تجدید آگهی فراخوان مشارکت در اجرای پروژه تجاری – فرهنگی و رفاهی خیابان آیت‌اله کاشانی «ساختمان قدیم شهرداری»

شماره ۹۴/۲/۱/۴۸۶۰ مورخ ۹۴/۸/۱۲

شهرداری جهرم در اجرای مصوبه‌های شماره ۱۰۹۲ مورخ ۹۳/۷/۲۳ و شماره ۵۷۳ مورخ ۹۴/۵/۳ شورای محترم اسلامی شهر جهرم و بر اساس آیین‌نامه مالی شهرداری در جهت سرمایه‌گذاری در سطح شهر جهرم در نظر دارد مجموعه تجاری – فرهنگی – رفاهی در قطعه زمین تحت پلاک ثبتی ۳۵۳۴/۲ و ۳۵۳۴/۳ به مساحت ۳۹۲۱/۱۱ مترمربع واقع در خیابان آیت‌اله کاشانی «ساختمان قدیم شهرداری جهرم» با زیربنایی به شرح نقشه مندرج در اوراق فراخوان و در قالب مشارکت مدنی اجرا نماید.

شرایط عمومی جهت شرکت کنندگان در فراخوان

۱ – به پیشنهادهای ارائه شده در خارج از مهلت ذکر شده در فراخوان، مشروط و مخدوش ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۲ – سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مشارکت سرمایه‌گذاری در اسناد فراخوان مندرج است.

۳ – شرکت کننده می‌بایست مبلغ ۲۹/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل ۵ درصد ارزش ریالی کل پروژه به عنوان سپرده شرکت در فراخوان طی فیش نقدی به شماره ۰۱۰۶۴۳۷۲۱۲۰۰۸ نزد بانک ملی شعبه جهرم واریز و یا به صورت ضمانت نامه بانکی تحویل نماید.

۴ – چنانچه برندگان اول تا سوم فراخوان حاضر به قبول فراخوان و انعقاد قرارداد نشوند، سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.

۵ – هزینه آگهی به عهده برنده فراخوان می‌باشد.

۶ – شرکت در فراخوان و دادن پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف شهرداری در آیین‌نامه مالی معاملات شهرداری می‌باشد.

۷ – پیشنهادهای ارائه شده می‌بایست از حیث سهام طرفین غیرمشروط، مشخص، معین و بدون ابهام بوده و در پاکت لاک و مهر شده تسلیم شود.

۸ – در صورت انعقاد و اجرای قرارداد طرفین معادل قدرالسهم خود در پروژه مشاعاً سهیم و شریک خواهند بود.

۹ – شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار می‌باشد و صرف ارائه درخواست مشارکت، حقی را برای متقاضی ایجاد نخواهد کرد.

۱۰ – شرکت کنندگان فرصت دارند تا پایان وقت اداری مورخه ۹۴/۹/۲ پاکت پیشنهادات مدارک خود را به واحد حراست شهرداری تحویل دهند.

۱۱ – زمان بازگشایی پیشنهادات: مورخ ۹۴/۹/۳ در وقت اداری در محل ساختمان شهرداری جهرم می‌باشد.

۱۲ – شرکت کنندگان می‌توانند جهت تهیه مستندات فراخوان و مشخصات فنی پروژه و سایر شرایط به واحد سرمایه‌گذاری مستقر در شهرداری جهرم مراجعه نمایند.

شرایط اختصاصی جهت شرکت کنندگان در فراخوان

۱ – آورده شهرداری در اجرای پروژه شامل

الف– یک قطعه زمین ملکی به مساحت ۳۹۲۱/۱۱ مترمربع دارای سند رسمی و با کاربری تجاری

ب– ارزش هر مترمربع زمین ۲۷/۵۰۰/۰۰۰ ریال و ارزش کل زمین ۱۰۷/۸۲۷/۵۰۰/۰۰۰ ریال می‌باشد.

ج– پروانه ساختمانی با زیربنای ۲۶۷۷۱/۲۲ مترمربع در ۷ طبقه به صورت دو طبقه زیرزمین پارکینگ / یک طبقه زیرزمین به صورت تجاری / همکف یک طبقه تجاری / طبقه اول تجاری / طبقه دوم تجاری / طبقه سوم با کاربری رستوران و خدماتی / بالکن‌های تجاری در نیم طبق و همکف و اول و دوم به صورت انباری تجاری

د– ارزش پروانه ساختمانی در ۲۶۷۷۱/۲۲ مترمربع زیربنا برابر تعرفه عوارضی سال ۹۴ شهرداری ۵۸/۲۲۱/۷۲۷/۵۸۲ ریال می‌باشد.

ه– جمع آورده شهرداری مبلغ ۱۶۶/۰۴۹/۲۲۷/۵۸۲ ریال می‌باشد.

و– پیش‌بینی هزینه ساخت که به عهده شریک سرمایه‌گذار می‌باشد جهت اتمام کل پروژه مبلغ ۴۱۷/۹۷۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال می‌باشد.

۲ – سهم‌الشرکه پایه شهرداری در پروژه ۲۹ درصد می‌باشد.

۳ – زمان اجرای پروژه ۴۰ ماه می‌باشد بعد از زمان خاکبرداری و تجهیز کارگاه محاسبه می‌گردد.

۴ – متراژ زیربنا حداکثر تا سقف سطح اشغال و تراکم مجاز قابل افزایش و یا کاهش می‌باشد.

۵ – تأمین منابع مالی اجرای پروژه تا انتهای کار به عهده شریک سرمایه‌گذار می‌باشد، لیکن بعد از توافق و بعد از حداقل ۲۵ درصد پیشرفت فیزیکی اجازه پیش‌فروش برابر جدول اسناد فراخوان داده خواهد شد. لازم به ذکر است عرصه پروژه به صورت ملکی شهرداری و غیرقابل ترهین می‌باشد.

۶ – ارائه مستندات مربوط به توان و گردش مالی شرکت کننده حسب مورد از طریق گردش مالی و تأییدیه از مراجع معتبر از جمله بانک‌ها یا سازمان بورس و اوراق بهادار و یا سایر منابع معتبر مالی و اعتباری.

۷ – ارائه صورت‌های مالی تأیید شده توسط مجمع عمومی مربوط به آخرین سال مالی قبل از شرکت در فراخوان برای اشخاص حقوقی

۸ – ارائه سابقه انجام کارها و سرمایه‌گذاری‌های مشابه و ارائه میزان سرمایه

۹ – عدم وجود منع قانونی جهت شرکت در فراخوان و انعقاد قرارداد

۱۰ – قبل از انعقاد قرارداد معادل ۱۰ درصد کل برآورد پروژه به مبلغ ۵۸/۴۰۲/۲۲۲/۷۵۸ ریال نقداً و یا به صورت ضمانت نامه بانکی، اسناد خزانه یا اوراق مشارکت بابت سپرده حسن انجام معامله از شریک سرمایه‌گذار اخذ می‌گردد و استرداد آزادسازی آن پس از اتمام قرارداد خواهد بود.

۱۱ – پیشنهاد سرمایه‌گذار در جهت تعیین سهم مشارکت با لحاظ بهترین و مرغوب‌ترین مصالح مورد تأیید طرفین «مصالح درجه یک موجود در بازار و بر اساس جدول نوع مصالح فاز ۲ مورد تأیید است.»

۱۲ – تهیه نقشه فاز دو معماری به عهده و هزینه شریک سرمایه‌گذار می‌باشد که نقشه مزبور می‌بایست به تأیید کمیته فنی مهندسی و معماری شهرداری جهرم برسد.

نوبت چاپ اول: ۹۴/۸/۱۴ نوبت چاپ دوم: ۹۴/۸/۲۱

قزلی
شهردار جهرم

کتابخانه شخصی شما را خریداریم
معاوضه کتاب کهنه با نو،
قدیمی - جدید
پارامونت، ابتدای قصردشت، سمت چپ، جنب دانش‌گستر
کتابفروشی دوستان
مرادی ۰۹۱۷۱۲۳۶۰۳۹ - ۳۲۳۶۰۶۶۹

آگهی مجمع عمومی سالیانه انجمن صنفی کارفرمایی شبکه‌سازان توزیع و انتقال برق فارس
آگهی مجمع عمومی عادی سالیانه و مجمع عمومی فوق‌العاده انجمن صنفی پیمانکاران برق فارس

بدینوسیله از اعضای محترم انجمن صنفی کارفرمایی شبکه‌سازان برق فارس دعوت می‌نماید در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه و مجمع عمومی فوق‌العاده انجمن که در تاریخ ۹۴/۹/۳ ساعت ۵ بعدازظهر در سالن باشگاه فرهنگیان واقع در نزدیکی پل حر برگزار می‌گردد حضور برسانند.

دستور کار جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه

۱–گزارش عملکرد هیئت مدیره ۲–ارائه بیلان مالی انجمن ۳– گزارش بازرسان

دستور کار جلسه مجمع عمومی فوق‌العاده (بلافاصله بعد از مجمع عمومی)

اصلاح پاره‌ای از مواد اساسنامه به شرح مندرج در سایت انجمن و اطلاعیه شماره ۹۷

دبیر انجمن و عضو هیئت مدیره- نوذر باستان

تجدید مناقصه عمومی دو مرحله‌ای
به شماره (۸۱۶/۲۵۴۹)

شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران منطقه فارس

–مناقصه‌گزار: شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه فارس
–موضوع مناقصه: تهیه و اجرای تخریب، خاکبرداری، پارکینگ نفتکش در انبار نفت شهید تندگویان
–برآورد اولیه: متعاقبا در اسناد مناقصه اعلام خواهد شد.
–نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ارائه رسید وجه مبنی بر واریز مبلغ ۱۳۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان سپرده نقدی به حساب ۴۱۲۰۰۵۰۱۰۰۰۰۷ سیبا بانک ملی مرکزی یا ارائه ضمانت‌نامه معتبر بانکی سه ماهه
–اسناد در سایت‌های http\\fars.niopdc.ir و http:\\iets.mporg.ir نیز درج گردیده و تحویل آن به آدرس شیراز خیابان حافظ کدپستی ۷۱۴۶۶۷۴۸۱۸ کمیسیون مناقصات– تلفن: ۳۲۲۸۹۳۲۰
–تاریخ ارائه فرم‌های ارزیابی و اسناد مناقصه به شرکتهای تأیید شده: تا ساعت ۱۵ روز چهارشنبه مورخ ۹۴/۸/۲۷
–تاریخ تحویل پاکات(الف، ب و ج) به ترتیب تضمین، مدارک مناقصه و پیشنهاد قیمت: تا ساعت ۱۶ روز یکشنبه مورخ ۹۴/۹/۸
–تاریخ جلسه گشایش پاکات(الف و ب): روز دوشنبه مورخ ۹۴/۹/۹ ساعت ۱۴ با حضور نماینده مناقصه‌گران
–تاریخ گشایش پاکات ج: متعاقباً در اسناد مناقصه اعلام خواهد شد.
–شرایط متقاضی: شرکت‌های توانمند دارای تأییدیه از سازمان برنامه‌ریزی و موارد ذکر شده در فرم استعلام ارزیابی
–ضمنا متن آگهی علاوه بر سایت‌های مذکور در سایت‌های www.niopdc.ir و www.shana.ir نیز درج می‌گردد.

نوبت اول: ۹۴/۸/۱۲ نوبت دوم: ۹۴/۸/۱۴

روابط عمومی شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی

آگهی تبدیل وضعیت دفتر خدمات مسافرتی هوایی

نظر به اینکه فعالیت دفتر خدمات مسافرت هوائی آزادگان با صاحب امتیازی کریم حمیدیان شیرازی واقع در شهر شیراز میدان دانشجو در شرف تبدیل وضعیت دفتر از حقیقی به حقوقی می‌باشد لذا کسانی که از دفتر مذکور ادعا یا شکایتی دارند دعوت به عمل می‌آید که مراتب را حداکثر دو ماه از تاریخ این آگهی به طور کتبی به سازمان هواپیمایی کشوری دفتر نظارت بر شرکتهای حمل و نقل هوائی و امور فرودگاهی اعلام نمایند.

برگ سبز خودرو سواری پراید هاچ بک مدل ۱۳۹۰ به شماره انتظامی ۶۵۱ی۸۴ ایران ۶۳ و شماره موتور ۴۰۳۳۶۳۷ و شماره شاسی S۵۴۳۰۰۹۰۰۵۱۴۵۸ به نام علی نادری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهی احضار متهم

نظر به اینکه عبدالرسول باقری به اتهام عدم رعایت ایمنی در کار از طرف این دادسرا تحت تعقیب است و ابلاغ اوراق احضاریه به واسطه نامعلوم بودن محل اقامت او میسور نگردیده بدینوسیله در اجرای ماده ۱۱۵ قانون آیین دادرسی دادگاه‌های عمومی و انقلاب در امور کیفری مراتب به منظور پاسخگویی و دفاع از اتهام نامبرده ابلاغ تا در تاریخ ۹۴/۹/۲۵ ساعت ۹ در شعبه سوم دادیاری دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان داراب به منظور پاسخگویی و دفاع از اتهام انتسابی حاضر گردد پس از انقضاء یک ماه از تاریخ انتشار این آگهی به موجب مواد ۲۱۷ و ۲۱۸ قانون یاد شده تصمیم غیابی اتخاذ می‌گردد.

۴۵۳/م الف

دادیار شعبه سوم دادسرای عمومی و انقلاب داراب
امین حشمتی

آگهی احضار متهم

نظر به اینکه همون مهرگان فرزند هرمز به اتهام کلاهبرداری و تحصیل مال از طریق نامشروع از طرف این دادسرا تحت تعقیب می‌باشد و ابلاغ احضاریه به واسطه نامعلوم بودن محل اقامت ایشان میسور نگردیده بدینوسیله در اجرای ماده ۱۱۵ قانون آیین دادرسی دادگاه‌های عمومی و انقلاب در امور کیفری مراتب به نامبرده ابلاغ تا پس از درج آگهی در شعبه ۶ دادیاری دادسرای عمومی و انقلاب شیراز به منظور پاسخگویی و دفاع از اتهام انتسابی حاضر گردد پس از انقضاء یک ماه از تاریخ انتشار این آگهی به موجب مواد ۲۱۷ و ۲۱۸ قانون مذکور تصمیم غیابی اتخاذ می‌گردد.

۱۹۲۰۷/م الف

دادیار شعبه ۶ دادسرای عمومی و انقلاب ناحیه ۱ شیراز
صلح جویان

آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست و ضمائم به خوانده

در پرونده کلاسه ۹۴/۸۵ خواهان علی مؤمن رضایی دادخواستی به خواسته تأیید فسخ معامله به لحاظ انجام ندادن تعهد به طرفیت اسما سادات فرجی که مجهول المکان می‌باشد تسلیم شورای حل اختلاف روستای مورکی ممسنی نموده که وقت رسیدگی مورخ ۹۴/۹/۱۷ ساعت ۱۶ عصر تعیین شده است. به علت مجهول المکان بودن خوانده به درخواست خواهان و دستور شورا و تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی یک نوبت آگهی می‌شود تا خوانده از تاریخ نشر آگهی ظرف یکماه به دبیرخانه شورا مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت نماید و در وقت مقرر بالا جهت رسیدگی حضور به هم رسانند. در غیر این صورت وفق مقررات اتخاذ تصمیم خواهد شد.

۱۹۷۶۰/م الف

رئیس شورای حل اختلاف مورکی حوزه قضایی ممسنی

آگهی اخطاریه دفترخانه رسمی ثبت ازدواج و طلاق جهت اجرای حکم دادگاه

در اجرای دادنامه ۳۹۰۱۹۶۴ کلاسه ۳۹۰۰۶۸۲ صادره از شعبه ۷ دادگاه خانواده شیراز به پری اسرار فرزند سلیمان ابلاغ می‌شود که ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی جهت ثبت و اجرای صیغه طلاق و مطلقه شدن به طلاق رجعی نوبت اول توسط حمید اسماعیل‌زاده جهرمی فرزند اسداله با وکالت امیررضا رهایی فرزند همایون به نشانی شیراز خیابان ملاصدرا خیابان شهید جمالی ساختمان پارس طبقه دوم واحد ۱۵ دفتر طلاق ۴۷ شیراز مراجعه فرمایید. در صورت عدم مراجعه نسبت به ثبت طلاق غیابی اقدام خواهد شد.

۱۹۲۰۸/م الف

سردفتر طلاق ۴۷ شیراز
دکتر حمزه اسفندیاری بیات

آگهی ابلاغ وقت حضور در دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷۳ شیراز

به موجب پرونده اجرائی کلاسه شماره ۹۴/۱۲۰۱/۱ مورخ ۹۴/۷/۲۱ و دادنامه شماره ۳۹ شورای حل اختلاف رکن‌آباد به محکوم علیه به نام محمدصادق محمدی فرزند جواد ابلاغ می‌شود که ظرف مدت ده روز جهت امضای سند سواری پژو ۲۰۶ مدل ۱۳۸۱ به شماره شهربانی ۳۸۴ ط ۷۳ ایران ۶۳ در دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷۳ شیراز واقع در شیراز بلوار سیبویه ابتدای خیابان حسینی حاضر و نسبت به امضاء سند اقدام نماید در غیر این صورت برابر مقررات از طریق دادگاه اقدام خواهد شد.

۱۹۲۰۴/ م الف

سردفتر دفترخانه ۷۳ شیراز
لطفعلی جویبار

آگهی

در پرونده کلاسه ۹۴۰۹۹۸۷۵۲۶۳۰۰۹۲۷ این شعبه محمد فرهادی فرزند شهریار دادخواستی به طرفیت خوانده محمد فلامرزی فرزند یداله به خواسته مطالبه مبلغ بیست و هشت میلیون و پانصد هزار ریال تقدیم دادگاه عمومی بخش جره و بالاده نموده که وقت رسیدگی آن مورخ ۹۴/۹/۲۲ ساعت ۹ تعیین شده است و به علت مجهول‌المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه‌های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در آن جریده آگهی می‌شود تا خوانده ظرف یک ماه پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمایم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

۱۹۷۴۳/ م الف

رئیس شعبه اول دادگاه عمومی بخش جره و بالاده
قاسم عسکری‌فر

آگهی ابلاغ دادنامه حقوقی

بدینوسیله به مرتضی کریمیان علی‌آبادی فرزند خلیل که به موجب دادنامه شماره ۹۴۰۹۹۷۷۳۱۰۳۰۰۰۶۹ در پرونده کلاسه ۹۳۰۹۲۵ محکوم به پرداخت مبلغ ۲۵۰۰۰۰۰۰ ریال به انضمام ۷۶۰۰۰۰ تومان هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سررسید چک و حق‌الوکاله وکیل بر اساس تعرفه در حق خواهان محکوم گردیده است ابلاغ می‌شود چنانچه نسبت به حکم صادره اعتراض دارد ظرف بیست روز از تاریخ انتشار این آگهی درخواست خود را به این مرجع واقع در شعبه سوم حقوقی دادگستری فسا تسلیم نماید در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مقرر طبق مقررات قانونی اقدام خواهد شد.

۱۹۲۱۲/م الف

مدیر دفتر شعبه سوم حقوقی دادگستری فسا
هادی روشندل

آگهی مناقصه و ارزیابی کیفی

شرکت آب و فاضلاب فارس

نوع فراخوان: ارزیابی کیفی و مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

شرکت آبفا استان فارس در نظر دارد از طریق ارزیابی کیفی و مناقصه عمومی یک مرحله‌ای نسبت به انتخاب پیمانکاران واجد شرایط حداقل با رتبه ۵ در رشته آب جهت عملیات خطوط فاضلابرو فرعی و پراکنده ناحیه فاضلابگیر A شهرستان استهبان اقدام نماید.

۱–محل پروژه: شهر استهبان
۲–مدت اجراء پروژه: ۱۵ ماه
۳–محل اخذ اسناد مناقصه و تسلیم پیشنهادات: خیابان قدوسی غربی نبش خیابان سبحان شرکت آبفا استان فارس طبقه ۲ امور قراردادها
۴–برآورد اولیه: ۲۶۱۸۱۸۰۶۱۶۶ ریال
۵–تاریخ نهایی اخذ اسناد: ۹۴/۸/۲۴
۶–تاریخ نهایی قبول پیشنهادات: ۹۴/۹/۹
۷–تاریخ کمیسیون بازگشایی پاکات ارزیابی: ۹۴/۹/۱۰ و تاریخ بازگشایی پاکات الف و ج: ۹۴/۹/۱۶
۸–به پیشنهادهای فاقد امضاء مشروط مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضاء مدت مقرر در مناقصه ارائه شود ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۹–مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۸۶۰۰۰۰۰ ریال
۱۰–قیمت اسناد: ۱۰۰۰۰۰۰ ریال به حساب ۴۲۸۲۶۵۲۳۸ بانک تجارت به نام شرکت مهندسین مشاور طوس آب
۱۱–اعتبارات طرح از محل اعتبارات عمرانی طرح فاضلاب استهبان می‌باشد.
۱۲–نوع تضمین شرکت در مناقصه: ضمانتنامه بانکی در وجه شرکت آبفا استان فارس (سه ماه اعتبار)
۱۳–رعایت دستورالعمل اجرایی ایمنی در پروژه‌های آب و فاضلاب شهری الزامی است.
۱۴–سایر اطلاعات و جزییات مربوطه در اسناد مناقصه درج شده است.
۱۵–جهت دریافت اسناد داشتن معرفی نامه و کارت ملی معتبر الزامی می‌باشد.
وب سایت جهت بازبینی آگهی مناقصه www.abfa-fars.ir می‌باشد.
پیمانکاران واجد شرایطی که مایل به شرکت در مناقصه می‌باشند می‌توانند با اعلام آمادگی کتبی نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند با توجه به الزام ثبت اطلاعات مناقصات کلیه شرکت‌کنندگان در مناقصه می‌بایست در پایگاه ملی مناقصات به آدرس http://iets.mporg.ir ثبت نام و کد کاربری دریافت نمایند و همراه با پاکات پیشنهاد خود کد کاربری را تحویل نمایند.

نوبت اول: ۹۴/۸/۱۴
نوبت دوم: ۹۴/۸/۱۹

۱۹۶۸۵/ م الف

شرکت آبفا استان فارس

در مصرف آب صرفه‌جویی کنید