن پورشیرازی هم همین طور، رضا توکلی را ما از بیمارستان که به دلیل ناراحتی قلبی بستری بود سر صحنه آوردیم، ولی این بازیگران به دلیل عشق به کارشان می‌آیند و کارشان را با هر سختی انجام می دهند.

پوریا پورسرخ: اصالت من برمی گردد به خطه‌ی جنوب و آبادان و اهواز، اما خودم شخصا تا قبل از بازی در فیلم سینمایی روز سوم این مناطق از جنوب را ندیده بودم.

جواد افشار از خاطرات زمانی که در جنگ بود گفت: پانزده سالم بود و بسیجی بودم. در شرایط آن روزها من هم یکی از کسانی بودم که عاشقانه خواستم بروم و از خاک کشورم دفاع کنم. اگر جوانان الان ما هم چنین شرایطی برایشان پیش بیاید برای دفاع از خاک کشورشان از ما جدی‌تر هستند.

پوریا پورسرخ: زمانه ی امروز ما به صلح نیاز دارد، خودخواهی ها باعث شده که صلح و آسایش و آرامش در زمانه ی ما کیمیا شود.

در عرصه ی بازیگری هم افرادی هستند که ایثار و از خودگذشتگی را از خود نشان می دهند، پرویز پرستویی هم از جمله‌ی همین افراد هست که من دورا دور دست ایشان را می بوسم.

ثبتی و دادگستری

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۱۱۰۰۱۰۲۱۹۸۲ مورخ ۹۴/۸/۱۰ هیأت اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه ۱ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محمدعلی فریدونی فرزند خانجان به شماره شناسنامه ۱۰۳۷ صادره از شیراز در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۴۴/۷۶ مترمربع پلاک ۱۱۳۸۳ فرعی از ۲۱۳۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۳۲۵ فرعی از ۲۱۳۹ اصلی واقع در بخش ٤ شیراز خریداری از مالک رسمی جمال امامی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹٤/۹/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹٤/۹/۲٤
۲۱۷۸٤/م الف
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک شیراز
حسین گرگین

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹٤۶۰۳۱۱۰۰۲۷۰۰۰۶۰۰ مورخ ۹٤/۵/۲٤ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سروستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی یاسر رضائی تزنگی فرزند خداخواست به شماره شناسنامه ٤۱ صادره از سروستان در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۵۰/۳٤ مترمربع پلاک ۹۶۸ فرعی از ۳۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳٤۶ فرعی از ۳۸ اصلی واقع در قطعه یک بخش ۹ فارس حوزه ثبت ملک سروستان خریداری شده با قولنامه عادی (مع‌الواسطه) از مالک رسمی مرتضی مهدی‌زاده تزنگی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹٤/۹/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹٤/۹/۲٤
۹۷/ م الف
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سروستان
احمدرضا جعفرپور فسایی

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹٤۶۰۳۱۱۰۰۱۰۲۲۶۵۸ مورخ ۹٤/۸/۲۱ هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه ۱ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حمید نوروزی فرزند علیرضا به شماره شناسنامه ۲۳۸۰ صادره از شیراز در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۷۶/۵۰ مترمربع پلاک ۱۸۹۶۸ فرعی از ۱۶۵۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۵۱ اصلی واقع در بخش ٤ شیراز خریداری از مالک رسمی ناصر بهبین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹٤/۹/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹٤/۹/۲٤
۲۱۷۸۳/م الف
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک شیراز
حسین گرگین

آگهی مزایده غیر منقول (نوبت دوم)

به موجب پرونده کلاسه ۹٤۰۱۳۷ الف ج ح محکوم علیه محمد بوستانی شهر بابکی فرزند شکراله محکوم به پرداخت شصت و پنج میلیون و ششصد و سی و پنج هزار و سیصد و شصت ریال از بابت اصل خواسته، هزینه دادرسی و خسارت تاخیر و تادیه مبلغ محکوم‌به و مبلغ پانصد هزار ریال از بابت هزینه نشر آگهی در حق محکوم‌له مهدی بوستانی شهر بابکی گردیده است (و با عنایت به اینکه محبوبه یارمحمودی فرزند ابوالقاسم در قبال بدهی محکوم علیه یک قطعه باغ اناری واقع در منطقه آهوچر را جهت فروش معرفی نموده است) لذا محکوم له تقاضای ملک تعرفه شده را نموده است علیهذا با توجه به ارزیابی توسط کارشناس رسمی دادگستری ملک مذکور به مساحت ۹۰۰ متر با توجه به جمیع جهات موثر در کارشناسی ارزش هر مترمربع آن هفتاد هزار ریال جمعاً به مبلغ شصت و سه میلیون ریال قیمت‌گذری شده است لذا در اجرای مقررات مواد ۱۱٤ و ۱۱۷ و ۱۱۸ و ۱۱۹ و ۱۳۸ و ۱۳۹ و ۱٤۰ قانون اجرای احکام حقوقی اموال فوق در روز یکشنبه مورخ ۹٤/۱۰/۶ از ساعت ۹ الی ۱۰ صبح در محل دادگستری شهرستان ارسنجان پس از چاپ این آگهی برای نوبت اول در روزنامه رسمی جمهوری اسلامی (عصر مردم) از طریق مزایده به فروش می‌رسد که متقاضیان می‌توانند ظرف مهلت پنج روز قبل از وقت مزایده اموال را در منطقه آهوچر ملاحظه نمایند مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و اموال مذکور متعلق به شخصی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد داده است بهای پیشنهادی می‌بایست ده درصد بهاء را فی‌المجلس بعنوان سپرده به صندوق دادگستری تودیع نماید در صورت عدم پرداخت به موقع مابقی بها پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط خواهد شد. ضمناً محکوم له نیز می‌تواند مانند سایرین در مزایده شرکت نماید.

۲۷۳٤/ م الف
مدیر دفتر اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان ارسنجان
حسین‌پور

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹٤۶۰۳۱۱۰۰۱۰۰۹۹۵۲ مورخ ۹٤/۵/۱۰ هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه ۱ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مجید احمدی چنار فاریابی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۲۳۹ صادره از شیراز در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۲۳/۳۶ مترمربع پلاک ۱۱۰۳۵ فرعی از ۱۶۵٤ اصلی واقع در بخش ٤ شیراز خریداری از مالک رسمی اکبر پوستچی فرزند عباسعلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹٤/۹/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹٤/۹/۲٤
۲۱۷۸۲/م الف
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک شیراز
حسین گرگین

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹٤۶۰۳۱۱۰۰۱۰۲۱۲۶۱ مورخ ۹٤/۸/۵ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه ۱ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مرادقلی عباسی جعفرلو فرزند بهزاد به شماره شناسنامه ۳۳ صادره از شیراز در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱٤۹/۸۹ مترمربع پلاک ۵۳۹۰۹ فرعی از ۱۶۵۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۳۹ فرعی از ۱۶۵۲ اصلی واقع در بخش ٤ شیراز خریداری از مالک رسمی علی فرجام محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹٤/۹/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹٤/۹/۲٤
۲۱۷۸۵/م الف
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک شیراز
حسین گرگین

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹٤۶۰۳۱۱۰۰۱۰۲۱۲۶۵۸ مورخ ۹٤/۸/۱۰ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه ۱ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مجید احمدی چنار فاریابی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۲۳۹ صادره از شیراز در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۴۹/۸۹ مترمربع پلاک ۵۳۹۰۹ فرعی از ۱۶۵۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۳۹ فرعی از ۱۶۵۲ اصلی واقع در بخش ٤ شیراز خریداری از مالک رسمی علی فرجام محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹٤/۹/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹٤/۹/۲٤
۲۱۷۸۴/م الف
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک شیراز
حسین گرگین

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹٤۶۰۳۱۱۰۰۱۰۲۱۲۶۵۸ مورخ ۹٤/۸/۱۰ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه ۱ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محمدعلی فریدونی فرزند خانجان به شماره شناسنامه ۱۰۳۷ صادره از شیراز در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۴۴/۷۶ مترمربع پلاک ۱۱۳۸۳ فرعی از ۲۱۳۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۳۲۵ فرعی از ۲۱۳۹ اصلی واقع در بخش ٤ شیراز خریداری از مالک رسمی جمال امامی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹٤/۹/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹٤/۹/۲٤
۲۱۷۸۱/م الف
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک شیراز
حسین گرگین

آگهی مزایده اموال غیر منقول

در پرونده کلاسه ۹٤۰۸٤۱ به موجب حکم صادره از شعبه سوم دادگاه حقوقی فسا محکوم علیه بیبود عنایتی فرزند رمضان محکوم است به پرداخت مبلغ ۶۳۰۵۹۵۹۷۳ ریال در حق محکوم لها مهرزاد کهنسال و محمد پارسایی و پرداخت نیم عشر دولتی به مبلغ ۱۶۰۰۰۰۰۰ ریال با توجه به اینکه اجراییه به محکوم علیه ابلاغ شده و در مهلت مقرر نسبت به اجرای حکم اقدامی ننموده است بنا به درخواست محکوم له به منظور استیفاء محکوم به و هزینه اجرایی ششدانگ پلاک ثبتی ۳۱۵۵/۱٤۵۷۱ ده فارس که یک قطعه زمین مسکونی به شماره قطعه ۱۰۸۸ متعلق به نامبرده از سوی این اجرا توقیف و توسط کارشناس رسمی قوه قضاییه به شرح زیر توصیف و ارزیابی شده و مقرر است از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر مورخ ۹٤/۱۰/۶ در محل اجرای احکام حقوقی از طریق مزایده به فروش برسد مزایده از قیمت ٤٤۵۰۰۰۰۰۰ ریال با نظریه کارشناسی شروع می‌شود و به هر شخص حقیقی و حقوقی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد ۱۰ درصد وجه مزایده فی‌المجلس بصورت وجه نقد یا چک بانکی تضمینی از خریدار اخذ و الباقی ظرف یک ماه از وی وصول و پس از انجام مراحل قانونی و صدور حکم تملیک مورد مزایده بنام خریدار منتقل خواهد شد در صورتی که در مهلت مقرر خریدار بقیه وجه مزایده را پرداخت ننماید سپرده وی پس از کسر هزینه‌های مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می‌گردد در صورت وصول اعتراض از ناحیه طرفین ظرف یک هفته از تاریخ مزایده نسبت به نحوه انجام مزایده تا رسیدگی به اعتراض از سوی دادگاه مورد مزایده به خریدار تحویل نخواهد شد ضمناً متقاضیان به شرکت در مزایده می‌توانند در مدت پنج روز قبل از مزایده با اطلاع این اجرا از مال مورد مزایده بازدید نمایند.

مال مورد مزایده و بهای آن طبق نظر کارشناس بدین شرح است:
ششدانگ پلاک ثبتی ۳۱۵۵/۱٤۵۷۱ ده فارس که یک قطعه زمین مسکونی به شماره قطعه ۱۰۸۸ به مساحت ۱۷۸ مترمربع به مبلغ ٤٤۵۰۰۰۰۰ ریال به آدرس فسا شهرک فجر.

۷۲۸/ م الف
مدیر و دادورز اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان فسا
علیرضا زنگنه اینالو